

---

МЕЖГОСУДАРСТВЕННЫЙ СОВЕТ ПО СТАНДАРТИЗАЦИИ, МЕТРОЛОГИИ И СЕРТИФИКАЦИИ  
(МГС)  
INTERSTATE COUNCIL FOR STANDARDIZATION, METROLOGY AND CERTIFICATION  
(ISC)

---

МЕЖГОСУДАРСТВЕННЫЙ  
СТАНДАРТ

ГОСТ  
34058—  
2021

---

**Инженерные сети зданий и сооружений внутренние**

**МОНТАЖ И ПУСКОВАЯ НАЛАДКА,  
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И РЕМОНТ  
ИСПАРИТЕЛЬНЫХ И КОМПРЕССОРНО-  
КОНДЕНСАТОРНЫХ БЛОКОВ БЫТОВЫХ  
СИСТЕМ КОНДИЦИОНИРОВАНИЯ**

**Правила и контроль выполнения работ**

Издание официальное

Москва  
Российский институт стандартизации  
2021

## Предисловие

Цели, основные принципы и общие правила проведения работ по межгосударственной стандартизации установлены ГОСТ 1.0 «Межгосударственная система стандартизации. Основные положения» и ГОСТ 1.2 «Межгосударственная система стандартизации. Стандарты межгосударственные, правила и рекомендации по межгосударственной стандартизации. Правила разработки, принятия, обновления и отмены»

### Сведения о стандарте

1 РАЗРАБОТАН Союзом «ИСЗС-Монтаж», Техническим комитетом по стандартизации ТК 400 «Производство работ в строительстве. Типовые технологические и организационные процессы»

2 ВНЕСЕН Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии

3 ПРИНЯТ Межгосударственным советом по стандартизации, метрологии и сертификации (протокол от 30 июня 2021 г. № 141-П)

За принятие проголосовали:

Краткое наименование страны по МК (ИСО 3166) 004—97	Код страны по МК (ИСО 3166) 004—97	Сокращенное наименование национального органа по стандартизации
Армения	AM	ЗАО «Национальный орган по стандартизации и метрологии» Республики Армения
Беларусь	BY	Госстандарт Республики Беларусь
Киргизия	KG	Кыргызстандарт
Россия	RU	Росстандарт
Таджикистан	TJ	Таджикстандарт
Узбекистан	UZ	Узстандарт

4 Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 17 ноября 2021 г. № 1500-ст межгосударственный стандарт ГОСТ 34058—2021 введен в действие в качестве национального стандарта Российской Федерации с 1 декабря 2021 г.

5 ВЗАМЕН ГОСТ 34058—2017

*Информация о введении в действие (прекращении действия) настоящего стандарта и изменений к нему на территории указанных выше государств публикуется в указателях национальных стандартов, издаваемых в этих государствах, а также в сети Интернет на сайтах соответствующих национальных органов по стандартизации.*

*В случае пересмотра, изменения или отмены настоящего стандарта соответствующая информация будет опубликована на официальном интернет-сайте Межгосударственного совета по стандартизации, метрологии и сертификации в каталоге «Межгосударственные стандарты»*

© Оформление. ФГБУ «РСТ», 2021



В Российской Федерации настоящий стандарт не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии

## Содержание

1	Область применения	1
2	Нормативные ссылки	1
3	Термины и определения	4
4	Обозначения и сокращения	5
5	Общие положения	5
6	Монтажные работы	8
6.1	Общие требования к выполнению монтажных работ	8
6.2	Подготовительные работы	8
6.3	Монтаж испарительного и компрессорно-конденсаторного блоков	9
6.4	Монтаж трубопроводов холодильного контура	14
6.5	Монтаж трубопроводов системы удаления конденсата	16
6.6	Монтаж системы электропитания и управления	18
7	Пусконаладочные работы	19
7.1	Общие требования к выполнению пусконаладочных работ	19
7.2	Подготовительные работы	20
7.3	Проведение испытаний	20
7.4	Комплексная наладка	24
8	Общие положения при выполнении технического обслуживания, дефектовочных работ и ремонтных работ	24
9	Правила выполнения технического обслуживания	25
9.1	Подготовительные работы	25
9.2	Внешний осмотр бытовой системы кондиционирования	26
9.3	Очистка от загрязнений бытовой системы кондиционирования	26
9.4	Проверка работы бытовой системы кондиционирования в основных режимах	27
9.5	Контроль эксплуатационных параметров	28
10	Правила выполнения ремонтных работ	29
10.1	Дефектовочные работы	29
10.2	Ремонтные работы на месте установки системы кондиционирования	29
10.3	Ремонтные работы компрессорно-конденсаторного блока в удаленной мастерской	32
10.4	Требования к компрессорно-конденсаторным блокам, выпускаемым из ремонта	33
10.5	Монтаж выпущенного из ремонта компрессорно-конденсаторного блока	33
11	Контроль выполнения работ	34
	Приложение А (рекомендуемое) Форма акта приемки объекта (помещения) под монтаж	35
	Приложение Б (рекомендуемое) Инструмент, оборудование и принадлежности	37
	Приложение В (рекомендуемое) Технологические операции, подлежащие контролю при проведении монтажных работ по установке испарительного и компрессорно-конденсаторного блоков бытовой системы кондиционирования воздуха	39
	Приложение Г (обязательное) Карта неисправностей бытовых систем кондиционирования и способов их обнаружения/устранения на месте установки бытовой системы кондиционирования	44
	Библиография	49





---

**Инженерные сети зданий и сооружений внутренние****МОНТАЖ И ПУСКОВАЯ НАЛАДКА, ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И РЕМОНТ  
ИСПАРИТЕЛЬНЫХ И КОМПРЕССОРНО-КОНДЕНСАТОРНЫХ БЛОКОВ БЫТОВЫХ СИСТЕМ  
КОНДИЦИОНИРОВАНИЯ****Правила и контроль выполнения работ**

Internal buildings and structures utilities. Mounting and start-up adaptive control, maintenance and repair of air-conditioning evaporative and condensing units. Regulations and monitoring

---

Дата введения — 2021—12—01

## 1 Область применения

Настоящий стандарт распространяется на испарительные и компрессорно-конденсаторные блоки бытовых систем кондиционирования воздуха в зданиях и сооружениях любого назначения и устанавливает правила выполнения работ по их монтажу и пусковой наладке, техническому обслуживанию и ремонту.

## 2 Нормативные ссылки

В настоящем стандарте использованы нормативные ссылки на следующие межгосударственные стандарты:

ГОСТ 8.021 Государственная система обеспечения единства измерений. Государственная поверочная схема для средств измерений массы

ГОСТ 8.398 Государственная система обеспечения единства измерений. Приборы для измерения твердости металлов и сплавов. Методы и средства поверки

ГОСТ 12.1.004 Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования

ГОСТ 12.1.005 Система стандартов безопасности труда. Общие санитарно-гигиенические требования к воздуху рабочей зоны

ГОСТ 12.1.030 Система стандартов безопасности труда. Электробезопасность. Защитное заземление, зануление

ГОСТ 12.2.003 Система стандартов безопасности труда. Оборудование производственное. Общие требования безопасности

ГОСТ 12.2.233 (ИСО 5149:1993) Система стандартов безопасности труда. Системы холодильные холодопроизводительностью свыше 3,0 кВт. Требования безопасности

ГОСТ 12.3.009 Система стандартов безопасности труда. Работы погрузочно-разгрузочные. Общие требования безопасности

ГОСТ 12.4.011 Система стандартов безопасности труда. Средства защиты работающих. Общие требования и классификация

ГОСТ 12.4.087 Система стандартов безопасности труда. Строительство. Каски строительные. Технические условия

ГОСТ 21.704 Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации наружных сетей водоснабжения и канализации

---

- ГОСТ 166 (ИСО 3599—76) Штангенциркули. Технические условия  
ГОСТ 427 Линейки измерительные металлические. Технические условия  
ГОСТ 617 Трубы медные и латунные круглого сечения общего назначения. Технические условия  
ГОСТ 1077 Горелки однопламенные универсальные для ацетиленокислородной сварки, пайки и подогрева. Типы, основные параметры и размеры и общие технические требования  
ГОСТ 1508—78 Кабели контрольные с резиновой и пластмассовой изоляцией. Технические условия  
ГОСТ 1811 Трапы для систем канализации зданий. Технические условия  
ГОСТ 2405 Манометры, вакуумметры, мановакуумметры, напорометры, тягомеры и тягонапорометры. Общие технические условия  
ГОСТ 3242 Соединения сварные. Методы контроля качества  
ГОСТ 3262 Трубы стальные водогазопроводные. Технические условия  
ГОСТ 6376 Анемометры ручные со счетным механизмом. Технические условия  
ГОСТ 7338 Пластины резиновые и резинотканевые. Технические условия  
ГОСТ 7502 Рулетки измерительные металлические. Технические условия  
ГОСТ 8734 Трубы стальные бесшовные холоднодеформированные. Сортамент  
ГОСТ 9293 (ИСО 2435—73) Азот газообразный и жидкий. Технические условия  
ГОСТ 9416 Уровни строительные. Технические условия  
ГОСТ 10299 Заклепки с полукруглой головкой классов точности В и С. Технические условия  
ГОСТ 10434 Соединения контактные электрические. Классификация. Общие технические требования  
ГОСТ 10704 Трубы стальные электросварные прямошовные. Сортамент  
ГОСТ 11446 Перфораторы переносные. Хвостовики буровых штанг и гнезда для них. Типы и размеры  
ГОСТ 11650 Винты самонарезающие с полукруглой головкой и заостренным концом для металла и пластмассы. Конструкция и размеры  
ГОСТ 14918 Сталь тонколистовая оцинкованная с непрерывных линий. Технические условия  
ГОСТ 14953 Зенковки конические. Технические условия  
ГОСТ 15150 Машины, приборы и другие технические изделия. Исполнения для различных климатических районов. Категории, условия эксплуатации, хранения и транспортирования в части воздействия климатических факторов внешней среды  
ГОСТ 17187 (ИЕС 61672-1:2002) Шумомеры. Часть 1. Технические требования  
ГОСТ 17199 Отвертки слесарно-монтажные. Технические условия\*  
ГОСТ 17025 Общие требования к компетентности испытательных и калибровочных лабораторий  
ГОСТ 17325 Пайка и лужение. Основные термины и определения  
ГОСТ 17375 (ИСО 3419—81) Детали трубопроводов бесшовные приварные из углеродистой и низколегированной стали. Отводы крутоизогнутые типа 3D (R около 1,5 DN). Конструкция  
ГОСТ 18124 Листы хризотилцементные плоские. Технические условия  
ГОСТ 19104 Соединители низкочастотные на напряжение до 1500 В цилиндрические. Основные параметры и размеры  
ГОСТ 19249—73 Соединения паяные. Основные типы и параметры  
ГОСТ 19738 Припои серебряные. Марки  
ГОСТ 19904 Прокат листовой холоднокатаный. Сортамент  
ГОСТ 22261—94 Средства измерений электрических и магнитных величин. Общие технические условия  
ГОСТ 22270 Системы отопления, вентиляции и кондиционирования. Термины и определения  
ГОСТ 22689 Трубы и фасонные части из полиэтилена для систем внутренней канализации. Технические условия  
ГОСТ 24393 Техника холодильная. Термины и определения  
ГОСТ 25005 Оборудование холодильное. Общие требования к назначению давлений  
ГОСТ 25032 Средства грузозахватные. Классификация и общие технические требования  
ГОСТ 25154 Зажимы контактные наборные с плоскими выводами. Конструкция, основные параметры и размеры

\* В Российской Федерации действует ГОСТ Р 53935—2010 «Отвертки слесарно-монтажные для винтов и шурупов с крестообразным шлицем. Общие технические требования, методы контроля и испытаний».

- ГОСТ 25573 Стропы грузовые канатные для строительства. Технические условия
- ГОСТ 26411 Кабели контрольные. Общие технические условия
- ГОСТ 26887 Площадки и лестницы для строительно-монтажных работ. Общие технические условия
- ГОСТ 28498 Термометры жидкостные стеклянные. Общие технические требования. Методы испытаний
- ГОСТ 28517 Контроль неразрушающий. Масс-спектрометрический метод течеискания. Общие требования
- ГОСТ 28564 Машины и агрегаты холодильные на базе компрессоров объемного действия. Методы испытаний
- ГОСТ 29091 Горелки ручные газоздушные инжекторные. Технические требования и методы испытаний
- ГОСТ 30012.1 (МЭК 60051-1—97) Приборы аналоговые показывающие электроизмерительные прямого действия и вспомогательные части к ним. Часть 1. Определения и основные требования, общие для всех частей
- ГОСТ 30331.1 (IEC 60364-1:2005) Электроустановки низковольтные. Часть 1. Основные положения, оценка общих характеристик, термины и определения
- ГОСТ 30494 Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях
- ГОСТ 30547 Материалы рулонные кровельные и гидроизоляционные. Общие технические условия
- ГОСТ 31996 Кабели силовые с пластмассовой изоляцией на номинальное напряжение 0,66; 1 и 3 кВ. Общие технические условия
- ГОСТ 32415 Трубы напорные из термопластов и соединительные детали к ним для систем водоснабжения и отопления. Общие технические условия
- ГОСТ 32489 Пояса предохранительные строительные. Общие технические условия
- ГОСТ 34059—2017 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Устройство систем отопления, горячего и холодного водоснабжения. Общие технические требования
- ГОСТ 34060 Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Испытание и наладка систем вентиляции и кондиционирования воздуха. Правила проведения и контроль выполнения работ
- ГОСТ EN 378-1—2014 Системы холодильные и тепловые насосы. Требования безопасности и охраны окружающей среды. Часть 1. Основные требования, определения, классификация и критерии выбора
- ГОСТ 60335-2-40—2016 Бытовые и аналогичные электрические приборы. Безопасность. Часть 2-40. Частные требования к электрическим тепловым насосам, воздушным кондиционерам и осушителям
- ГОСТ IEC 61010-2-033 Безопасность электрических контрольно-измерительных приборов и лабораторного оборудования. Часть 2-033. Частные требования к портативным мультиметрам и другим измерительным приборам для бытового и профессионального применения, обеспечивающим измерение сетевого напряжения
- ГОСТ IEC 60335-2-40—2016 Бытовые и аналогичные электрические приборы. Безопасность. Часть 2-40. Частные требования к электрическим тепловым насосам, воздушным кондиционерам и осушителям

**Примечание** — При пользовании настоящим стандартом целесообразно проверить действие ссылочных стандартов и классификаторов на официальном интернет-сайте Межгосударственного совета по стандартизации, метрологии и сертификации ([www.easc.by](http://www.easc.by)) или по указателям национальных стандартов, издаваемым в государствах, указанных в предисловии, или на официальных сайтах соответствующих национальных органов по стандартизации. Если на документ дана недатированная ссылка, то следует использовать документ, действующий на текущий момент, с учетом всех внесенных в него изменений. Если заменен ссылочный документ, на который дана датированная ссылка, то следует использовать указанную версию этого документа. Если после принятия настоящего стандарта в ссылочный документ, на который дана датированная ссылка, внесено изменение, затрагивающее положение, на которое дана ссылка, то это положение применяется без учета данного изменения. Если ссылочный документ отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, применяется в части, не затрагивающей эту ссылку.

### 3 Термины и определения

В настоящем стандарте применены термины по ГОСТ 22270, ГОСТ 24393, ГОСТ 30331.1, а также следующие термины с соответствующими определениями:

**3.1 антивандальная защита:** Конструкция, обеспечивающая защиту компрессорно-конденсаторного блока и межблочных коммуникаций бытовой системы кондиционирования от деструктивных действий третьих лиц.

*Примечание* — Антивандальная защита может выполнять функции защитного козырька.

**3.2 бытовая система кондиционирования:** Стационарно установленный, местный автономный раздельный кондиционер воздуха с холодопроизводительностью до 7 кВт, состоящий из внутреннего испарительного блока и наружного компрессорно-конденсаторного блока, соединенных между собой трубопроводами и электрическим кабелем.

**3.3 виброопора (виброизолятор):** Устройство, применяемое в качестве упругого элемента в опорном виброизолирующем основании вентиляционного, компрессорного, насосного и других видов вибрирующего инженерного оборудования.

**3.4 дефектовочные работы:** Комплекс процедур и мероприятий по выявлению причин неисправностей оборудования и приборов системы, приведших к выходу из строя, отказу отдельных функций или к снижению эффективности работы системы.

**3.5 дренажный шланг:** Гибкая, армированная снаружи и гладкая внутри, трубка, предназначенная для отвода конденсата из поддона испарительного блока за пределы помещения.

**3.6 защитный козырек:** Конструкция, обеспечивающая защиту компрессорно-конденсаторного блока и межблочных коммуникаций бытовой системы кондиционирования от возможных повреждений, в том числе атмосферных осадков.

**3.7 зимний комплект:** Комплект дополнительного оборудования, обеспечивающий эксплуатацию бытовой системы кондиционирования при отрицательных температурах наружного воздуха.

*Примечание* — В состав зимнего комплекта входят регулятор скорости вращения вентилятора, нагреватель картера компрессора и дренажный нагреватель.

**3.8 испарительный блок:** Часть системы кондиционирования, устанавливаемая внутри обслуживаемого помещения и обеспечивающая поддержание заданных параметров микроклимата в помещении.

**3.9 капиллярная пайка:** Пайка, при которой расплавленный припой заполняет паяльный зазор и удерживается в нем преимущественно поверхностным натяжением.

**3.10 компрессорно-конденсаторный блок:** Часть системы кондиционирования, размещаемая снаружи здания и предназначенная для подготовки жидкого хладагента высокого давления (давления конденсации), подаваемого в испарительный блок, установленный внутри обслуживаемого помещения.

**3.11 конденсат:** Влага, образующаяся при охлаждении воздуха на поверхности теплообменника, имеющего температуру ниже точки росы.

**3.12 крепежное изделие:** Деталь для образования соединения.

*Примечание* — В качестве крепежных изделий могут применяться болты, винты, шурупы, шпильки, гайки, шайбы, заклепки и их разновидности.

**3.13 кронштейн:** Консольная опорная конструкция, предназначенная для крепления компрессорно-конденсаторного блока на стене здания.

**3.14 монтажная пластина:** Деталь для фиксации испарительного блока бытовой системы кондиционирования, выполненная из листового металла с антикоррозионным покрытием.

**3.15 пайка:** Технологическая операция, применяемая для получения неразъемного соединения деталей путем введения между этими деталями расплавленного припоя.

**3.16 припой:** Материал, предназначенный для соединения деталей, имеющий более низкую температуру плавления, чем материал (материалы) соединяемых деталей.

**3.17 пусковая наладка (пусконаладка):** Комплекс работ, выполняемый после завершения монтажа систем на этапе ввода в эксплуатацию, с целью обеспечения соответствия работы оборудования и устройств систем параметрам, заданным в проектной документации.

**3.18 система удаления конденсата:** Оборудование, предназначенное для отвода конденсата до места его слива (например, в систему канализации здания).



3.19 **холодильная система:** Совокупность агрегатов и устройств, обеспечивающих производство, подачу и распределение холода, а также отвод избыточного тепла от холодильных установок.

3.20 **хладагент (холодильный агент):** Рабочая среда, циркулирующая в замкнутом контуре компрессионных и абсорбционных холодильных машин и установок, которая при низком давлении и температуре кипения поглощает теплоту от охлаждаемой среды, а при более высоком давлении и температуре конденсации выделяет теплоту охлаждающей среды.

3.21 **холодильный контур:** Часть холодильной установки, состоящая из замкнутой системы трубопроводов, агрегатов и арматуры, в которой циркулирует хладагент.

3.22 **штраба (борозда):** Канал для скрытой прокладки трубопровода холодильного контура, дренажного шланга и электрической проводки.

## 4 Обозначения и сокращения

В настоящем стандарте применены следующие обозначения и сокращения:

$D_{\text{нар}}$  — наружный диаметр;

$P_p$  — расчетное давление;

ДУ — дистанционное управление;

НД — нормативный документ;

ПД — проектная документация;

ППР — проект производства работ;

РД — рабочая документация;

ТЗ — техническое задание;

ТО — техническое обслуживание;

ТОР — техническое обслуживание, дефектовочные и ремонтные работы;

УЗО — устройство защитного отключения;

ЭРВ — электронный регулирующий клапан.

## 5 Общие положения

5.1 Бытовые системы кондиционирования воздуха предназначены для обеспечения:

- параметров микроклимата в обслуживаемом помещении в пределах оптимальных норм по техническому заданию на проектирование;

- параметров воздуха, требуемых для выполнения технологического процесса по ТЗ на проектирование;

- необходимых параметров микроклимата в пределах допустимых норм, когда они не могут быть обеспечены вентиляцией в теплый период года без применения искусственного охлаждения воздуха.

5.2 Выбор мощности (холодопроизводительности/теплопроизводительности) бытовой системы кондиционирования, типа испарительного блока, места и способа установки испарительного и компрессорно-конденсаторного блоков, места и способа прокладки трубопроводов холодильного контура и системы удаления конденсата, проводов системы электропитания и управления определяется следующими документами:

- ТЗ;

- РД.

5.3 В месте размещения испарительного блока необходимо предусмотреть свободное пространство для проведения монтажных и пусконаладочных работ, технического обслуживания и эксплуатации.

5.4 Для проведения работ по техническому обслуживанию следует предусматривать наличие ревизионных сервисных люков. Как правило, люки устанавливают в местах расположения блоков управления, подключения трубопроводов и замены воздушных фильтров. Габариты ревизионного люка должны обеспечивать возможность проведения технического обслуживания испарительных блоков.

5.5 Тип и сечение воздухопроводов, обеспечивающих воздухообмен в обслуживаемых помещениях, следует применять в соответствии с РД.

5.6 Воздухообмен в обслуживаемом помещении при использовании испарительного блока канального типа следует обеспечивать через гибкие или жесткие теплоизолированные воздухопроводы.

Допускается использование одного испарительного блока канального типа для обслуживания нескольких помещений одинакового назначения через сеть воздухопроводов.

Не допускается объединять в сеть воздуховоды, обслуживающие помещения с разными категориями по взрывопожарной и пожарной опасности.

5.7 Внутри воздуховодов, а также снаружи на расстоянии менее 100 мм от их стенок не допускается размещение газопроводов и трубопроводов с горючими веществами, кабелей, электропроводки и канализационных трубопроводов.

Не допускается пресечение воздуховодов этими коммуникациями.

5.8 Климатическое исполнение компрессорно-конденсаторных блоков должно соответствовать ПД, определяющей условия эксплуатации (расчетные параметры Б) и категории размещения оборудования по ГОСТ 15150.

При расчетной температуре воздуха минус 40 °С и ниже требуется согласование возможности эксплуатации с предприятием-изготовителем.

5.9 Для бытовой системы кондиционирования согласно РД и ППР должны быть предусмотрены:

- трубопроводы, предназначенные для циркуляции хладагента в газообразном и жидком агрегатном состоянии по холодильному контуру (далее — трубопроводы холодильного контура);
- трубопроводы для удаления конденсата.

5.10 В качестве трубопроводов холодильного контура применяют преимущественно медные круглые бесшовные холоднокатаные трубы (поставляются в бухтах или прямых отрезках) с состоянием твердости: мягкие (М), полутвердые (П), твердые (Т) (классификация по ГОСТ 617).

Медные трубопроводы следует хранить на объекте выполнения монтажа с заглушенными концами, защищенными от пыли, механических повреждений, воздействия влаги и активных химических веществ.

5.11 Внешние диаметры трубопроводов холодильного контура должны соответствовать размерам соединительных штуцеров испарительного и компрессорно-конденсаторного блоков согласно технической документации предприятия-изготовителя и РД.

5.12 Толщина стенок трубопроводов холодильного контура зависит от марки используемого хладагента и должна обеспечивать прочность и герметичность трубопроводов с учетом 7.3.5.1—7.3.5.8.

5.13 Система удаления конденсата должна обеспечивать отведение конденсата от испарительного блока в соответствии с РД и технической документацией предприятия-изготовителя, в том числе трубы, арматура, оборудование и материалы, применяемые при монтаже системы удаления конденсата.

5.14 Для системы удаления конденсата применяют:

- трубы стальные водогазопроводные оцинкованные и неоцинкованные по ГОСТ 3262;
- трубы стальные электросварные прямошовные по ГОСТ 10704;
- трубы стальные бесшовные холоднодеформированные по ГОСТ 8734;
- трубы напорные из термопластов и соединительные детали к ним для систем водоснабжения и отопления по ГОСТ 32415;
- трубы полиэтиленовые канализационные по ГОСТ 22689;
- шланги дренажные гофрированные и армированные.

5.15 Внутренний диаметр трубопроводов системы удаления конденсата должен соответствовать РД, а также требованиям технической документации предприятия-изготовителя.

5.16 Стояк системы удаления конденсата должен иметь диаметр, учитывающий по РД расчетный расход сточной жидкости, наибольший диаметр поэтажного отвода трубопровода и угол его присоединения к стояку.

5.17 Персонал монтажной организации должен иметь квалификацию, подтвержденную действующими документами по электробезопасности, пожаробезопасности, работам на высоте, такелажным работам, работам с пластиковыми трубопроводами, а также пройти инструктаж, необходимый для производства работ, и иметь средства индивидуальной защиты по ГОСТ 12.4.011.

5.18 Подъемно-транспортное оборудование, применяемое при проведении погрузочно-разгрузочных и такелажных работ, должно соответствовать требованиям ГОСТ 12.2.003, правилам безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов, а также требованиям безопасности, изложенным в технической документации на оборудование.

5.19 Грузозахватные средства и грузовые стропы должны удовлетворять требованиям ГОСТ 25032 и ГОСТ 25573.

5.20 Строповку оборудования должен осуществлять квалифицированный персонал в соответствии с требованиями предприятия-изготовителя. Расстроповку оборудования, установленного в проектное положение, осуществляют после его крепления по временной или постоянной схеме.

## 5.21 Требования безопасного выполнения работ

5.21.1 Обязательными условиями для обеспечения безопасности при выполнении технического обслуживания и ремонта (ТОР) являются:

а) документально подтвержденный профессиональный уровень исполнителя работ и его знание требований безопасности;

б) наличие нормативных документов по ремонту, инструкций по безопасности, утвержденных в установленном порядке, а также государственных стандартов безопасности труда;

в) наличие поверенных или калиброванных средств измерений, указанных в приложении Б (или их аналоги), обеспечивающих метрологическую точность, достоверность измерений, надежность испытаний.

г) наличие комплекта инструментов и аттестованного технологического оборудования, необходимого для безопасного выполнения работ (инструмент, оборудование, принадлежности, используемые при ТОР, приведены в приложении Б).

5.21.2 При выполнении ТОР, связанных с демонтажом (монтажом) компрессора, фильтра-осушителя холодильного агента, испарителя, конденсатора, капиллярной трубки или ЭРВ, 4-ходового клапана, требуется провести разгерметизацию холодильного контура. Для этого необходимо выполнить отбор холодильного агента. Удаление хладагента следует проводить в соответствии с требованиями ГОСТ ИЕС 60335-2-40—2016, приложение DD.9, и технической документацией завода-изготовителя:

- в утилизационную емкость через сервисный порт с помощью станции утилизации хладагента;

- в баллон для сбора холодильного агента станции сбора и рекуперации холодильного агента.

Выпуск (стравливание) холодильного агента в атмосферу запрещается.

5.21.3 После каждой заправки и опорожнения холодильного контура бытовой системы кондиционирования перед выполнением пайки или других огневых работ помещение, в котором установлен испарительный блок, должно быть очищено от загрязненного воздуха методом залпового проветривания в течение не менее 15 мин.

5.21.4 При выполнении ТОР, связанных с разгерметизацией холодильного контура бытовой системы кондиционирования, запрещается курение, приготовление пищи на открытом огне, а также использование нагревательных и отопительных приборов с открытыми высокотемпературными нагревательными элементами.

5.21.5 В случае возникновения опасных условий, вызывающих реальную угрозу жизни и здоровью людей (утечка хладагента в помещение и др.), необходимо прекратить ТОР, предпринять меры для вывода людей из опасной зоны, устранить причины возникновения опасности, после чего возобновить ТОР.

5.21.6 При выполнении в рамках ТОР электромонтажных работ, а также работ, связанных с изменением электрических параметров бытовой системы кондиционирования, следует руководствоваться требованиями национальных нормативных документов по электробезопасности, а также инструкциями по эксплуатации предприятия — изготовителя бытовой системы кондиционирования.

5.21.7 Выполнение в рамках ТОР работ по замеру сопротивления изоляции следует выполнять с помощью мегаомметра на 500—1000 В по ГОСТ 22261. Электрические инструменты, измерительные приборы и другая используемая электроаппаратура, требующие подключения к электросети помещения (далее — аппаратура), должны быть заземлены или подключены к электросети помещения через устройство защитного отключения с током срабатывания не более 30 мА.

5.21.8 В случае невозможности заземления или подключения аппаратуры через УЗО при проведении ТОР по месту эксплуатации бытовой системы кондиционирования допускается выполнение электромонтажных работ с использованием изолированной площадки (диэлектрического коврика), удаленной от аппаратуры, находящейся под напряжением, и устройств с естественным заземлением (газовые плиты, радиаторы отопления, водопроводные краны и т. д.).

5.21.9 При выполнении работ без подмостей на высоте 2 м и выше, а также верхолазных работ на высоте более 5 м необходимо использовать индивидуальные предохранительные пояса в соответствии с ГОСТ 32489, обувь с нескользящей подошвой и защитную каску в соответствии с ГОСТ 12.4.087.

5.21.10 ТОР следует выполнять в дневное (светлое) время суток. При неблагоприятных метеороусловиях (осадки, ветер более 10 м/с, гроза, пылевая буря и др.) выполнение работ в компрессорно-конденсаторном блоке запрещается.

5.21.11 Пожарная безопасность при проведении ТОР должна обеспечиваться организационно-техническими мероприятиями, предусмотренными ГОСТ 12.1.004 и национальными законами о пожарной безопасности.

5.21.12 Монтажные и пусконаладочные работы следует проводить в соответствии с ПД и РД, технической документацией предприятия — изготовителя оборудования, а также с требованиями по работе с горючими хладагентами по ГОСТ IEC 60335-2-40—2016, приложения DD 3.1—DD 3.9.

## 6 Монтажные работы

### 6.1 Общие требования к выполнению монтажных работ

6.1.1 Выполнение работ по монтажу бытовой системы кондиционирования необходимо осуществлять в соответствии с требованиями ТЗ, РД с отметкой «К производству работ», утвержденными ППР, технической документацией предприятия-изготовителя и настоящего стандарта.

6.1.2 Монтаж бытовой системы кондиционирования включает:

- подготовительные работы по 6.2;
- монтаж испарительного и компрессорно-конденсаторного блоков по 6.3;
- монтаж трубопроводов холодильного контура по 6.4;
- монтаж системы удаления конденсата по 6.5;
- монтаж системы электропитания и управления по 6.6.

### 6.2 Подготовительные работы

6.2.1 Перед выполнением монтажа необходимо изучить РД (при наличии замечаний внести предложения по доработке РД).

6.2.2 Разработать и утвердить ППР (по требованию заказчика).

Пр и м е ч а н и е — Примерный состав ППР:

- 1 Общие положения ППР, включая технические характеристики оборудования.
- 2 Технологическая карта производства работ по монтажу оборудования (системы кондиционирования, трубопроводов, тепловой изоляции, систем электропитания и управления).
- 3 Перечень технологического инвентаря, оборудования и инструментов, применяемых при монтажных работах.
- 4 Технологическая карта такелажных работ и график поставки оборудования и материалов.
- 5 График выполнения монтажных работ и движения рабочей силы.
- 6 Общие положения по электробезопасности и пожарной безопасности.
- 7 Перечень работ, требующих составления актов освидетельствования скрытых работ.

6.2.3 Определить строительную готовность объекта (помещения) и осуществить его приемку по акту (приложение А).

6.2.4 Осуществить транспортирование оборудования и материалов, в том числе:

- испарительных и компрессорно-конденсаторных блоков к месту монтажа в соответствии с требованиями манипуляционных знаков, расположенных на упаковке и технической документации предприятия-изготовителя по монтажу испарительных и компрессорно-конденсаторных блоков;
- трубопроводов системы удаления конденсата к месту монтажа в крытых транспортных средствах в соответствии с правилами перевозки грузов, действующими на транспорте данного вида. Для труб длиной более 3 м транспортные средства определяют в соответствии с правилами перевозки грузов, действующими на транспорте данного вида.

6.2.5 Осуществить приемку оборудования и материалов: принять испарительный и компрессорно-конденсаторный блоки под монтаж (провести внешний осмотр, визуально выявить отсутствие механических повреждений и мест явных утечек хладагента).

Пр и м е ч а н и е — Компрессорно-конденсаторный блок в соответствии с технической документацией предприятия-изготовителя должен быть поставлен под монтаж полностью заправленным хладагентом, а испарительный блок — заправленным газом-консервантом или без него.

6.2.6 До начала монтажа медных трубопроводов холодильного контура необходимо:

- а) очистить и просушить внутреннюю поверхность трубопроводов с помощью воздушного компрессора;
- б) продуть трубопроводы сухим азотом и закрыть заглушками с обеих сторон;



- в) разметить места крепления трубопроводов;
- г) установить крепления трубопроводов (хомуты, траверсы, подвесы, лотки, монтажные короба и т. д.);
- д) подготовить штробы (борозды), проемы и отверстия, установив в них гильзы и дополнительные крепления, для скрытой проводки трубопроводов;
- е) распрямить трубопроводы из бухт в направлении, обратном навивке, не допуская растягивания бухт в осевом направлении;
- ж) натянуть на трубопроводы трубчатый теплоизоляционный материал, контролируя при этом отсутствие воздушных зазоров между трубопроводом и теплоизоляционным материалом.

Примечание — Общая длина теплоизоляционного материала должна быть больше длины отрезка трубопровода.

6.2.7 До начала монтажа трубопроводов системы удаления конденсата необходимо:

- разметить места крепления трубопроводов;
- установить крепления трубопроводов: хомуты, траверсы, подвесы, лотки, монтажные короба и т. д.;
- подготовить штробы (борозды), проемы и отверстия, установив в них гильзы и дополнительные крепления для скрытой проводки трубопроводов.

6.2.8 Обеспечить возможность включения в электросеть электроинструментов, а также электро-сварочных аппаратов.

### 6.3 Монтаж испарительного и компрессорно-конденсаторного блоков

6.3.1 Испарительный блок бытовой системы кондиционирования следует размещать на внутренних поверхностях ограждений, перегородок и перекрытий обслуживаемого помещения с учетом следующих требований:

- скорость движения воздуха в обслуживаемой зоне помещения должна быть в пределах допустимых норм по ГОСТ 30494, ГОСТ 12.1.005;
- холодный воздух, выходящий из испарительного блока, не должен быть направлен на места с постоянным пребыванием людей;
- холодный воздух, выходящий из испарительного блока, не должен (в том числе в результате отражений) попадать на вход в теплообменник испарительного блока (запрет коротких контуров циркуляции);
- следует исключить размещение тепловыделяющих приборов, а также устройств беспроводной связи, управления и коммуникации, предметов интерьера и ценных вещей под испарительным блоком;
- следует исключить попадание прямых солнечных лучей на испарительный блок;
- следует исключить размещение в местах, не защищенных от механических и электромагнитных воздействий, влияния повышенной влажности и активных химических веществ (в том числе с высоким содержанием солей, рядом с термальными источниками с высоким содержанием серосодержащих газов, в местах с содержанием в окружающем воздухе паров машинного масла или других масел, органических растворителей).

Монтаж испарительного блока включает:

- монтаж опорных конструкций по 6.3.2—6.3.6;
- проход отверстий в ограждениях, перекрытиях и кровле здания по 6.3.7—6.3.8;
- установку испарительного блока по 6.3.9—6.3.20.

6.3.2 Выбор опорной конструкции (монтажных площадок, монтажных пластин, опор, кронштейнов и крепежных элементов) для монтажа испарительного блока определяется технической документацией предприятия-изготовителя, ТЗ и РД.

6.3.3 Разметку под опорные конструкции следует проводить в соответствии с требованиями технической документации предприятия-изготовителя, ТЗ, РД и ППР.

6.3.4 Крепление опорных конструкций следует проводить, используя строительный уровень по ГОСТ 9416.

6.3.5 Крепежные элементы для фиксации бытовой системы кондиционирования должны соответствовать требованиям ГОСТ 11650 и/или национальных нормативных документов\*.

\* В Российской Федерации действует ГОСТ Р ИСО 898-1—2011 «Механические свойства крепежных изделий из углеродистых и легированных сталей. Часть 1. Болты, винты и шпильки установленных классов прочности с крупным и мелким шагом резьбы».

6.3.6 Сверление дополнительных отверстий в опорных конструкциях запрещено.

6.3.7 Перед выполнением прохода отверстий, ниш, пазов, штроб и борозд в ограждении, перекрытии или кровле здания необходимо убедиться в отсутствии коммуникаций или арматуры систем горячего и холодного водоснабжения, газоснабжения, вентиляции или канализации в месте прохода.

6.3.8 В конструкциях толщиной более 1,5 м, в стенах из армированного бетона, а также при наличии жестких ограничений по допустимому уровню шума и вибраций от основного инструмента и оборудования в зоне проведения монтажных работ проход отверстий рекомендуется выполнять с использованием оборудования алмазного бурения.

6.3.9 Монтаж испарительного блока следует выполнять с учетом доступа к блокам управления, местам соединений трубопроводов холодильного контура и подключения системы удаления конденсата для обеспечения технического обслуживания блоков в период эксплуатации (см. 5.5).

При монтаже рекомендуется применять инструмент, перечисленный в приложении Б.

6.3.10 Монтаж испарительных блоков различного конструктивного исполнения следует проводить с учетом особенностей:

- испарительного блока кассетного типа по 6.3.11—6.3.13;
- испарительного блока настенного типа по 6.3.14—6.3.15;
- испарительного блока напольно-потолочного (универсального) типа по 6.3.16—6.3.17;
- испарительного блока канального типа по 6.3.19—6.3.21.

6.3.11 Монтаж испарительного блока кассетного типа выполняют за подвесными потолками, под перекрытиями обслуживаемого помещения. Нижнюю плоскость испарительного блока кассетного типа монтируют на уровне подвесного потолка, скрывающего корпус испарительного блока. Декоративную панель (входит в комплект поставки), закрывающую зазор между подвесным потолком и корпусом блока, крепят к испарительному блоку снизу.

6.3.12 Монтаж испарительного блока кассетного типа выполняют в следующей последовательности:

- а) провести разметку под сверление отверстий для крепления шпилек (выполняют с помощью шаблона, входящего в комплект поставки);
- б) просверлить отверстия под анкеры;
- в) очистить отверстия от строительной пыли;
- г) забить в отверстия анкеры (или дюбели);
- д) ввернуть шпильки в анкеры, надеть шайбы и затянуть гайки;
- е) завести шпильки в разрезы подвесных кронштейнов испарительного блока и зафиксировать его после проверки горизонтальности установки блока в каждой из четырех точек крепления в следующей последовательности: гайка, шайба, подвесной кронштейн, шайба, гайка, контргайка;
- ж) провести фиксацию декоративной панели испарительного блока по окончании электрических подключений (см. 6.6) и проверки холодильного контура на прочность и герметичность (см. 7.3.5).

6.3.13 При монтаже испарительного блока кассетного типа контролируют:

- а) горизонтальность установки испарительного блока (с помощью строительного уровня ГОСТ 9416);
- б) межосевые расстояния между подвесными кронштейнами (шпильками) испарительного блока (проверяют рулеткой измерительной по ГОСТ 7502 на соответствие значениям, указанным в технической документации предприятия-изготовителя, РД или ППР).

**П р и м е ч а н и е** — Межосевые расстояния между кронштейнами (шпильками) испарительного блока также являются межосевыми расстояниями при сверлении отверстий для анкеров;

- в) расстояние (зазор) между испарительным блоком и подвесным потолком (проверяют рулеткой измерительной по ГОСТ 7502 на соответствие значениям, указанным в технической документации предприятия-изготовителя, РД или ППР);

- г) величину перекрытия подвесного потолка декоративной панелью (проверяют рулеткой измерительной по ГОСТ 7502 на соответствие значениям, указанным в технической документации предприятия-изготовителя, РД или ППР);

- д) расстояние от воздухораспределителей до пола, которое не должно превышать значений, заявленных в технической документации предприятия-изготовителя (проверяют рулеткой измерительной по ГОСТ 7502).

6.3.14 Монтаж испарительного блока настенного типа выполняют с помощью монтажной пластины, входящей в комплект поставки, в следующей последовательности:

- произвести разметку под сверление отверстий для крепления монтажной пластины (выполняют с помощью шаблона, входящего в комплект поставки);
- выполнить работы в соответствии с перечислениями б) — г) 6.3.12;
- приложить монтажную пластину к месту крепления и ввернуть болты в анкера (шурупы или дюбели);
- затянуть болты (или шурупы) после проверки горизонтальности установки монтажной пластины по 6.3.15;
- опустить испарительный блок сверху вниз на монтажную пластину, совместив пазы на блоке с креплением на монтажной пластине, не фиксируя защелки;
- окончательную фиксацию испарительного блока провести после завершения электрических подключений (см. 6.6) и проверки холодильного контура на прочность и герметичность (см. 7.3.5), нажав на нижний край испарительного блока (при этом защелки фиксируют корпус испарительного блока).

6.3.15 Горизонтальность установки испарительного блока настенного типа проверяют в соответствии с перечислением а) 6.3.13.

6.3.16 Монтаж испарительных блоков напольно-потолочного (универсального) типа выполняют в горизонтальном положении: под потолками и перекрытиями, в том числе под подвесными потолками; в вертикальном положении: на полу, ограждениях и перегородках, предусмотренных РД в обслуживаемом помещении.

6.3.17 Последовательность выполнения монтажных работ:

- произвести разметку под сверление отверстий для крепления кронштейна, входящего в комплект поставки (выполняют с помощью шаблона, входящего в комплект поставки);
- выполнить работы в соответствии с перечислениями б) — г) 6.3.12;
- приложить кронштейн и ввернуть болты (или шурупы) в анкера (или дюбели);
- затянуть болты (или шурупы) после проверки горизонтальности (вертикальности) установки кронштейна (с помощью строительного уровня по ГОСТ 9416);
- зафиксировать испарительный блок на кронштейне после проверки горизонтальности (вертикальности) установки.

6.3.18 Контроль выполнения монтажных работ осуществляют в соответствии с перечислениями а) и б) 6.3.13.

6.3.19 Монтаж испарительного блока канального типа выполняют за подвесными потолками, под перекрытиями обслуживаемого помещения. Снизу блок закрывают подвесным потолком разборным или неразборным. Если потолок неразборный — устанавливают ревизионный люк по 5.6.

6.3.20 Монтаж испарительного блока канального типа выполняют в следующей последовательности:

- а) выполнить работы в соответствии с перечислениями а) — д) 6.3.12;
- б) завести шпильки в разрезы подвесных кронштейнов испарительного блока и зафиксировать его после проверки уклона в сторону удаления конденсата (уровнем по ГОСТ 9416 в соответствии с технической документацией предприятия-изготовителя) в каждой из четырех точек крепления в следующей последовательности: гайка, шайба, подвесной кронштейн, шайба, гайка, контргайка;
- в) присоединить адаптеры (изготавливаются из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ 14918, ГОСТ 19904 для подключения теплоизолированных гибких (или жестких) воздухопроводов со стороны нагнетания и всасывания воздуха):
  - для крепления адаптеров к испарительному блоку канального типа необходимо использовать саморезы по ГОСТ 11650 или заклепки по ГОСТ 10299;
  - при креплении учитывают возможность доступа к воздушному фильтру на стороне всасывания воздуха;
  - для обеспечения герметичности соединения применяют силиконовые герметики, алюминиевую и армированную клейкие ленты;
- г) проложить и закрепить воздухопроводы, фасонные части воздухопроводов, клапаны, шиберы, заслонки:
  - для соединения жестких воздухопроводов (прямых участков и фасонных изделий) применяют фланцевые и бесфланцевые соединения. Фланцы двух воздухопроводов соединяют между собой, устанавливая между ними прокладку из резины, асбестовых шнуров, различного типа жгутов или других материалов. Фланцы стягивают с помощью резьбового соединения болт-гайка. Для обеспечения герметичности

жестких воздухопроводов и уменьшения потерь применяют силиконовые герметики, алюминиевую и армированную клейкие ленты;

- для соединения гибких воздухопроводов необходимо использовать гильзы из оцинкованной стали по ГОСТ 14918, ГОСТ 19904. Герметичность соединения обеспечивают с помощью металлических ленточных хомутов с резьбовым замком, которые прижимают каждый из воздухопроводов, надетых на стальную гильзу. Допускается применять перфорированную стальную ленту с зажимом по ГОСТ 14918, соблюдая при этом требования по классу герметичности воздухопроводов в соответствии с ТЗ, РД и ППР;

- воздухопроводы и элементы на стороне нагнетания испарительного блока покрывают теплоизоляционным материалом в соответствии с ТЗ, РД и ППР исходя из условия предотвращения конденсата (с учетом температурно-влажностных параметров окружающего воздуха);

- для выполнения теплоизоляции допускается применять теплоизоляционный материал на клейкой основе и без нее. При использовании клея необходимо руководствоваться рекомендациями предприятия-изготовителя устанавливаемого теплоизоляционного материала;

- при выполнении теплоизоляционных работ требуется контролировать плотное прилегание теплоизоляционного материала к поверхности воздухопроводов и других элементов. Не допускается образование воздушных пустот (пузырей) во избежание выпадения и накопления конденсата с последующим отслоением теплоизоляционного материала;

д) установить воздухоприемные и воздухораспределительные устройства (решетки, диффузоры и т. д.), соединив их с воздухопроводами нагнетания и всасывания.

6.3.21 При монтаже испарительного блока канального типа контролируют:

- уклон в сторону удаления конденсата (с помощью строительного уровня по ГОСТ 9416 на соответствие значениям, указанным в технической документации предприятия-изготовителя, РД или ППР);

- параметры в соответствии с перечислением б) 6.3.13.

6.3.22 Компрессорно-конденсаторный блок размещают преимущественно снаружи зданий:

а) на поверхности земли;

б) на ограждающих конструкциях (стенах) зданий;

в) на кровле зданий.

**Примечание** — Компрессорно-конденсаторный блок допускается размещать внутри зданий при обеспечении расхода и температуры воздуха через теплообменник компрессорно-конденсаторного блока в соответствии с требованиями технической документации предприятия-изготовителя.

Монтаж компрессорно-конденсаторного блока включает:

а) монтаж опорных конструкций по 6.3.2—6.3.6;

б) проход отверстий в ограждениях, перекрытиях и кровле здания по 6.3.7—6.3.8;

в) установку компрессорно-конденсаторного блока по 6.3.22—6.3.24.

6.3.23 Компрессорно-конденсаторный блок перевозить до места монтажа, поднимать и устанавливать в вертикальном положении следует с учетом требований ГОСТ 12.3.009 и ГОСТ EN 378-1—2014 (приложение С3).

6.3.24 Установка наружного компрессорно-конденсаторного блока должна производиться в пространстве (боксе), предотвращающем скапливание хладагента ниже места установки блока.

6.3.25 Для защиты от несанкционированного доступа посторонних лиц к компрессорно-конденсаторному блоку устанавливают специальное ограждение — антивандальную защиту.

6.3.26 С целью снижения передачи вибраций от компрессорно-конденсаторного блока к несущим конструкциям здания следует применять:

- штатные виброопоры предприятия-изготовителя;

- виброопоры других поставщиков без ухудшения технических характеристик;

- виброопоры из резиновых пластин по ГОСТ 7338.

6.3.27 Крепление компрессорно-конденсаторного блока над плоскостью кровли или земли следует устанавливать на высоте в соответствии с РД и ППР.

Для предохранения компрессорно-конденсаторного блока от попадания дождевой воды и удаления конденсата установить водоотводящие каналы и трапы по ГОСТ 1811.

6.3.28 Горизонтальность установки компрессорно-конденсаторного блока следует контролировать с помощью измерительного уровня по ГОСТ 9416.

6.3.29 Монтаж систем кондиционирования с агрессивными хладагентами (группы опасности хладагента А1, А2, В1 по ГОСТ EN 378-1—2014 (приложение Е)) следует выполнять с соблюдением дополнительных правил 6.3.29.1—6.3.29.4.



6.3.29.1 При установке испарительного блока в небольших помещениях необходимо соблюдать ограничение на максимально допустимое количество хладагента в системе с учетом площади помещения и высоту установки блока согласно приложению С3 ГОСТ EN 378-1—2014. Зависимость минимальной площади помещения от количества хладагента в системе приведена в таблице 1.

Таблица 1

Количество хладагента в системе, кг	Минимально допустимая площадь непроветриваемого помещения при монтаже испарительного блока, м <sup>2</sup>
1,0	4
1,5	6
2,0	8
2,5	10
3,0	12
3,5	14
4,0	16
4,5	20
5,0	24
5,5	29
6,0	35
6,5	41
7,0	47
7,5	54

6.3.29.2 При использовании агрессивных хладагентов (типа R 32) установку следует выполнять в пространстве с минимальной высотой стенок бокса (см. рисунок 1а)) или в пространстве, где, по крайней мере, одна боковая стенка не выше 125 мм, для эффективного рассеивания хладагента (см. рисунок 1б)).

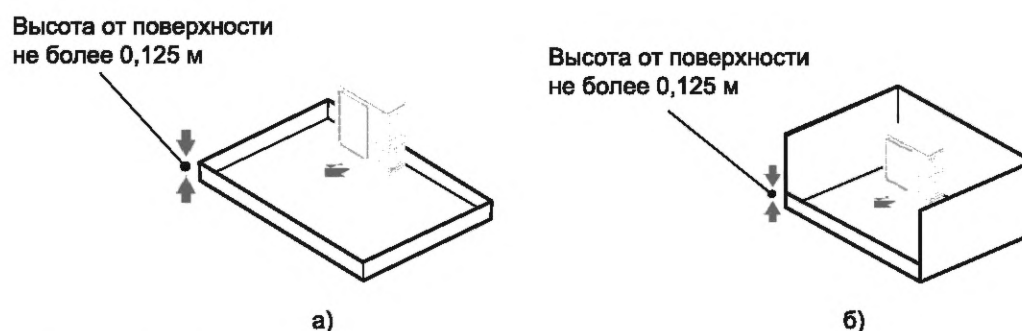


Рисунок 1 — Варианты размещения наружного компрессорно-конденсаторного блока

6.3.29.3 При монтаже наружного компрессорно-конденсаторного блока в пространстве, ограниченном снизу и с четырех сторон (см. рисунок 2), необходимо предусмотреть вентиляционное окно в боковой стенке не выше 125 мм от пола высотой не менее 150 мм, шириной не менее 900 мм. Свободное сечение окна (коэффициент живого сечения) должно составлять не менее 75 % поверхности окна.

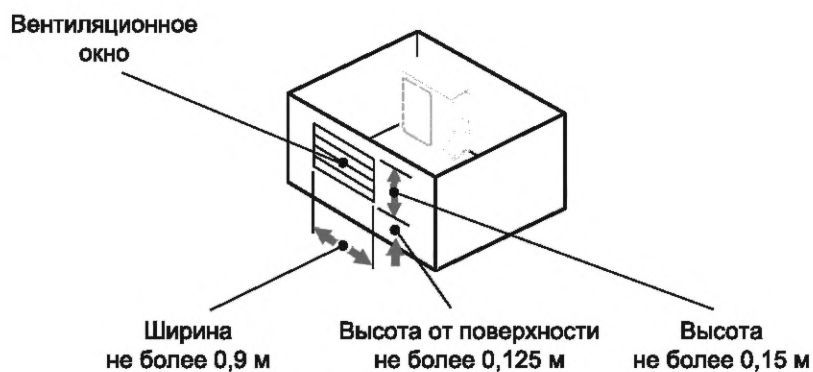


Рисунок 2 — Размещение наружного компрессорно-конденсаторного блока в замкнутом помещении

6.3.29.4 При монтаже наружного компрессорно-конденсаторного блока в пространстве, ограниченном снизу и с четырех сторон, без вентиляционного окна, необходимо соблюдать максимально допустимое количество хладагента в системе на площадь, ограниченную боковыми стенками.

Зависимость минимальной площади помещения от количества хладагента в системе приведена в таблице 2.

Таблица 2

Количество хладагента в системе, кг	Минимальная площадь при монтаже компрессорно-конденсаторного блока, м <sup>2</sup>
1,0	12
1,5	17
2,0	23
2,5	28
3,0	34
3,5	39
4,0	45
4,5	50
5,0	56
5,5	62
6,0	67
6,5	71
7,0	78
7,5	84

#### 6.4 Монтаж трубопроводов холодильного контура

6.4.1 Монтаж трубопроводов холодильного контура следует выполнять в соответствии с РД, ППР и технической документацией предприятия-изготовителя.

6.4.2 Разметку трубопроводов для резки выполняют карандашом или маркером с помощью измерительной линейки по ГОСТ 427, рулетки по ГОСТ 7502, а также специально изготовленного шаблона и разметочного приспособления. Нанесение царапин или надрезов на поверхности трубопроводов не допускается.

6.4.3 Резку медных трубопроводов выполняют режущим инструментом: шабером, риммером или ручным труборезом. Торцы трубопроводов очищают от заусенцев и стружки, не допуская попадания их внутрь трубы. Снятие фаски при этом не допускается.

6.4.4 Для устранения овальности, заужения диаметра и восстановления равномерности монтажного зазора на мягких трубах с помощью калибровочных стержней и оправок-калибраторов выполняют калибровку концов труб в первую очередь по внутреннему, а затем по наружному диаметру трубы.

6.4.5 Трубопроводы холодильного контура следует покрывать теплоизоляционным материалом в соответствии с требованиями технической документации предприятия-изготовителя или исходя из условий предотвращения образования конденсата согласно ТЗ, РД и ППР.

6.4.6 Длины трубопроводов холодильного контура должны соответствовать РД и учитывать лимитирующие требования технической документации предприятия-изготовителя по максимальной длине трубопроводов, соединяющих испарительный и компрессорно-конденсаторный блоки, и по максимальной допустимой разности высот между испарительным и компрессорно-конденсаторным блоками.

Отрезки теплоизолированных трубопроводов закрепляют в соответствии с РД. Концы трубопроводов закрывают заглушками или изоляционной лентой.

6.4.7 Повороты трубопроводов следует осуществлять с применением стандартных угольников и отводов, а также элементов гнутья. Гнутье выполняют при соблюдении минимально допустимых радиусов изгибов. Не допускается возникновение трещин, заломов, волн и складок на внутреннем радиусе изгиба.

Гнутье труб наружным диаметром,  $D_{нар}$ , менее 22,0 мм допускается вручную, с помощью трубогибов (пружинные, рычажные и эспандерного типа) с минимально допустимым радиусом изгиба не менее шести наружных диаметров трубы.

6.4.8 Деформация и перелом трубопроводов при резке (кроме мягких труб), при гнутье, а также во время монтажа не допускаются.

6.4.9 Для сборки медных трубопроводов между собой и соединительными частями применяют неразъемные соединения с использованием фитингов и без них. Неразъемные соединения выполняют капиллярной пайкой по ГОСТ 17325, ГОСТ 19249, ГОСТ 19738. Для соединения твердых медных труб следует применять соединительные детали — фитинги из меди и медных сплавов.

6.4.10 Нагрев при пайке ведут газопламенным способом, а при невозможности применения данного способа используют электрический нагрев. Допускается выполнять пайку в любом пространственном положении соединяемых деталей при температуре окружающего воздуха от минус 10 °С до плюс 40 °С.

6.4.11 Для соединения двух отрезков медных трубопроводов применяют телескопические паяные соединения ПН-5 по ГОСТ 19249—73, таблица 1, выполняемые высокотемпературной пайкой твердым припоем в соответствии с ГОСТ 17325, ГОСТ 19249 и ГОСТ 19738.

6.4.12 Раструб для телескопического соединения двух отрезков медных трубопроводов следует изготавливать на конце одного из соединяемых отрезков с помощью расширителя.

6.4.13 Для защиты внутренней поверхности медных трубопроводов от образования окислы рекомендуется во время пайки подавать во внутренние полости спаиваемых медных трубопроводов сухой газообразный азот по ГОСТ 9293 под давлением 0,01–0,02 МПа. Постоянный расход сухого газообразного азота сквозь спаиваемые трубопроводы необходимо поддерживать в течение всего процесса пайки.

6.4.14 Контроль выполнения паяных соединений следует осуществлять путем внешнего осмотра швов и действий по 7.3.5.

6.4.15 По внешнему виду швы должны иметь гладкую поверхность с плавным переходом к основному металлу. Наплывы, плены, раковины, посторонние включения и непропаянные части шва не допускаются.

6.4.16 Дефектные места швов разрешается исправлять пайкой с последующим повторным испытанием, но не более двух раз.

6.4.17 Места паяных соединений медных трубопроводов должны быть отмечены в исполнительной документации.

6.4.18 Крепление медных трубопроводов выполняют с учетом следующих требований:

- крепления трубопроводов к строительным конструкциям следует выполнять из меди, латуни и бронзы.

#### Примечания

1 Допускается крепление трубопроводов с помощью стальных опор. При установке стальных опор должна быть установлена коррозионно-стойкая диэлектрическая изолирующая прокладка.

2 Для крепления трубопроводов применяют неподвижные, подвижные (скользящие) и подвесные опоры;

- рекомендуемые расстояния между опорами для прокладки твердых медных трубопроводов указаны в таблице 3;

Таблица 3

Наружный диаметр трубы, мм	Расстояние между опорами при горизонтальной прокладке трубопровода, м	Расстояние между опорами при вертикальной прокладке трубопровода, м
12,0	1,0	1,5
15,0	1,2	1,8
18,0	1,6	2,2
22,0	1,8	2,4

- отклонение опор от проектного положения не должно превышать: в плане —  $\pm 5,0$  мм, по отметкам —  $\pm 10,0$  мм, по уклону —  $\pm 0,001$ ;

- на прямолинейных участках трубопровода протяженностью более 12,0 м для компенсации температурного расширения трубопроводов должны быть установлены компенсаторы в виде гнутых труб, соединений из дуг и отводов.

#### Примечания

1 Компенсацию теплового удлинения внутренних медных трубопроводов рекомендуется осуществлять за счет углов поворота.

2 Сильфонные компенсаторы не применяются.

6.4.19 Маслоподъемные петли необходимо устанавливать в соответствии с требованиями предприятия-изготовителя на восходящих трубопроводах всасывающей магистрали.

### 6.5 Монтаж трубопроводов системы удаления конденсата

6.5.1 Монтаж трубопроводов системы удаления конденсата следует выполнять в соответствии с РД, ППР, ГОСТ 21.704 и технической документацией предприятия-изготовителя.

#### Примечания

1 Система удаления конденсата является ненапорной, за исключением случаев, когда используют насосы для поднятия конденсата на высоту для дальнейшего его движения самотеком.

2 С целью исключения возможного появления конденсата на поверхности трубопровода рекомендуется применить (при необходимости) дополнительную теплоизоляцию.

6.5.2 Монтаж системы удаления конденсата следует выполнять по закрытым самотечным трубопроводам с устройством общего гидравлического затвора. Прокладку трубопроводов системы удаления конденсата выполняют:

- открыто — в подпольях, подвалах, цехах, подсобных и вспомогательных помещениях, коридорах, технических этажах и в специальных помещениях, предназначенных для размещения сетей, с креплением к конструкциям зданий (стенам, колоннам, потолкам, фермам и др.), а также на специальных опорах;

- скрыто — с заделкой в строительные конструкции перекрытий, под полом (в каналах), в панелях, бороздах стен, под облицовкой колонн (в приставных коробах у стен), в подшивных потолках, в санитарно-технических кабинах, в вертикальных шахтах, под плинтусом в полу.

6.5.3 Для внутреннего кассетного и канального испарительного блоков применяются, как обязательный элемент, встраиваемые насосы удаления конденсата, расположенные в поддоне для сбора конденсата.

Для других испарительных блоков бытовой системы кондиционирования, в случае необходимости, наряду со встраиваемыми насосами применяют также отдельные насосы удаления конденсата, в которых датчик уровня может монтироваться в поддоне для сбора конденсата, а насос устанавливается как в корпусе испарительного блока, так и вне корпуса, отдельным блоком, или устанавливается в коробе для трубопроводов холодильного контура; максимальное расстояние от поддона до насоса составляет не более 2,0 м. Установку насосов выполняют с обеспечением доступа к ним для технического обслуживания, ремонта или замены.



6.5.4 Участки системы удаления конденсата следует прокладывать прямолинейно. Изменять направление прокладки трубопровода и присоединять испарительные блоки следует с помощью соединительных деталей по ГОСТ 17375, ГОСТ 22689.

В соответствии с РД определяют:

- уклон трубопроводов системы удаления конденсата;
- необходимость применения насосов на горизонтальных или восходящих участках для подъема конденсата на необходимую высоту;
- организацию отвода конденсата в систему внутренней канализации или водостока;
- применение сифона с разрывом струи в местах подключения трубопроводов системы удаления конденсата к системе внутренней канализации или водостока.

**Примечание** — Отвод конденсата допускается осуществлять непосредственно за пределы помещения (на улицу) в случае, если это не противоречит действующим нормативным актам.

6.5.5 Трубопроводы следует присоединять к закрепленному на опорах оборудованию, предварительно проверив визуально отсутствие перекосов. Неподвижные опоры трубопроводов закрепляют к опорным конструкциям после соединения трубопроводов с оборудованием.

6.5.6 Для присоединения трубопроводов к стояку отводных трубопроводов, располагаемых под потолком помещений, в подвалах и технических подпольях, следует применять косые крестовины и тройники. Прямые крестовины применять при расположении их в горизонтальной плоскости не допускается.

6.5.7 При использовании пластмассовых труб для системы удаления конденсата в многоэтажных зданиях различного назначения необходимо соблюдать следующие требования:

- прокладывать канализационные и водосточные стояки скрыто в монтажных коммуникационных шахтах, штробах, каналах и коробах, ограждающие конструкции которых, за исключением лицевой панели, обеспечивающей доступ в шахту, короб и т. п., должны быть выполнены из несгораемых материалов;
- изготавливать лицевую панель необходимо в виде открывающейся двери при применении труб из поливинилхлорида из сгораемого (трудносгораемого) материала, при применении труб из полиэтилена из трудносгораемого материала.

**Примечание** — При использовании полиэтиленовых труб для лицевой панели допускается применять сгораемый материал, но при этом дверь должна быть неоткрывающейся;

- для доступа к арматуре необходимо предусматривать устройство открывающихся ревизионных люков площадью не более 0,1 м<sup>2</sup> с крышками;
- прокладывать пластмассовые трубопроводы в подвалах зданий допускается открыто, при отсутствии в них производственных, складских и служебных помещений, а также на чердаках и в санузлах жилых зданий;
- осуществлять заделку цементным раствором мест прохода стояков через перекрытия на всю толщину перекрытия и участка стояка выше перекрытия на 8—10 см (до горизонтального отводного трубопровода) — толщиной 2—3 см;
- осуществлять гидроизоляцию трубы рулонным гидроизоляционным материалом по ГОСТ 30547 без зазора перед заделкой стояка раствором.

6.5.8 Присоединение трубопроводов системы удаления конденсата к системе внутренней канализации следует выполнять с разрывом струи не менее 20 мм от верха приемной воронки.

6.5.9 На трубопроводах системы удаления конденсата следует предусматривать установку ревизий (прочисток). При скрытой прокладке трубопроводов против ревизий на стояках следует устанавливать ревизионные люки.

6.5.10 Участки трубопроводов диаметром до 40—50 мм следует прокладывать с уклоном не менее 0,03, а диаметром 85 и 100 мм — с уклоном 0,02 (если иное не предусмотрено в РД).

6.5.11 При установке опор и опорных конструкций под трубопроводы отклонение их положения по РД не должно превышать  $\pm 5$  мм для трубопроводов, прокладываемых внутри помещения, по уклону — не более +0,001, если другие допуски специально не предусмотрены РД.

6.5.12 Участки трубопроводов, заключенные в гильзы, в местах прокладки трубопроводов через стены и перекрытия не должны иметь стыков. Зазоры между трубопроводами и гильзами должны быть уплотнены несгораемым материалом.

6.5.13 Контроль герметичности паяных соединений системы удаления конденсата из трубных изделий из поливинилхлорида следует выполнять внешним осмотром и проверкой на герметичность при испытании избыточным гидростатическим давлением при температуре окружающего воздуха ( $23 \pm 5$ ) °С в соответствии с ГОСТ 22689.

6.5.14 Контроль выполнения сварных соединений стальных трубопроводов следует осуществлять путем последующих гидравлических или пневматических испытаний согласно ГОСТ 3242.

6.5.15 Контроль уклонов трубопроводов по 6.5.10 и 6.5.11 следует выполнять с помощью строительного уровня ГОСТ 9416 или других измерительных приборов на основе лазерной техники.

## 6.6 Монтаж системы электропитания и управления

6.6.1 Монтаж системы электропитания и управления выполняют медными силовыми и слаботочными кабелями и проводами по ГОСТ 1508, ГОСТ 26411 и ГОСТ 31996 в соответствии с РД. Сечения проводов и кабелей должны соответствовать значениям допустимых длительных токов по РД и технической документации предприятия-изготовителя. Номиналы автоматических выключателей силового кабеля должны соответствовать РД в зависимости от потребляемой мощности. Монтаж проводов и кабелей должен осуществляться в соответствии с требованиями [1].

6.6.2 Монтаж силовых и слаботочных кабелей и проводов выполняют в два этапа:

- 1-й этап — работы по монтажу опорных конструкций для прокладки лотков, коробов, закладных труб, прокладке проводов скрытой проводки до проведения штукатурных и отделочных работ, а также работы по монтажу сетей заземления;

- 2-й этап — работы по прокладке кабелей и проводов и их подключению к выводам электрооборудования.

6.6.3 Монтаж силовых кабелей и проводов выполняют с учетом следующих особенностей:

а) кабели и провода на месте монтажа располагают так, чтобы их не повредили при транспортировании грузов, паечных и сварочных работах;

б) раскладку кабелей и проводов на лотки и короба выполняют с запасом по длине 1 %—2 %;

в) радиус изгиба небронированных кабелей с медными жилами при прокладке при температуре окружающего воздуха не ниже 0 °С в соответствии с ГОСТ 1508—78 (пункт 6.3) должен быть не менее:

1) трех диаметров кабеля — для кабелей наружным диаметром до 10,0 мм включительно;

2) четырех диаметров кабеля — для кабелей наружным диаметром от 10,0 мм до 25,0 мм включительно;

г) усилие натяжения кабеля при прокладке и монтаже в соответствии с ГОСТ 1508—78 (пункт 6.7) не должно создавать в токопроводящих жилах растягивающее напряжение более 4 кгс/мм<sup>2</sup>;

д) неразборные и разборные контактные соединения жил кабелей и проводов должны удовлетворять требованиям ГОСТ 10434, ГОСТ 19104 и ГОСТ 25154;

е) кабели и провода, прокладываемые в коробах и на лотках, должны иметь маркировку в начале и конце лотков и коробов, в местах подключения их к оборудованию, на поворотах трассы и на ответвлениях;

ж) кабели и провода маркируют металлической или пластиковой биркой, закрепляемой на кабеле и проводе пластиковым стяжным хомутом. На бирке набором цифровых кернов или маркером наносят номер кабеля и провода в соответствии с журналом прокладки кабелей;

и) кабели и провода раскладывают на лотках и закрепляют к поперечинам пластиковыми хомутами, кабели и провода должны закрепляться без повреждения изоляции, без провисаний и натягов;

к) кабели и провода укладывают так, чтобы они не пересекались друг с другом, не образовывали беспорядочных пучков;

л) допускается прокладка небронированных кабелей на недоступной высоте (не менее 2 м); на меньшей высоте небронированные кабели и провода необходимо прокладывать в металлорукавах или коробах;

м) по окончании монтажа кабелей и проводов должно быть выполнено измерение сопротивления изоляции с помощью мегаомметра, на напряжение 500—1000 В по ГОСТ 22261;

н) во время измерения сопротивления изоляции провода и кабели не должны быть подключены к сборкам зажимов щитов, пультов и соединительных коробок;

п) приборы, аппараты и проводки, не допускающие измерения мегаомметром напряжением 500—1000 В по ГОСТ 22261, на время измерения должны быть отключены.

Сопротивление изоляции кабелей и проводов до 1000 В должно быть не менее 0,5 МОм.

Измерения сопротивления изоляции кабелей и проводов выполняются и оформляются испытательной лабораторией, аккредитованной в соответствии с ГОСТ 17025.

6.6.4 Монтаж слаботочных кабелей и проводов выполняют с учетом следующих особенностей:

- прокладку слаботочных кабелей и проводов выполняют на отдельных от силовых кабелей и проводов лотках и коробах;
- расстояние между лотками и коробами слаботочных и силовых кабелей и проводов должно быть не менее 150 мм;
- слаботочными кабелями не рекомендуется пересекать трассы силовых кабелей; в случае необходимости расстояние между пересекающимися слаботочными и силовыми кабелями должно быть не менее 150 мм;
- радиусы изгиба слаботочных кабелей и проводов должны быть:
  - 1) для незащищенных изолированных проводов — не менее 3-кратной величины наружного диаметра провода;
  - 2) защищенных и плоских проводов — не менее 6-кратной величины наружного диаметра или ширины плоского провода;
  - 3) кабелей с пластмассовой изоляцией в поливинилхлоридной оболочке — не менее 6-кратной величины наружного диаметра кабеля;
  - 4) кабели с резиновой изоляцией — не менее 10-кратной величины наружного диаметра кабеля;
- повороты кабелей и проводов, лотков и коробов следует выполнять плавно, без перегибов кабелей и проводов, без отклонений от вертикали или горизонтали;
- соединения и ответвления кабелей и проводов выполняют в распределительных и ответвительных коробках согласно требованиям ГОСТ 10434, ГОСТ 19104 и ГОСТ 25154;
- места соединения и ответвления жил кабелей и проводов, соединительные и ответвительные сжимы должны иметь изоляцию, равноценную изоляции кабелей и проводов, а также не должны испытывать механических усилий натяжения;
- в местах соединения жил кабелей и проводов должен быть обеспечен их запас, обеспечивающий возможность повторного соединения;
- места соединений и ответвлений кабелей и проводов должны быть доступны для осмотра и ремонта.

6.6.5 В процессе монтажа кабелей и проводов следует выполнять операционный контроль.

Технологические операции, подлежащие контролю при производстве монтажных работ при прокладке кабелей и проводов, приведены в приложении В.

6.6.6 При скрытой прокладке кабелей и проводов под слоем штукатурки или в тонкостенных (до 80 мм) перегородках кабели и провода должны быть проложены параллельно архитектурно-строительным линиям. Расстояние горизонтально проложенных проводов от плит перекрытия не должно превышать 150 мм. В строительных конструкциях толщиной свыше 80 мм провода должны быть проложены по кратчайшим трассам.

6.6.7 При прокладке кабелей и проводов в трубах при их замоноличивании в подготовках полов толщина заделки бетонным раствором должна быть не менее 20 мм.

6.6.8 При монтаже заземляющих устройств следует соблюдать требования ГОСТ 12.1.030.

6.6.9 Каждая часть бытовой системы кондиционирования, подлежащая заземлению, должна быть присоединена к сети заземления при помощи отдельного ответвления.

6.6.10 Запрещается подключать силовую кабель электропитания переменного тока к клеммным колодкам коммуникационной платы системы управления.

6.6.11 Допускается подключение бытовой системы кондиционирования к розеткам обслуживаемого помещения, если они соответствуют потребляемой мощности, напряжению и частоте электрического тока подключаемого оборудования.

## 7 Пусконаладочные работы

### 7.1 Общие требования к выполнению пусконаладочных работ

7.1.1 Пусконаладочные работы выполняют после завершения монтажных работ, а также после выполнения ремонтных работ или работ, предусмотренных в регламенте технического обслуживания (см. 9.4.4, 10.5.4).

7.1.2 Состав пусконаладочных работ:

- подготовительные работы (см. 7.2);
- проведение испытаний (см. 7.3);
- комплексная наладка (см. 7.4).

## 7.2 Подготовительные работы

Подготовительные работы включают:

- изучение и анализ ПД, нормативной и технической документации, в том числе исполнительной документации, оформленной в процессе монтажа;
- внешний осмотр смонтированного оборудования на отсутствие механических повреждений;
- визуальный контроль выполненных монтажных работ на соответствие ПД и исполнительной документации, а также требованиям технической документации предприятий-изготовителей;
- составление перечня замечаний и мероприятий по их устранению, контроль за устранением замечаний;
- проверку комплектности оборудования, запасных частей, инструмента и приспособлений, правильности расстановки оборудования.

## 7.3 Проведение испытаний

7.3.1 Перед проведением испытаний системы кондиционирования воздуха необходимо проверить исправность и функционирование сопутствующих инженерных систем: электроснабжения, водоснабжения и водоотведения.

Испытания оборудования бытовой системы кондиционирования воздуха должны соответствовать требованиям ГОСТ 12.2.233, ГОСТ 28564, ГОСТ 34060 и технической документации предприятия-изготовителя.

7.3.2 Испытание на прочность и герметичность для компрессорно-конденсаторного блока допускается не проводить в случае, если давление и температура насыщенных паров хладагента в холодильном контуре компрессорно-конденсаторного блока соответствуют температуре окружающего воздуха и контроль внешним осмотром и проверкой течеискателем по ГОСТ 28517 не выявил возможных утечек хладагента.

Испытание испарительного блока проводят в составе единой системы с компрессорно-конденсаторным блоком и присоединенными трубопроводами холодильного контура.

7.3.3 Испытания бытовой системы кондиционирования воздуха включают:

- испытания трубопроводов холодильного контура (см. 7.3.5);
- испытания системы удаления конденсата (см. 7.3.6);
- испытания системы электропитания и управления (см. 7.3.7).

7.3.4 В ходе испытаний бытовой системы кондиционирования воздуха следует выполнять:

- проверку соответствия фактического исполнения бытовой системы кондиционирования воздуха ТЗ или ПД;
- испытание и регулировку бытовой системы кондиционирования воздуха в целях достижения проектных показателей расхода, скорости (с помощью анемометра по ГОСТ 6376) и температуры воздуха (с помощью термометра по ГОСТ 28498) в режиме охлаждения и нагрева (режим теплового насоса);
- измерение рабочих давлений (с помощью манометра по ГОСТ 2405) в холодильном контуре при перегреве и переохлаждении.

7.3.5 Испытания трубопроводов холодильного контура выполняют в следующей последовательности:

- испытания трубопроводов на прочность и герметичность (см. 7.3.5.1—7.3.5.8);
- испытания трубопроводов на герметичность в составе единой системы с испарительным и компрессорно-конденсаторными блоками (см. 7.3.5.9—7.3.5.10);
- заполнение холодильного контура хладагентом (см. 7.3.5.11—7.3.5.20).

7.3.5.1 Испытание на прочность трубопроводов холодильного контура выполняют отдельно от компрессорно-конденсаторного блока.

7.3.5.2 Испытание на прочность трубопроводов холодильного контура следует выполнять, создавая в холодильном контуре избыточное давление, равное расчетному давлению  $P_p$ , принятому для соответствующей стороны холодильного контура (низкого или высокого давления), с учетом используемого хладагента в соответствии с ГОСТ 25005.



Примечание — Для испарительного блока расчетное давление  $P_p$  для обеих сторон холодильного контура следует принимать по стороне высокого давления.

7.3.5.3 Расчетное давление  $P_p$  следует принимать равным давлению насыщенных паров хладагента, используемого в бытовой системе кондиционирования воздуха при температуре, указанной в таблице 4.

Таблица 4

Область испытаний	Температура окружающего воздуха*	
	$\leq 32\text{ }^{\circ}\text{C}$	от $32\text{ }^{\circ}\text{C}$ до $43\text{ }^{\circ}\text{C}$
Сторона высокого давления для установок с конденсаторами воздушного охлаждения	55 $^{\circ}\text{C}$	63 $^{\circ}\text{C}$
* Температура окружающего воздуха принимается равной абсолютной максимальной температуре воздуха 38 $^{\circ}\text{C}$ (для Москвы). Этому условию удовлетворяет графа настоящей таблицы «Температура окружающего воздуха от 32 $^{\circ}\text{C}$ до 43 $^{\circ}\text{C}$ », которой соответствует температура насыщенных паров хладагента 63 $^{\circ}\text{C}$ и расчетное давление $P_p = 4,1\text{ МПа}$ (41 бар) для R410A.		

7.3.5.4 Пневматические испытания на прочность рекомендуется выполнять инертным газом или осушенным воздухом с точкой росы не выше минус 40  $^{\circ}\text{C}$ . При этом запорные вентили компрессорно-конденсаторного блока должны быть закрыты. Испытание водой запрещено.

7.3.5.5 Величина пробного давления при испытании на прочность трубопроводов холодильного контура должна быть не менее  $1,25 P_p = 5,125\text{ МПа}$  (51,25 бар).

7.3.5.6 Давление воздуха или инертного газа в сосуде (аппарате), трубопроводе следует поднимать до пробного давления испытания со скоростью подъема не более 0,1 МПа (1 кгс/см<sup>2</sup>) в минуту. При достижении давления, равного 0,3 и 0,6 пробного давления, а также при рабочем давлении необходимо прекратить повышение давления и провести промежуточный осмотр и проверку наружной поверхности трубопроводов.

7.3.5.7 Под пробным давлением трубопроводы холодильного контура должны находиться не менее 10 мин, после чего давление постепенно снижают до расчетного, при котором проводят предварительный осмотр наружной поверхности трубопроводов с проверкой герметичности их швов и разъемных соединений мыльным раствором или течеискателем по ГОСТ 28517, соответствующим марке хладагента, заправленного в холодильный контур.

7.3.5.8 Пневматические испытания трубопроводов холодильного контура пробным давлением на прочность следует проводить с соблюдением следующих мер безопасности:

- вентиль на наполнительном трубопроводе от источника давления и манометры должны быть выведены за пределы охранной зоны;
- запрещается находиться в зоне испытания в период нагнетания воздуха или инертного газа и при выдерживании пробного давления;
- на испытываемом трубопроводе должно быть не менее одного предохранительного клапана, отрегулированного на открытие при давлении, превышающем соответствующее пробное давление не более чем на 0,1 МПа (1 кгс/см<sup>2</sup>);
- при испытаниях сосудов (аппаратов), трубопроводов на герметичность с определением падения давления (на время проведения испытания) охранную зону не устанавливают.

7.3.5.9 Испытания трубопроводов холодильного контура на герметичность выполняют в составе единой системы:

- с испарительным блоком и компрессорно-конденсаторным блоком (после ремонта или сервисного обслуживания);
- испарительным блоком, если компрессорно-конденсаторный блок поставлен с заправленным хладагентом (ранее не эксплуатировался).

7.3.5.10 Результаты испытаний на прочность и герметичность признают удовлетворительными, если во время испытаний не произошло разрывов, видимых деформаций и падения давления по показаниям манометра (ГОСТ 2405).

7.3.5.11 После испытаний, перед заполнением холодильного контура хладагентом, должно быть выполнено вакуумирование холодильного контура бытовой системы кондиционирования воздуха с использованием вакуумного насоса. После достижения величины остаточного давления, равного 1 кПа

(8 мм рт. ст. = 0,01064 бар = 10,64 мбар), рекомендуется продолжить вакуумирование, после чего испытать холодильный контур на вакуум.

7.3.5.12 Перед заполнением холодильного контура хладагентом необходимо убедиться, что марка используемого хладагента соответствует марке, применяемой в данной бытовой системе кондиционирования. Для этого следует сопоставить данные, указанные на информационной табличке компрессорно-конденсаторного блока и на баллоне хладагента.

7.3.5.13 Запрещается заполнять холодильный контур хладагентом, не имеющим сертификата соответствия.

7.3.5.14 Колпачковую гайку на вентиле баллона необходимо открывать в защитных очках; выходное отверстие вентиля баллона должно быть направлено в противоположную сторону.

7.3.5.15 При заполнении холодильного контура хладагентом следует использовать осушительный патрон.

7.3.5.16 Заполнение или дозаправку холодильного контура хладагентом следует выполнять в соответствии с требованиями технической документации предприятия-изготовителя по жидкой фазе хладагента, если иное не предусмотрено предприятием-изготовителем.

**Примечание** — Дозаправку холодильного контура хладагентом следует выполнять только после выявления и устранения причин утечки хладагента.

7.3.5.17 Массу хладагента, заправленного в холодильный контур, контролируют взвешиванием с помощью весов по ГОСТ 8.021.

7.3.5.18 Для присоединения баллонов к холодильной системе разрешается использовать отожженные медные трубы или маслостойкие шланги, испытанные давлением на прочность и герметичность. При заправке используют капиллярную трубку или другое устройство, обеспечивающее дросселирование жидкости, для предотвращения возможности попадания жидкого хладагента во всасывающую полость компрессора.

7.3.5.19 Баллоны с хладагентом не допускается оставлять присоединенными к холодильной системе после окончания работ по заполнению или удалению хладагента.

7.3.5.20 После заполнения холодильного контура хладагентом должна быть выполнена окончательная проверка герметичности всех соединений с помощью течеискателя по ГОСТ 28517.

7.3.5.21 При ремонтах (ревизиях) эксплуатируемых бытовых систем кондиционирования следует в обязательном порядке осуществлять сбор хладагента для его дальнейшего использования или утилизации.

7.3.6 После окончания монтажных работ должны быть выполнены испытания системы удаления конденсата методом пролива воды.

7.3.6.1 Выдержавшей испытание считается система, если при ее осмотре не обнаружено течи через стенки трубопроводов и места соединений.

Испытания отводных трубопроводов канализации, проложенных в подпольных каналах, следует выполнять до их закрытия наполнением водой до уровня пола.

7.3.6.2 Испытания участков системы удаления конденсата, скрывааемых при последующих работах, следует выполнять проливом воды до их закрытия с составлением акта освидетельствования скрытых работ в соответствии с ГОСТ 34059 (приложение Б).

7.3.6.3 Испытание внутренних водостоков системы удаления конденсата следует выполнять наполнением их водой до уровня наивысшей водосточной воронки. Продолжительность испытания должна составлять не менее 10 мин.

7.3.6.4 Водостоки считаются выдержавшими испытание, если при осмотре не обнаружено течи, а уровень воды в стояках не понизился.

7.3.7 По окончании монтажа бытовой системы кондиционирования воздуха, являющейся низковольтной электроустановкой (см. ГОСТ 30331.1), необходимо выполнить испытания системы электропитания и управления в соответствии с 7.3.7.1—7.3.7.7.

7.3.7.1 Для проведения испытаний должны быть представлены РД и техническая документация предприятия — изготовителя бытовой системы кондиционирования.

**Примечание** — При проведении испытаний должны быть приняты меры, гарантирующие исключение опасности нанесения ущерба жизни и здоровью людей, имуществу и установленному оборудованию.

7.3.7.2 Испытания должен выполнять квалифицированный персонал (см. 5.17).

7.3.7.3 Испытаниям предшествует визуальный осмотр, который выполняют при полностью отключенной электроустановке.

7.3.7.4 При визуальном осмотре необходимо удостовериться, что все стационарно установленное и подключенное оборудование бытовой системы кондиционирования:

- удовлетворяет требованиям технического регламента [2];
- правильно выбрано и смонтировано в соответствии с техническими решениями, принятыми в ПД;

- не имеет видимых повреждений, которые могут оказать влияние на электробезопасность бытовой системы кондиционирования.

7.3.7.5 Визуальный осмотр включает проверки:

- способа защиты от поражения электрическим током;
- наличия устройств защиты и сигнализации и установок их срабатывания;
- наличия и правильности выбора защитных устройств, их уставок и контрольно-измерительных приборов;
- наличия и правильного размещения разъединяющих и коммутационных устройств;
- наличия электрических схем, предупреждающих надписей или другой подобной информации;
- правильности выбора сечений проводников в соответствии с расчетной токовой нагрузкой и по условиям допустимых потерь напряжения;
- правильности соединения проводов и кабелей;
- доступности и удобства при идентификации оборудования, производстве оперативных переключений и техническом обслуживании.

7.3.7.6 Испытания системы электропитания и управления бытовой системы кондиционирования включают в себя:

- измерение непрерывности цепи защитных проводников;
- измерение сопротивления изоляции системы электропитания и управления;
- проверку защиты посредством разделения цепей;
- проверку защиты, обеспечивающей автоматическое отключение источника питания;
- проверку фазности при установке защитно-коммутационных аппаратов в однофазных цепях;
- проверку работоспособности.

При отклонении параметров системы электропитания и управления от значений, указанных в ПД или технической документации предприятия-изготовителя, необходимо устранить неисправности и повторить данное испытание, а также каждое предыдущее испытание, на которое могли оказать влияние выявленные неисправности.

7.3.7.7 Все испытания электроустановки проводятся, оформляются и передаются заказчику в соответствии с [3] (пункт 6.4).

7.3.8 По окончании испытания оборудования бытовой системы кондиционирования воздуха необходимо выполнить проверку работоспособности бытовой системы кондиционирования воздуха на основных режимах:

- пуск в режиме охлаждения;
- пуск в режиме нагрева (если предусмотрен предприятием-изготовителем);
- пуск в режиме осушения воздуха;
- проверку работоспособности пульта ДУ;
- проверку включения каждой из скоростей вентилятора;
- проверку работоспособности электрического нагревателя для подогрева компрессорного масла (если имеется);
- проверку соответствия ПД или технической документации предприятия-изготовителя параметров расхода, скорости (с помощью анемометра по ГОСТ 6376) и температуры воздуха (с помощью термометра по ГОСТ 28498) в режиме охлаждения и нагрева (режим теплового насоса);
- проверку соответствия ПД или технической документации предприятия-изготовителя параметров рабочих давлений (с помощью манометра по ГОСТ 2405) в холодильном контуре при перегреве и переохлаждении.

В случае несоответствия значений параметров значениям, указанным в ПД или технической документации предприятия-изготовителя, необходимо выяснить причины несоответствия, по возможности устранить несоответствия и повторить проверку параметров. В случае невозможности устранить несоответствия параметры оборудования бытовой системы кондиционирования воздуха подлежат замене.

## 7.4 Комплексная наладка

7.4.1 Комплексная наладка, выполняемая после завершения пусконаладочных работ всех инженерных систем, обеспечивающих работу бытовой системы кондиционирования, должна включать:

- проверку бытовой системы кондиционирования при одновременно работающих системах вентиляции, внутренней канализации, водостока, электропитания и управления;
- проверку работоспособности бытовой системы кондиционирования с определением характеристик и соответствия их значениям, приведенным в ПД;
- проверку работоспособности бытовой системы кондиционирования на всех встроенных режимах в соответствии с 9.4.4.

7.4.2 По окончании комплексной наладки бытовой системы кондиционирования воздуха следует провести инструктаж заказчика по основным правилам безопасной эксплуатации оборудования, передать всю техническую документацию заказчику и оборудование по актам, оформленным в произвольной форме с указанием перечня документов и состава оборудования.

## 8 Общие положения при выполнении технического обслуживания, дефектовочных работ и ремонтных работ

8.1 ТОР испарительного и компрессорно-конденсаторного блоков бытовой системы кондиционирования выполняют в течение срока службы, установленного предприятием-изготовителем.

8.2 Перечень и периодичность проведения работ по ТО определяет исполнитель с учетом требований предприятия-изготовителя, требований безопасности выполнения работ по ТО (см. 5.34) и условий, в которых осуществляется эксплуатация бытовой системы кондиционирования.

**Примечание** — Исполнитель — организация независимо от ее организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, выполняющие работы или оказывающие услуги потребителям по возмездному договору.

8.3 В гарантийный период эксплуатации бытовой системы кондиционирования перечень и периодичность проведения работ по ТО должны быть согласованы с требованиями предприятия-изготовителя, соблюдение которых является необходимым условием для выполнения предприятием-изготовителем гарантийных обязательств по ремонту бытовой системы кондиционирования.

8.4 Если в результате ТО были выявлены признаки неисправности бытовой системы кондиционирования, то выполняют дефектовочные и ремонтные работы (см. раздел 10). Перечень рабочих операций, выполняемых в ходе проведения дефектовочных и ремонтных работ, исполнитель определяет самостоятельно, исходя из требований предприятия-изготовителя и обеспечения качества выполненных работ.

8.5 Основанием для выполнения ТОР является договор на ремонт и техническое обслуживание (далее — договор), заключаемый в письменной форме до начала осуществления ТОР.

8.6 Перед выполнением ТОР необходимо провести первичное обследование испарительных и компрессорно-конденсаторных блоков бытовой системы кондиционирования. В ходе проведения первичного обследования должно быть выполнено следующее:

- обеспечен доступ исполнителя к месту установки бытовой системы кондиционирования;
- согласовано время проведения работ по первичному обследованию бытовой системы кондиционирования с управляющей компанией или службой эксплуатации;
- переданы исполнителю паспорт бытовой системы кондиционирования и другая имеющаяся (у заказчика) документация предприятия — изготовителя бытовой системы кондиционирования, а также проект установки бытовой системы кондиционирования, согласованный в установленном порядке (если установка бытовой системы кондиционирования осуществлялась по проекту).

8.7 После первичного обследования необходимо составить (в произвольной форме) акт первичного обследования и акт на выполнение работ по устранению выявленных замечаний (если обнаружены).

**Примечание** — Акты подписывают исполнитель и заказчик.

8.8 По результатам проведения каждого этапа ТО необходимо внести запись в журнал регистрации проведенных работ по ТОР, указывая выявленные недостатки и перечисляя меры, принятые для их устранения.



8.9 Если в результате ТО были выявлены признаки неисправности бытовой системы кондиционирования, в журнале регистрации проведенных работ по ТО делается соответствующая пометка с указанием признаков неисправности и срока проведения дефектовочных работ.

8.10 Отметку «бытовая система кондиционирования к эксплуатации не пригодна» в журнале регистрации проведенных работ по ТО делают при отказе заказчика от выполнения дефектовочных и (или) ремонтных работ.

**Примечание** — Отказ от проведения дефектовочных и (или) ремонтных работ в установленные исполнителем сроки должен быть подтвержден подписями исполнителя и заказчика.

8.11 По результатам проведения дефектовочных работ необходимо составить дефектовочную ведомость, в которой указывают перечень выявленных дефектов (повреждений, замечаний), список запчастей и необходимых расходных материалов для устранения выявленных дефектов. Дефектовочную ведомость прикрепляют к журналу регистрации проведенных работ по ТО.

8.12 Ремонтные работы выполняют на основании дефектовочной ведомости, по окончании ремонтных работ составляют Отчет о выполненных работах, в котором должны быть отражены:

- перечень выполненных работ;
- перечень использованных при выполнении работ запасных частей, расходных материалов, технических жидкостей и газов.

Отчет о выполненных работах прикрепляют к журналу регистрации проведенных работ по ТО.

На основании Отчета о выполненных работах исполнитель составляет в произвольной форме Акт выполненных работ.

8.13 При проведении ТО в зоне осуществления работ должны быть использованы защитные материалы (пленка, картон и т. п.). После окончания ТО зона проведения работ должна быть приведена в первоначальное состояние.

8.14 Необходимые запчасти, расходные материалы, технические жидкости и газы, а также комплекты инструментов, аттестованное технологическое оборудование, поверенные измерительные приборы, заявленные в соответствии с объемом проводимых ТО, должны быть доставлены к тому же времени.

8.15 Работы, которые ограничивают безопасность и удобства использования коммуникаций, санитарно-технических и других инженерных систем зданий и сооружений, порядок их проведения, объем и сроки должны быть письменно согласованы с управляющими структурами, существующими в зданиях или сооружениях. В перечень работ следует включать:

- работы с применением горючих и взрывоопасных материалов, а также расходных материалов, имеющих резкий запах и (или) вредную для здоровья людей концентрацию химических веществ (газы, растворители и т. п.);
- шумные и (или) вызывающие механическую вибрацию работы (использование электрофицированных инструментов, в том числе углошлифовальных машин);
- высотные работы по ТО компрессорно-конденсаторного блока, осуществляемые с привлечением промышленных альпинистов и связанные с риском для жизни и здоровья специалистов и (или) третьих лиц;
- работы, связанные с риском нанесения вреда имущественным интересам третьих лиц (например, жильцов многоквартирного дома).

## **9 Правила выполнения технического обслуживания**

### **9.1 Подготовительные работы**

9.1.1 Подготовительные работы предшествуют основным работам, изложенным в 9.3—9.5 по ТО испарительных и компрессорно-конденсаторных блоков бытовых систем кондиционирования, а также первичному обследованию испарительного и компрессорно-конденсаторного блока бытовой системы кондиционирования по 8.2, 8.3.

9.1.2 В состав подготовительных работ входят:

- выявление претензий к работе бытовой системы кондиционирования (опрос пользователей, анализ заявлений, полученных в процессе эксплуатации);
- проверка помещения, в котором предполагается произвести ТО бытовой системы кондиционирования на соответствие требованиям безопасности по 5.21.6—5.21.11;

- подготовка помещения к проведению работ ТО (перемещение мебели и оборудования, препятствующих доступу к блокам, защита мебели от загрязнения пленкой, картоном);
- получение доступа на крышу здания для проведения верхолазных работ, подготовка места для проведения верхолазных работ (если требуется для ТОР);
- выставление защитных ограждений на придомовой территории;
- подготовка и приведение в рабочее состояние подъемной техники, оборудования для верхолазных работ (если используется);
- проверка правильности тарировки измерительных приборов;
- проверка работоспособности электроинструмента и электрических приспособлений;
- внешний осмотр по 9.2;
- очистка от загрязнений по 9.3;
- проверка работы бытовой системы кондиционирования в основных режимах по 9.4;
- оценка соответствия контролируемых параметров по 9.5.

9.1.3 Если помещение не может быть приведено в соответствие с требованиями пожарной безопасности по 5.21.11, проведение ТО бытовой системы кондиционирования запрещается.

## **9.2 Внешний осмотр бытовой системы кондиционирования**

9.2.1 В процессе внешнего осмотра выполняют проверку:

- комплектности бытовой системы кондиционирования на соответствие паспортным данным и ПД (если установка бытовой системы кондиционирования осуществлялась по проекту);
- наличия механических повреждений с целью выявления сколов, вмятин на корпусе блоков, мест пережимов медных труб, повреждений термоизоляции и электропроводки, целостности компонентов дренажной системы и др.;
- прочности крепления испарительного и компрессорно-конденсаторного блоков бытовой системы кондиционирования к основаниям, которую следует выполнять вручную, прикладывая нагрузку к блокам в разных плоскостях (при выявлении признаков неустойчивого положения испарительного и (или) компрессорно-конденсаторного блоков следует затянуть крепежные элементы, фиксирующие устойчивое положение блоков);
- состояния виброопор компрессорно-конденсаторного блока (при наличии);
- наличия масляных пятен в местах утечки хладагента (на трубопроводах и штуцерах испарительного и компрессорно-конденсаторного блока), что является основанием для проведения дефектовочных работ по 10.1.

## **9.3 Очистка от загрязнений бытовой системы кондиционирования**

9.3.1 Перед началом работ по очистке от загрязнений необходимо отключить бытовую систему кондиционирования от электросети и приступить к очистке не раньше, чем через 10 минут после отключения.

9.3.2 В состав работ по очистке от загрязнений входят:

- сухая чистка фильтра испарительного блока с помощью пылесоса или промывка фильтра испарительного блока водой с нейтральным моющим средством;
- сухая чистка теплообменника испарительного блока с помощью пылесоса или промывка теплообменника испарительного блока водой с нейтральным моющим средством;
- сухая чистка теплообменника компрессорно-конденсаторного блока с помощью пылесоса или мягкой щетки;
- промывка внешних поверхностей корпуса испарительного блока раствором нейтрального моющего средства;
- очистка компрессорно-конденсаторного блока от пыли, тополиного пуха, пера птицы и других загрязнений;
- очистка пульта ДУ и приемника управляющего сигнала сухой мягкой тканью;
- промывка дренажной системы водой со специальным моющим средством, в том числе промывка дренажного лотка, поддона, дренажной трубки, сиффона (если имеется).

9.3.3 При работах по промывке внешних поверхностей и дренажной системы необходимо исключить попадание воды и моющих средств на внешние элементы здания и остекление окон нижерасположенных квартир.

9.3.4 Использование воды и водных растворов для очистки компрессорно-конденсаторного блока и дренажной системы при температуре наружного воздуха ниже 0 °С запрещается.

9.3.5 Очистка пластиковых и окрашенных поверхностей с помощью растворителей краски запрещается.

9.3.6 В случае если в процессе эксплуатации или очистки были погнуты пластины испарителя и (или) конденсатора, необходимо восстановить оребрение с применением специальной гребенки для выравнивания оребрения теплообменников.

9.3.7 Контроль качества выполнения работ по очистке бытовой системы кондиционирования выполняется внешним осмотром.

9.3.8 После промывки дренажная система должна быть подвергнута испытанию в соответствии с 7.3.6.

9.3.9 Если иное не предусмотрено инструкцией предприятия — изготовителя бытовой системы кондиционирования, сроки проведения работ по очистке испарительного блока и компрессорно-конденсаторного блока от загрязнений следует выбирать согласно таблице 5.

**Примечание** — В зависимости от особенностей климатических и иных условий состояния окружающей среды перечень работ по очистке может быть расширен.

Таблица 5

Вид работ	Периодичность проведения		
	ежемесячно	ежеквартально	ежегодно
Сухая чистка воздушных фильтров испарительного блока с помощью бытового пылесоса или промывка водой с нейтральным моющим средством*	+		
Сухая чистка теплообменника испарительного блока с помощью бытового пылесоса или промывка водой с нейтральным моющим средством*			+
Сухая чистка теплообменника компрессорно-конденсаторного блока с помощью пылесоса или мягкой щетки без снятия корпусных элементов		+	
То же, но со снятием корпусных элементов			+
Промывка внешних поверхностей корпуса испарительного блока раствором нейтрального моющего средства*		+	
Сухая чистка корпуса компрессорно-конденсаторного блока от пыли, тополиного пуха, пера птицы и других загрязнений			+
Чистка пульта ДУ и приемника управляющего сигнала испарительного блока сухой мягкой тканью*		+	
Промывка дренажной системы испарительного и компрессорно-конденсаторного блока водой со специальным моющим средством, в том числе промывка дренажного лотка, поддона, дренажной трубки, сиффона (если имеется)**			+
<b>Примечания</b> 1 Работы, которые могут выполняться заказчиком по согласованию с исполнителем. 2 Использовать средство, специально предназначенное для промывки дренажной системы бытовой системы кондиционирования. После промывки дренажная система должна быть подвергнута испытанию в соответствии с 7.3.6.			

#### 9.4 Проверка работы бытовой системы кондиционирования в основных режимах

9.4.1 После окончания работ по очистке от загрязнений выполняют проверку работы бытовой системы кондиционирования в основных режимах (далее — проверка) с учетом климатических и иных условий на месте установки бытовой системы кондиционирования.

9.4.2 Перед началом проверки работы бытовой системы кондиционирования необходимо проверить:

- работоспособность дренажной системы бытовой системы кондиционирования (при необходимости провести очистку и дезодорацию дренажных поддонов испарительного и компрессорно-конден-

саторного блоков, дренажного шланга и дренажного штуцера компрессорно-конденсаторного блока и испытание дренажной системы);

- работоспособность пульта ДУ (при необходимости заменить химические источники тока пульта ДУ на новые);
- работоспособность автомата защиты и устройства защитного отключения бытовой системы кондиционирования;
- температуру окружающей среды выше минимально допустимой температуры окружающей среды и ниже максимально допустимой температуры окружающей среды, определенных предприятием-изготовителем для выбранного режима работы бытовой системы кондиционирования;
- напряжение в месте подключения бытовой системы кондиционирования к электросети находится в диапазоне допустимых значений, определенном предприятием-изготовителем бытовой системы кондиционирования.

9.4.3 Измерение температуры окружающей среды следует производить с помощью термометра с характеристиками по приложению Б (позиция Б2).

Измерение напряжения в электросети следует производить с помощью вольтметра по ГОСТ 30012.1 или цифрового мультиметра по ГОСТ IEC 61010-2-033.

9.4.4 В процессе проверки работы бытовой системы кондиционирования выполняют:

- пуск в режиме охлаждения;
- пуск в режиме нагрева (если предусмотрен предприятием-изготовителем);
- пуск в режиме осушения воздуха;
- проверку включения каждой из скоростей вентилятора;
- проверку работоспособности пульта ДУ;
- проверку работоспособности электрического нагревателя для подогрева компрессорного масла (если имеется).

9.4.5 Активация каждого режима проводится с пульта ДУ с максимально допустимого расстояния от приемника управляющего сигнала в испарительном блоке бытовой системы кондиционирования.

Длительность активации каждого режима при проверке в основных режимах должна быть не меньше минуты.

9.4.6 Основанием для назначения дефектовочных работ являются:

- невозможность активации хотя бы одного из основных режимов бытовой системы кондиционирования,
- невозможность активации хотя бы одной из скоростей вентилятора испарительного блока;
- наличие посторонних звуков и шумов в работающих блоках;
- отсутствие нагрева электрического нагревателя для подогрева компрессорного масла.

## 9.5 Контроль эксплуатационных параметров

9.5.1 Контроль эксплуатационных параметров производится после окончания проверки работы бытовой системы кондиционирования в основных режимах.

9.5.2 В процессе контроля выполняют:

- измерение напряжения и частоты тока групповой электросети в точке подключения бытовой системы кондиционирования;
- измерение сопротивления изоляции системы электропитания и управления;
- измерение рабочего тока: компрессора, вентилятора испарительного блока, вентилятора компрессорно-конденсаторного блока;
- проверку рабочих давлений (давление всасывания, давление нагнетания, перегрев, переохлаждение) и величины значений перегрева и переохлаждения в холодильном контуре;
- измерение температуры воздуха на входе и на выходе испарительного блока.

П р и м е ч а н и е — Полный перечень и способы проведения контрольных измерений в рамках ТО приводятся в инструкции по ремонту и сервисному обслуживанию бытовой системы кондиционирования.

9.5.3 Все электроизмерительные работы следует проводить с соблюдением мер безопасности согласно 5.21.6—5.21.8.

9.5.4 Измерение сопротивления изоляции компонентов бытовой системы кондиционирования следует проводить с помощью мегаомметра, соответствующего требованиям ГОСТ 22261—94 (приложение, пункт 3), рабочим напряжением 500—1000 В.



9.5.5 Измерение температуры воздуха следует производить не ранее чем через 15 минут после запуска бытовой системы кондиционирования в режиме охлаждения воздуха или в режиме нагрева воздуха.

9.5.6 Измерение температуры на поверхностях медных труб и других элементов холодильного контура следует производить с помощью контактного электронного термометра, обеспечивающего точность измерения не менее  $\pm 0,5$  °С, с термочувствительным элементом.

9.5.7 Измерение давления газа в холодильном контуре следует производить с помощью аналогового или электронного манометрического коллектора, с учетом типа хладагента, используемого в холодильном контуре бытовой системы кондиционирования.

9.5.8 Основанием для проведения дефектовочных работ по 8.5—8.7 является нахождение параметров, полученных в результате контрольных измерений, вне поля допусков соответствующих значений, указанных в инструкции по ремонту и сервисному обслуживанию бытовой системы кондиционирования.

## **10 Правила выполнения ремонтных работ**

### **10.1 Дефектовочные работы**

10.1.1 Дефектовочные работы выполняют с целью выявления причин неполадок испарительных и компрессорно-конденсаторных блоков бытовой системы кондиционирования, приведших к выходу из строя, отказу отдельных функций или к снижению эффективности работы бытовой системы кондиционирования.

10.1.2 Перед началом дефектовочных работ на месте установки бытовой системы кондиционирования должны быть выполнены подготовительные работы и внешний осмотр по 9.1, 9.2, работы по очистке от загрязнений испарительного и компрессорно-конденсаторного блока бытовой системы кондиционирования по 9.3, а также контроль эксплуатационных параметров по 9.5 (если возможен запуск бытовой системы кондиционирования).

10.1.3 Дефектовочные работы осуществляются по инициативе:

- исполнителя ТО в случае выявления во время ТО неполадок, являющихся основанием для проведения дефектовочных работ;

- заказчика в случае выхода из строя, частичного отказа или снижения эффективности работы бытовой системы кондиционирования.

10.1.4 В случае выполнения дефектовочных работ по инициативе заказчика перед началом дефектовочных работ необходимо выполнить требования 8.1—8.4.

10.1.5 Дефектовочные работы, как правило, производятся исполнителем на месте установки бытовой системы кондиционирования без демонтажа испарительного и (или) компрессорно-конденсаторного блоков.

10.1.6 Дефектовочные работы следует выполнять с учетом 5.21.10.

10.1.7 Если выявление причины неполадки на месте установки бытовой системы кондиционирования невозможно, бытовая система кондиционирования может быть демонтирована для проведения дефектовочных работ в удаленной мастерской.

10.1.8 Выявление неисправностей бытовой системы кондиционирования и определение способа их устранения следует осуществлять с учетом карты неполадок бытовых систем кондиционирования и способов их обнаружения/устранения на месте установки бытовой системы кондиционирования в соответствии с приложением Г.

### **10.2 Ремонтные работы на месте установки системы кондиционирования**

10.2.1 Ремонтные работы выполняют на основании дефектовочной ведомости, оформляемой в соответствии с 8.5—8.7, в сроки, установленные договором ТО.

Выполнение ремонтных работ без предварительного выполнения дефектовочных работ запрещается.

10.2.2 Ремонтные работы следует выполнять в технологической последовательности, изложенной предприятием — изготовителем бытовой системы кондиционирования в инструкции по ремонту и сервисному обслуживанию бытовой системы кондиционирования.

10.2.3 Ремонтные работы, указанные в таблице 6, выполняют на месте установки бытовой системы кондиционирования, без демонтажа ее блоков.

Таблица 6 — Ремонтные работы, выполняемые на месте монтажа бытовой системы кондиционирования

Вид ремонтных работ	Способ выполнения ремонтных работ
<b>Ремонт механических повреждений</b>	
Устранение шума, вибраций в испарительном блоке, смазка или замена подшипника вентилятора испарительного блока	<ol style="list-style-type: none"> <li>1 Снять (разобрать) кожух испарительного блока.</li> <li>2 Проверить вентилятор испарительного блока на наличие посторонних предметов и повреждений.</li> <li>3 Проверить подшипник на наличие смазки и повреждений.</li> <li>4 Заменить поврежденные детали.</li> <li>5 Наполнить подшипник смазкой, рекомендованной предприятием — изготовителем бытовой системы кондиционирования.</li> <li>6 Собрать испарительный блок</li> </ol>
Восстановление оребрения испарителя и (или) на конденсаторе (*)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1 Снять (разобрать) кожух испарительного блока и (или) кожух компрессорно-конденсаторного блока.</li> <li>2 Восстановить оребрение с применением специальной гребенки для выравнивания оребрения теплообменников.</li> <li>3 Собрать испарительный блок и (или) компрессорно-конденсаторный блок</li> </ol>
<b>Замена электрических узлов и элементов (работы выполняются при снятом напряжении)</b>	
Замена предохранителя платы управления	<ol style="list-style-type: none"> <li>1 Снять (разобрать) кожух испарительного блока и (или) кожух компрессорно-конденсаторного блока (в зависимости от того, где установлена плата управления).</li> <li>2 Отсоединить разъемы, фиксаторы и извлечь плату управления.</li> <li>3 Заменить предохранитель на аналогичный.</li> <li>4 Вставить и зафиксировать плату управления, присоединить разъемы.</li> <li>5 Собрать испарительный или компрессорно-конденсаторный блок (в зависимости от того, где установлена плата).</li> <li>6 Выполнить проверку работоспособности бытовой системы кондиционирования в основных режимах в соответствии с 5.4</li> </ol>
Замена платы управления климатическим оборудованием при разрушении варистора или любом другом повреждении	<ol style="list-style-type: none"> <li>1 Снять (разобрать) кожух испарительного блока и (или) кожух компрессорно-конденсаторного блока (в зависимости от того, где установлена плата).</li> <li>2 Отсоединить разъемы, фиксаторы, извлечь поврежденную плату управления.</li> <li>3 Установить и зафиксировать исправную плату управления, присоединить разъемы.</li> <li>4 Собрать испарительный или компрессорно-конденсаторный блок (в зависимости от того, где установлена плата).</li> <li>5 Выполнить проверку работоспособности бытовой системы кондиционирования в основных режимах работы в соответствии с 5.4</li> </ol>
Замена платы приемника управляющего сигнала	<ol style="list-style-type: none"> <li>1 Снять (разобрать) кожух испарительного блока.</li> <li>2 Отсоединить разъемы платы приемника управляющего сигнала от печатной платы управления, снять плату;</li> <li>3 Установить новую плату приемника управляющего сигнала.</li> <li>4 Собрать испарительный блок.</li> <li>5 Выполнить проверку работоспособности бытовой системы кондиционирования в основных режимах работы в соответствии с 5.4</li> </ol>
Замена электромотора вентилятора испарительного блока	<ol style="list-style-type: none"> <li>1 Снять (разобрать) кожух испарительного блока.</li> <li>2 Отсоединить разъемы электромотора от платы управления.</li> <li>3 Извлечь модуль с платой управления.</li> <li>4 Отсоединить кронштейн крепления электромотора.</li> <li>5 Извлечь электромотор.</li> <li>6 Установить новый электромотор, закрепить кронштейн крепления электромотора.</li> <li>7 Вставить модуль с платой управления.</li> <li>8 Присоединить разъемы электромотора к плате управления.</li> </ol>

## Окончание таблицы 6

Вид ремонтных работ	Способ выполнения ремонтных работ
	9 Собрать испарительный блок. 10 Выполнить проверку работоспособности бытовой системы кондиционирования в основных режимах работы в соответствии с 5.4
Замена датчика температуры (термистора)	1 Снять (разобрать) кожух испарительного блока и (или) кожух компрессорно-конденсаторного блока. 2 Извлечь датчик температуры (термистор) из держателя. 3 Отсоединить разъем датчика температуры (термистора) на плате управления. 4 Присоединить разъем нового датчика температуры (термистора) к плате управления. 5 Закрепить термистор в держателе. 6 Собрать испарительный блок. 7 Выполнить проверку работоспособности бытовой системы кондиционирования в основных режимах работы в соответствии с 5.4
Замена электрического конденсатора (пусковой емкости)	1 Снять (разобрать) кожух испарительного блока и (или) кожух компрессорно-конденсаторного блока. 2 Отсоединить клеммы от электрического конденсатора. 3 Заменить электрический конденсатор на новый. 4 Присоединить клеммы к электрическому конденсатору. 5 Собрать испарительный или компрессорно-конденсаторный блок.  П р и м е ч а н и е — Замена электрического конденсатора проводится при снижении (увеличении) его емкости на 5 % и более от номинальной емкости, указанной на корпусе электрического конденсатора, а также при деформации электрического конденсатора.
Ремонт холодильного (фреонового) контура	
Утечка хладагента через вальцовочные соединения	1 Эвакуировать остатки хладагента в утилизационную емкость при помощи станции сбора хладагента. 2 Отсоединить медную трубу от штуцера. 3 Заменить конусный растроб на конце медной трубы. 4 Присоединить медную трубу к штуцеру, затянуть гайку с использованием динамометрического ключа. 5 Проверить герметичность холодильного контура азотом. 6 Произвести вакуумирование холодильного контура. 7 Заправить холодильный контур хладагентом. 8 Выполнить проверку работоспособности бытовой системы кондиционирования в основных режимах работы в соответствии с 5.4
Утечка хладагента через паяные соединения	1 Эвакуировать остатки хладагента в утилизационную емкость при помощи станции сбора хладагента. 2 Заполнить холодильный контур азотом и определить точное место утечки течеискателем. 3 Произвести пайку поврежденного паяного соединения холодильного контура. 4 Проверить герметичность холодильного контура азотом. 5 Произвести вакуумирование холодильного контура. 6 Заправить холодильный контур хладагентом. 7 Выполнить проверку работоспособности бытовой системы кондиционирования в основных режимах работы в соответствии с 5.4
* Данный вид работ также выполняется при проведении операций ТО.	

10.2.4 Ремонтные работы на месте установки бытовой системы кондиционирования следует выполнять с учетом 5.21.10.

10.2.5 Непосредственно перед началом работ должны быть выполнены подготовительные мероприятия и, при необходимости, работы по очистке от загрязнений испарительного и (или) компрессорно-конденсаторного блоков бытовой системы кондиционирования.

10.2.6 В случае если помещение, в котором установлена бытовая система кондиционирования, не отвечает требованиям безопасности по 5.21.5—5.21.11, бытовая система кондиционирования может быть демонтирована для проведения ремонтных работ, указанных в таблице 3, в удаленной мастерской.

10.2.7 В случае невозможности выполнения работ по 10.2.3 необходимо провести демонтаж компрессорно-конденсаторного блока в соответствии с 10.3.2—10.3.7.

10.2.8 Ответственность за качество запасных частей, расходных материалов, технических жидкостей и газов несет исполнитель работ в пределах гарантийных обязательств, установленных в договоре ТОР между исполнителем и заказчиком работ.

10.2.9 При проведении ремонтных работ испарительного и компрессорно-конденсаторного блоков следует руководствоваться правилами и технологией производства работ, изложенными в подразделе 6.3.

10.2.10 Монтаж отремонтированного компрессорно-конденсаторного блока следует выполнять в соответствии с требованиями 10.5.

10.2.11 Заправку холодильного контура хладагентом следует выполнять, исходя из данных на информационной табличке (шильде) компрессорно-конденсаторного блока, с поправкой на длину труб холодильного контура.

### **10.3 Ремонтные работы компрессорно-конденсаторного блока в удаленной мастерской**

10.3.1 Демонтажные работы следует выполнять с учетом 5.21.10.

10.3.2 Демонтируемый компрессорно-конденсаторный блок передают на ответственное хранение исполнителю работ по акту приемки-передачи оборудования на срок, как правило, не более 1 месяца.

10.3.3 Перед началом демонтажа компрессорно-конденсаторных блоков следует:

- выполнить подготовительные работы, указанные в 9.1.2, за исключением проверки правильности тарировки измерительных приборов;
- отключить бытовую систему кондиционирования от электросети;
- демонтировать антивандальную защиту и защитный козырек;
- выполнить отбор пробы масла для проведения теста компрессорного масла;
- выполнить отбор (эвакуировать) хладагента из холодильного контура бытовой системы кондиционирования в утилизационную емкость при помощи станции сбора хладагента.

10.3.4 Выпуск (стравливание) холодильного агента холодильного контура бытовой системы кондиционирования в атмосферу запрещается.

10.3.5 Демонтаж компрессорно-конденсаторного блока осуществляют в следующей последовательности:

1) Присоединяют к компрессорно-конденсаторному блоку страховочный трос или иное приспособление, исключающее возможность падения компрессорно-конденсаторного блока.

2) Отсоединяют от клеммной колодки компрессорно-конденсаторного блока провода, а от штуцеров компрессорно-конденсаторного блока — медные трубы и дренажный шланг (если имеется).

3) Откручивают или срезают (при закисании резьбы) крепежные элементы, фиксирующие компрессорно-конденсаторный блок к опоре.

4) Осторожно снимают компрессорно-конденсаторный блок с опоры для подачи его через открытое окно в помещение, в котором установлен испарительный блок, или опускают компрессорно-конденсаторный блок на придомовую территорию.

10.3.6 В процессе демонтажа не допускается подвергать компрессорно-конденсаторный блок ударам, падениям и иным нагрузкам, способным привести к неисправностям, внешним дефектам и разрушениям.

10.3.7 Сразу после демонтажа компрессорно-конденсаторного блока бытовую систему кондиционирования следует законсервировать:

- оголенные участки проводов, отсоединенных от компрессорно-конденсаторного блока, изолировать изоляционной лентой;
- на концы медных труб надеть пластиковые пробки-заглушки.

10.3.8 Перед транспортировкой в удаленную мастерскую и обратно все отверстия, через которые могут попасть атмосферные осадки и пыль во внутренние полости компрессорно-конденсаторных блоков, должны быть закрыты крышками или пробками-заглушками.



#### 10.4 Требования к компрессорно-конденсаторным блокам, выпускаемым из ремонта

10.4.1 Монтаж внутренней электропроводки выпускаемых из ремонта компрессорно-конденсаторных блоков следует выполнять в соответствии с принципиальной электрической схемой инструкции по ремонту и сервисному обслуживанию бытовой системы кондиционирования. В результате монтажа должны быть обеспечены надежный электрический контакт и механическая прочность соединений.

10.4.2 Все узлы и детали компрессорно-конденсаторного блока, находящиеся под напряжением, должны быть изолированы от металлических токопроводящих деталей в соответствии с указаниями инструкции по ремонту и сервисному обслуживанию.

10.4.3 Все узлы и детали компрессорно-конденсаторного блока после ремонта должны быть надежно закреплены по месту монтажа. Головки винтов и шурупов не должны иметь сорванных шлицев, а головки болтов и гаек — деформированных граней.

10.4.4 Для пайки стыков трубопроводов следует применять телескопические паяные соединения ПН5 по ГОСТ 19249 (таблица 1), выполняемые высокотемпературной пайкой с учетом мер предосторожности против пережога и затекания припоя внутри соединяемых элементов.

Соответствие требованиям, изложенным в 10.4.1—10.4.4, проверяется визуальным осмотром.

10.4.5 Сопротивление изоляции токоведущих частей компрессорно-конденсаторных блоков должно соответствовать значениям, указанным в инструкции по эксплуатации и ремонту, но быть не менее значений, предусмотренных действующими техническими нормативными правовыми актами (ТНПА).

В бытовых системах кондиционирования пусковые емкости имеют допуск  $\pm 5\%$ .

10.4.6 Новые и восстановленные компрессоры перед установкой в систему кондиционирования взамен вышедших из строя должны соответствовать по электрической прочности и сопротивлению изоляции паспортным данным.

Проверку электрической прочности следует проводить в удаленной мастерской на пробойной установке мощностью не менее 0,5 кВт путем подачи испытательного напряжения на контакты и кожух компрессора (компрессор должен находиться в холодном состоянии).

Измерение сопротивления изоляции проводить по 9.5.4 и 6.6.3 н).

10.4.7 Количество хладагента, заряженного в компрессорно-конденсаторный блок (далее — заряд) после окончания ремонта в удаленной мастерской, должно быть аналогично по массе и характеристикам заводскому заряду хладагента.

Контроль массы заряда осуществляется с помощью электронных весов перед заправкой контура компрессорно-конденсаторного блока в удаленной мастерской.

10.4.8 Уровень звуковой мощности, дБ (дБА), корректируемый в процессе настройки, должен быть не более указанного в технической документации по эксплуатации на данную модель.

Контроль скорректированного уровня звуковой мощности осуществляется в соответствии с указаниями инструкции по ремонту и сервисному обслуживанию.

#### 10.5 Монтаж выпущенного из ремонта компрессорно-конденсаторного блока

10.5.1 Монтаж выпущенных из ремонта компрессорно-конденсаторных блоков следует выполнять с учетом требований настоящего стандарта, при этом следует учитывать время и условия выполнения работ по 5.21.10.

10.5.2 Перед демонтажем компрессорно-конденсаторного блока необходимо провести тест на наличие кислоты в пробе масла.

При положительном результате до подключения выпущенного из ремонта компрессорно-конденсаторного блока следует выполнить следующие операции:

- промыть испаритель и медные трубы с помощью станции промывки холодильного контура;
- установить в холодильный контур фильтр-осушитель холодильного агента.

10.5.3 После установки выпущенного из ремонта компрессорно-конденсаторного блока в проектное положение необходимо подключить его к медным трубам, электропроводке и дренажной системе бытовой системы кондиционирования, при этом:

- конусные раструбы на концах медных труб следует обрезать, при необходимости нарастив длину медных труб аналогичными медными трубами с помощью пайки, и развальцевать трубы заново;
- свободные от изоляции концы проводов перед подключением к клеммной коробке компрессорно-конденсаторного блока зачистить до металлического блеска.

Контроль подключения компрессорно-конденсаторного блока выполняется визуальным осмотром в процессе монтажа оборудования.

10.5.4 Операции опрессовки, вакуумирования, дозаправки хладагентом (при необходимости), а также пусконаладочные работы должны осуществляться в соответствии с требованиями, изложенными в 9.5.

## 11 Контроль выполнения работ

При выполнении работ по монтажу и пусковой наладке, техническому обслуживанию и ремонту систем кондиционирования следует осуществлять контроль:

- технологических операций при производстве монтажных работ согласно приложению В (операционный контроль);
- значений пробного давления при испытаниях трубопроводов холодильного контура по 7.5.5—7.5.8 с использованием манометра по приложению Б (позиция Б.3);
- уклонов трубопроводов по 6.5.16 (значения уклонов по 6.5.11 и 6.5.12);
- подключения электрооборудования по 7.3.7.5 (визуальным осмотром);
- температуры окружающей среды и напряжения в электросети по 9.4.3;
- эксплуатационных параметров по 9.5.2 измерительными приборами по приложению Б;
- пайки стыков трубопроводов по 10.4.4 (визуальным осмотром);
- уровня звуковой мощности шумомером по 10.4.8 и приложению Б (позиция Б.2);
- подключения компрессорно-конденсаторного блока по 10.5.4 (выполняется визуальным осмотром в процессе монтажа оборудования).

**Приложение А  
(рекомендуемое)**

**Форма акта приемки объекта (помещения) под монтаж**

**АКТ  
приемки объекта (помещения) под монтаж**

№ \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Представитель застройщика или заказчика

---

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего строительство

---

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

а также иные представители лиц, участвующих в приемке объекта (помещения):

---

(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

произвели осмотр и приемку объекта (помещения), выполненного

---

(наименование лица, фактически выполнившего строительство объекта, помещения)

и составили настоящий акт о нижеследующем:

1 К осмотру и приемке предъявлен объект (помещение)

---

(наименование и краткая характеристика сооружения, помещения)

2 Объект (помещение) выполнен по проектной документации

---

(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной документации)

3 Освидетельствованы скрытые работы (при наличии), которые оказывают влияние на безопасность объекта (помещения)

---

(указывают скрытые работы, даты и номера актов их освидетельствования)

4 Освидетельствованы ответственные конструкции (при наличии), которые оказывают влияние на безопасность объекта (помещения)

---

(указывают ответственные конструкции, даты и номера актов их освидетельствования)

## ГОСТ 34058—2021

5 Предъявленный к приемке объект (помещение) выполнен в соответствии с проектной документацией и техническими регламентами (нормами и правилами), иными нормативными правовыми актами

---

(указывают наименования, статьи (пункты) технического регламента (норм и правил), иных нормативных правовых актов, разделы проектной документации)

6 На основании изложенного:

а) разрешается использование объекта (помещения) по назначению

---

б) разрешается использование объекта (помещения) по назначению при выполнении следующих условий

---

в) разрешается производство последующих работ

---

Акт составлен в \_\_\_\_\_ экземплярах.

Представитель застройщика или заказчика

---

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство

---

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство сооружения (помещения), подлежащего приемке

---

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представители иных лиц (при необходимости):

---

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

### Примечания

1 Настоящий акт составляют на каждое принятое сооружение (помещение) под монтаж оборудования (конструкции и др.).

2 При необходимости форму акта допускается корректировать с учетом особенностей конкретного вида помещения (сооружения) и применяемых способов его строительства, а также монтируемого в нем оборудования (конструкции и др.) и применяемых способов его монтажа.

3 В настоящем акте должны быть заполнены все пункты. При отсутствии данных в отдельных пунктах акта указывают «данные не требуются».

4 Отметку об оформлении настоящего акта делают в общем журнале работ.



**Приложение Б  
(рекомендуемое)**

**Инструмент, оборудование и принадлежности**

**Б.1 Основной инструмент и оборудование:**

- буры диаметром 5, 6, 10, 12, 14, 16 мм;
- буры диаметром 20 и 40 мм, длиной от 570 до 920 мм;
- динамометрический ключ с шагом регулирования момента затяжки 1 Нм\*;
- зенковки по ГОСТ 14953;
- клещи для пережима медных труб (модель RR и аналогичная);
- коллектор манометрический двухвентильный или пятивентильный с тремя шлангами высокого давления;
- кусачки капиллярные;
- набор трубогибов;
- нагреватель фреоновых баллонов с максимальной температурой нагрева 60 °С и потребляемой мощностью 400 Вт;
- насос вакуумный двухступенчатый с газовым балластным вентилем (см. 7.3.5.11);
- оборудование для пайки труб по ГОСТ 1077, ГОСТ 29091;
- паста теплоабсорбирующая;
- перфоратор по ГОСТ 11446;
- пистолет для силикона, тип закрытый, для труб с пластмассовым корпусом;
- развальцовка эксцентриковая;
- сегментные расширители труб диаметром от 8 до 42 мм со сменными головками для труб диаметром 3/8", 1/2", 5/8", 3/4", 7/8", 1", 1 1/8";
- телескопическое инспекционное зеркало;
- труборез.

**Б.2 Средства измерений:**

- весы с пределом измерений от 100 г до 100 кг с точностью 5 г, погрешностью  $\pm 5\%$  по ГОСТ 8.021;
- клещи токовые с пределами измерения тока 400/1200 А с погрешностью  $\pm 1,7\%$ , соответствующими требованиям группы 1 по ГОСТ 22261;
- комплект для измерения параметров воздуха (анемометр по ГОСТ 6376);
- мегомметр, соответствующий требованиям группы 3 по ГОСТ 22261;
- рулетка измерительная по ГОСТ 7502;
- универсальный измерительный прибор по ГОСТ 22261 с пределами измерения тока от 0 до 10 А, напряжения — до 1000 В, сопротивления — до 50 МОм;
- универсальный прибор для измерения температуры с пределами измерения от минус 50 °С до плюс 256 °С, с точностью от 0,1 °С до 0,5 °С по ГОСТ 28498;
- уровень измерительный с погрешностью не более 0,6 мм/м по ГОСТ 9416;
- шумомер, соответствующий 2-му классу, с диапазоном измерений от 30 до 130 дБ и погрешностью  $\pm 1,0\%$  по ГОСТ 17187;
- штангенциркуль ШЦ-1-125-0,1 кл. по ГОСТ 166.

**Б.3 Специализированный инструмент и оборудование для монтажа бытовых систем кондиционирования с хладагентом:**

- манометрический коллектор с манометром высокого давления (до 5,3 МПа) и низкого давления (до 3,8 МПа) со штуцерами для подключения шлангов 5/16" (вместо 1/4");
- промывочная станция с хладагентами;
- специальные вальцовки для труб с повышенным давлением хладагента (на давление разрушения 10 МПа);
- станция эвакуации хладагента;
- течеискатель с сенсором водорода по ГОСТ 28517;
- шланги повышенной прочности с нейлоновой или металлической оплеткой и гайками 5/16".

**Б.4 Слесарный инструмент:**

- головки метрические и дюймовые;
- дрель алмазного бурения;
- дрель электрическая с набором сверл, насадка-шуруповерт;

\* В Российской Федерации действует ГОСТ Р 51254—99 «Инструмент монтажный для нормированной затяжки резьбовых соединений. Ключи моментные. Общие технические условия».

## ГОСТ 34058—2021

- ключи метрические от 6 до 36 мм;
- молотки 500 и 100 г;
- напильники, набор надфильных напильников;
- ножовка по металлу, нож, шило, зубило;
- отвертки плоские и крестообразные по ГОСТ 17199;
- плоскогубцы, круглогубцы, кусачки.

### **Б.5 Принадлежности для страховки и такелажных работ:**

- индивидуальные предохранительные пояса, обувь с нескользящей подошвой и защитные каски по ГОСТ 12.4.087 для выполнения работ без подмостей на высоте 2 м и выше;
- приставная лестница и/или стремянка длиной до 5 м по ГОСТ 26887.

### **Б.6 Прочее оборудование, инструмент и вспомогательные материалы:**

- лист хризотилцементный по ГОСТ 18124;
- паяльник;
- розетка-удлинитель;
- фонарь электрический.

**Приложение В  
(рекомендуемое)**

**Технологические операции, подлежащие контролю при проведении монтажных работ  
по установке испарительного и компрессорно-конденсаторного блоков бытовой системы  
кондиционирования воздуха**

Таблица В.1

Контролируемые операции	Способ и инструменты контроля	Контролируемый этап выполнения работ	Критерии контроля
Организационно-техническая подготовка			
Изучение РД (или ПД)	НД	До начала работ	Соответствие РД и НД
Монтаж испарительного и компрессорно-конденсаторного блока			
Определение готовности оборудования	Визуально	До начала работ	Соответствие 6.2.5. Проверка комплектности. Отсутствие повреждений, наличие сертификатов, паспортов, инструкций предприятий-изготовителей
Транспортирование оборудования к месту монтажа	Визуально	До начала работ	Соответствие 6.2.4. Готовность мест хранения
Оснащенность грузоподъемными механизмами и приспособлениями	Визуально, опробование	До начала работ	Соответствие 5.19. Наличие и исправность грузоподъемных механизмов и приспособлений
Определение строительной готовности объекта к проведению монтажных работ	Визуально	До начала работ	Соответствие 6.2.3. Наличие монтажных проемов
Разметка мест установки испарительного блока	Визуально-измерительно. Рулетка измерительная металлическая по ГОСТ 7502. Уровень строительный по ГОСТ 9416	После окончания разметки	Соответствие 6.3.3. Проверка готовности перекрытий, ограждений или фундаментов под оборудование
Установка опор (кронштейнов, подставок) компрессорно-конденсаторного блока	Визуально-измерительно. Рулетка измерительная металлическая по ГОСТ 7502. Уровень строительный по ГОСТ 9416	В процессе выполнения установки	Соответствие РД, 6.3.22, перечисление г), 6.26, перечисление г), и инструкций предприятий-изготовителей по монтажу и эксплуатации оборудования
Установка компрессорно-конденсаторного блока на опоры	Визуально-измерительно. Рулетка измерительная металлическая по ГОСТ 7502. Уровень строительный по ГОСТ 9416	В процессе выполнения установки	Соответствие 6.3.22, перечисление е), — 6.3.24 и инструкций предприятий-изготовителей по монтажу и эксплуатации оборудования. Отклонения по горизонтали, вертикали и прочность установки
Установка испарительного блока на опоры	Визуально-измерительно. Рулетка измерительная металлическая по ГОСТ 7502. Уровень строительный по ГОСТ 9416	В процессе выполнения установки	Соответствие 6.3.4, 6.3.5 и инструкций предприятий-изготовителей по монтажу и эксплуатации оборудования. Отклонения по горизонтали, вертикали и прочность установки

## Продолжение таблицы В.1

Контролируемые операции	Способ и инструменты контроля	Контролируемый этап выполнения работ	Критерии контроля
Присоединение оборудования к внутренним инженерным сетям. Подготовка к испытанию оборудования	Визуально-измерительно. Термометр по ГОСТ 28498, вакуумметр, манометр по ГОСТ 2405, анемометр по ГОСТ 6376	Перед испытанием	Соответствие 7.3.1. Проверка готовности инженерных сетей к испытанию оборудования
Испытание оборудования	Визуально-измерительно. Термометр по ГОСТ 28498, вакуумметр, манометр по ГОСТ 2405, анемометр по ГОСТ 6376	В процессе испытания	Соответствие 7.3.1—7.3.3 и инструкций предприятий-изготовителей по монтажу и эксплуатации оборудования
<b>Монтаж трубопроводов и тепловой изоляции холодильного контура</b>			
Определение готовности крепежных и расходных материалов, трубопроводов и тепловой изоляции	Визуально	До начала работ	Соответствие 6.2.5, 6.2.6, перечисление г). Отсутствие повреждений, наличие сертификатов, инструкций предприятий-изготовителей
Оснащенность механизмами, инструментами и приспособлениями	Визуально, опробование	До начала работ	Соответствие 5.21.1. Техническая исправность, отметки о проверке
Определение строительной готовности помещений для монтажа трубопроводов	Визуально-измерительно. Рулетка измерительная металлическая по ГОСТ 7502. Уровень строительный по ГОСТ 9416	До начала работ	Соответствие 6.2.3, 6.2.6, перечисление д). Наличие проемов, борозд и стояков строительного исполнения
Разметка осей и отметок для прокладки трубопроводов, мест установки опор и ответвлений трубопроводов	Визуально-измерительно. Рулетка измерительная металлическая по ГОСТ 7502. Уровень строительный по ГОСТ 9416	После окончания разметки	Соответствие 6.2.6 перечисление в), 6.4.2
Установка опор	Визуально-измерительно. Рулетка измерительная металлическая по ГОСТ 7502. Уровень строительный по ГОСТ 9416	В процессе выполнения установки	Соответствие 6.4.18. Соблюдение проектных уклонов, вертикальности стояков. Прочность установки опор
Очистка внутренних полостей труб и осмотр наружных поверхностей труб	Визуально	В процессе выполнения очистки	Соответствие 6.2.6, перечисление а). Чистота внутренних полостей труб и отсутствие повреждений наружных поверхностей труб
Резка, гибка труб, подготовка кромок	Визуально-измерительно. Рулетка измерительная металлическая по ГОСТ 7502. Уровень строительный по ГОСТ 9416. Труборез, трубогиб	В процессе выполнения работ	Соответствие требованиям 6.4.7, 6.4.8 и инструкциям предприятия-изготовителя. Срез должен быть чистый, без внешних и внутренних заусенцев. Концы трубопроводов до начала пайки или объединения резьбовых соединений должны быть заглушены



Продолжение таблицы В.1

Контролируемые операции	Способ и инструменты контроля	Контролируемый этап выполнения работ	Критерии контроля
Теплоизоляция трубопроводов	Визуально	В процессе выполнения работ	Соответствие требованиям 6.2.6, перечисление ж), 6.4.5 и инструкциям предприятия-изготовителя. Отсутствие растяжения трубчатой изоляции. Отсутствие воздушных зазоров для листовой теплоизоляции. Отсутствие изоляции в местах стыков
Крепление трубопроводов к опорам	Визуально	В процессе выполнения работ	Соответствие требованиям 6.4.18. Правильность расположения мест соединений и стыков трубопроводов и опор
Сборка трубопроводов	Визуально-измерительно. Рулетка измерительная металлическая по ГОСТ 7502. Уровень строительный по ГОСТ 9416, манометр по ГОСТ 2405, горелка кислородно-пропановая, сухой азот	В процессе выполнения сборки	Соответствие требованиям 6.4.9—6.14.17. Правильность и прочность мест соединений (пайки) — стыков. Пайка в среде инертного газа. Отсутствие затеканий припоя в зазоры
Испытание трубопроводов на прочность и герметичность (опрессовка)	Визуально-измерительно. Манометр по ГОСТ 2405, часы, течеискатель по ГОСТ 28517, мыльная пена, сухой азот	В процессе испытания	Соответствие 7.3.5.1—7.3.5.10. Создание в трубопроводах испытательного давления. Выдержка под избыточным давлением. Отсутствие падения давления
Удаление неконденсируемых примесей из трубопроводов (вакуумирование)	Визуально-измерительно. Вакуумный насос (см.7.3.5.11), вакуумметр по ГОСТ 2405, часы	В процессе выполнения работ	Соответствие требованиям РД, НД. Создание в трубопроводах вакуума. Выдержка под вакуумом. Отсутствие повышения давления
Заполнение трубопроводов хладагентом	Визуально-измерительно. Манометр по ГОСТ 2405, весы	В процессе выполнения работ	Соответствие 7.3.5.12—7.3.5.16 и инструкциям предприятий-изготовителей
Отсутствие повреждений теплоизоляционного слоя	Визуально	В процессе выполнения работ	Соответствие требованиям 6.2.6, перечисление ж), и инструкциям предприятий-изготовителей
<b>Монтаж трубопроводов системы удаления конденсата</b>			
Определение готовности крепежных и расходных материалов, трубопроводов и тепловой изоляции	Визуально	До начала работ	Соответствие 6.5.1, 6.2.7, перечисление в)
Оснащенность механизмами, инструментами и приспособлениями	Визуально, опробование	До начала работ	Соответствие 5.21.1, перечисления в), г). Техническая исправность, отметки о поверке

Продолжение таблицы В.1

Контролируемые операции	Способ и инструменты контроля	Контролируемый этап выполнения работ	Критерии контроля
Определение строительной готовности помещений для монтажа трубопроводов	Визуально-измерительно. Рулетка измерительная металлическая по ГОСТ 7502. Уровень строительный по ГОСТ 9416	До начала работ	Соответствие 6.2.3, 6.2.6, перечисление д). Наличие проемов, борозд и стояков строительного исполнения
Разметка осей и отметок для прокладки трубопроводов	Визуально-измерительно. Рулетка измерительная металлическая по ГОСТ 7502. Уровень строительный по ГОСТ 9416	После окончания разметки	Соответствие 6.2.6, перечисление в), 6.4.2
Установка опор	Визуально-измерительно. Рулетка измерительная металлическая по ГОСТ 7502. Уровень строительный по ГОСТ 9416	В процессе выполнения установки	Соответствие 6.5.10, 6.5.11. Соблюдение уклонов, вертикальности стояков. Прочность установки опор
Очистка внутренних полостей труб и осмотр наружных поверхностей труб	Визуально	В процессе выполнения очистки	Чистота внутренних полостей труб и отсутствие повреждений наружных поверхностей труб
Резка, гибка труб, подготовка кромок	Визуально-измерительно. Рулетка измерительная металлическая по ГОСТ 7502. Уровень строительный по ГОСТ 9416, труборез, трубогиб	В процессе выполнения работ	Соответствие 6.4.7. Срез должен быть чистый, без внешних и внутренних заусенцев
Крепление трубопроводов к опорам	Визуально	В процессе выполнения работ	Соответствие требованиям 6.5.5. Правильность расположения мест соединений и стыков трубопроводов и опор
Сборка трубопроводов	Визуально-измерительно. Рулетка измерительная металлическая по ГОСТ 7502. Уровень строительный по ГОСТ 9416, манометр по ГОСТ 2405, горелка кислородно-пропановая, сухой азот	В процессе выполнения сборки	Соответствие требованиям 6.5.4, 6.5.5, 6.5.6. Правильность и прочность мест соединений (пайки) — стыков, присоединение к стояку
Подготовка к испытанию трубопроводов	Визуально	Перед испытанием	Соответствие требованиям 7.3.6
Испытание трубопроводов на герметичность	Визуально	В процессе испытания	Соответствие требованиям 7.3.6.1—7.3.6.4
<b>Монтаж силовых и слаботочных кабелей и проводов</b>			
Снабжение материалами, кабелями и проводами	Визуально	До начала работ	Соответствие 6.6.1, наличие сертификатов
Оснащенность механизмами, инструментами и приспособлениями	Визуально, опробование	До начала работ	Соответствие 5.21.1, перечисления в), г). Техническая исправность, отметки о проверке

Окончание таблицы В.1

Контролируемые операции	Способ и инструменты контроля	Контролируемый этап выполнения работ	Критерии контроля
Фиксация трасс электропроводок	Визуально-измерительно. Рулетка измерительная металлическая по ГОСТ 7502. Уровень строительный по ГОСТ 9416	После окончания разметки	Соответствие требованиям 6.6.6, 6.6.7
Монтаж кабелей и проводов	Визуально-измерительно. Рулетка измерительная металлическая по ГОСТ 7502. Уровень строительный по ГОСТ 9416	В процессе выполнения монтажа	Соответствие требованиям 6.6.3, перечисления е)—л)
Испытания непрерывности цепи заземления лотков, металлических коробов	Визуально-измерительно. Прибор определения металлической связи по ГОСТ 8.398	После окончания установки лотков	Соответствие 6.6.9. Наличие соединения с заземляющим устройством не менее чем в двух местах
Монтаж кабелей, установленных на лотках, металлических коробах	Визуально-измерительно. Рулетка измерительная металлическая по ГОСТ 7502. Уровень строительный по ГОСТ 9416	В процессе выполнения монтажа крепления	Соответствие 6.6.3, перечисления и), к), л), г). Протяжку кабелей производить с усилием, не превышающим допустимого для данного кабеля усилия натяжения
Испытание изоляции после монтажа кабелей и проводов электропитания и управления	Измерительно. Мегаомметр на 1000 В по ГОСТ 22261	Перед включением в сеть	Соответствие 6.6.3, перечисление м). Сопротивление изоляции должно быть не менее 0,5 МОм





№	Возможные причины неисправностей/ описание неисправностей	Кодификатор не включается	Компрессор не включается, вентилятор работает	Компрессорно-конденсаторный блок не включается	Испарительный блок не включается	Вентилятор охлаждения конденсатора не включается	Компрессор после запуска вскоре останавливается	Компрессор работает короткими циклами	Высокое давление нагнетания	Низкое давление нагнетания	Высокое давление всасывания	Низкое давление всасывания	Кондиционер работает непрерывно, охлаждение недостаточно	Слишком прохладно	Компрессор сильно шумит	Шум или вибрация в испарительном блоке	Способ обнаружения/устранения
7	Неисправен трансформатор	+															Проверить трансформатор/Заменить неисправный трансформатор
8	Короткое замыкание в электрическом конденсаторе		+		+												Проверить электрический конденсатор/Заменить неисправный электрический конденсатор
9	Неисправен электромагнитный контактор компрессора		+	+			+	+									Проверить катушки, контакты на обрыв цепи/Заменить неисправный электромагнитный контактор на новый
10	Неисправен электромагнитный контактор вентилятора				+												Проверить катушки, контакты на обрыв цепи/Заменить неисправный электромагнитный контактор на новый
11	Упало напряжение						+	+									Проверить напряжение в месте подключения бытовой системы кондиционирования к электросети/Обратиться к поставщику электроэнергии
12	Межвитковое замыкание обмоток компрессора		+														Проверить сопротивление обмоток, выполнить тест компрессорного масла/Провести очистку холодильного контура, заменить неисправный компрессор, зарядить требуемый объем (массу) хладагента
13	Электродвигатель вентилятора неисправен																Проверить электродвигатель вентилятора/Заменить неисправный электродвигатель



№	Возможные причины неисправностей/ описание неисправностей	Кодификатор не включается	Компрессор не включается, вентилятор работает	Компрессорно-конденсаторный блок не включается	Испарительный блок не включается	Вентилятор охлаждения конденсатора не включается	Компрессор после запуска вскоре останавливается	Компрессор работает короткими циклами	Высокое давление нагнетания	Низкое давление нагнетания	Высокое давление всасывания	Низкое давление всасывания	Кондиционер работает непрерывно, охлаждение недостаточно	Слишком прохладно	Компрессор сильно шумит	Шум или вибрация в испарительном блоке	Способ обнаружения/устранения
20	Загрязнен или частично закупорен конденсатор						+	+					+				Визуально/Очистить, удалить пробку или заменить конденсатор
21	В хладагент попал воздух, неконденсируемый газ								+								Тест компрессорного масла/Выполнить работы по очистке, герметизации холодильного контура и замене хладагента
22	Высокая температура конденсирующей среды								+								Измерить температуру конденсирующей среды термометром и сравнить с допустимым значением/Дождаться, пока температура конденсирующей среды снизится до приемлемых значений
23	Недостаточный расход воздуха через конденсатор								+								Визуально/Переохлаждение уменьшается, температура воздуха на выходе из конденсатора растет/Устранить преграду потоку воздуха
24	Поломка внутренних деталей компрессора														+		На слух или с помощью фонендоскопа/Заменить компрессор
25	Промят или отсутствует резиновый амортизатор компрессора														+		Визуально/Установить новый резиновый амортизатор
26	Снижение производительности компрессора вследствие износа пар трения																Измерение производительности ротаметром/Заменить компрессор

№	Возможные причины неисправностей/ описание неисправностей	Кондиционер не включается	Компрессор не включается, вентилятор работает	Компрессорно-конденсаторный блок не включается	Испарительный блок не включается	Вентилятор охлаждения конденсатора не включается	Кондиционер после запуска вскоре останавливается	Компрессор работает короткими циклами	Высокое давление нагнетания	Низкое давление нагнетания	Высокое давление всасывания	Низкое давление всасывания	Кондиционер работает непрерывно, охлаждение недостаточно	Слишком прохладно	Компрессор сильно шумит	Шум или вибрация в испарителем Блоке	Способ обнаружения/устранения
27	Частично закупорена капиллярная трубка, дроссельный клапан											+					В результате вскрытия/Заменить капиллярную трубку, дроссельный клапан
28	Полностью закупорена капиллярная трубка, ЭРВ			+			+					+					В результате вскрытия/Заменить капиллярную трубку, дроссельный клапан
29	Течет силовой элемент ЭРВ			+			+										Визуально/Заменить дроссельный клапан
30	Ослаблены крепежные болты или винты														+		Визуально/Затянуть крепежные болты или винты
31	Транспортные фиксирующие пластины не сняты														+		Визуально/Снять транспортные фиксирующие пластины
32	Одни медные трубы соприкасаются с другими медными трубами или с наружными панелями корпуса														+		Визуально/Рихтовать трубы так, чтобы устранить касание труб между собой и (или) с наружными панелями корпуса
33	В испарительном блоке присутствуют посторонние предметы																Визуально/удалить посторонние предметы из испарительного блока
34	Поврежден или не смазан подшипник															+	Визуально/Заменить подшипник или наполнить подшипник смазкой

\* Перечень причин возникновения неисправностей, приведенных в карте неисправностей, не исчерпывает всех возможных видов неисправностей и причин их возникновения.



**Библиография**

- [1] Правила устройства электроустановок (ПУЭ). Седьмое издание. Утверждены Приказом Минэнерго РФ 8 июля 2002 г. № 204 (ред. от 1 января 2003 г.)
- [2] Технический регламент О безопасности низковольтного оборудования (утвержден решением Комиссии Таможенного союза Таможенного союза от 16 августа 2011 г. № 768)  
ТР ТС 004/2011
- [3] ГОСТ Р 50571.16—2019/ Электроустановки низковольтные. Часть 6. Испытания  
МЭК 60364—6:2016

Ключевые слова: инженерные сети зданий и сооружений внутренние, вентиляция и кондиционирование, испарительные и компрессорно-конденсаторные блоки, бытовые системы кондиционирования, монтаж и пусковая наладка, пусконаладочные работы

---

Редактор *Г.Н. Симонова*  
Технический редактор *И.Е. Черепкова*  
Корректор *Л.С. Лысенко*  
Компьютерная верстка *И.А. Налейкиной*

Сдано в набор 18.11.2021. Подписано в печать 23.12.2021. Формат 60×84%. Гарнитура Ариал.  
Усл. печ. л. 6,05. Уч.-изд. л. 5,45.

Подготовлено на основе электронной версии, предоставленной разработчиком стандарта

---

Создано в единичном исполнении в ФГБУ «РСТ»  
для комплектования Федерального информационного фонда стандартов,  
117418 Москва, Нахимовский пр-т, д. 31, к. 2.  
[www.gostinfo.ru](http://www.gostinfo.ru) [info@gostinfo.ru](mailto:info@gostinfo.ru)