



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

**ПРИКАЗ**

от "18" марта 2018 г.

№ 408/п

Москва

**Об утверждении изменений в государственные сметные нормативы**

В соответствии с пунктом 7.5 статьи 6 и пунктом 3 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и подпунктом 5.4.5 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, **п р и к а з ы в а ю:**

Утвердить прилагаемые изменения в государственные сметные нормативы, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1038/п «Об утверждении сметных нормативов» (в редакции приказов Минстроя России от 15 июня 2017 г. № 886/п, от 25 сентября 2017 г. № 1251/п и № 1254/п, от 28 сентября 2017 г. № 1281/п, № 1283/п, № 1285/п и 1287/п, от 24 ноября 2017 г. № 1575/п, от 10 января 2018 г. № 9/п).

Министр

В.В. Якушев

1.5. В сборнике 12 «Кровли»:

а) раздел I «Общие положения» дополнить:

пунктом 1.12.12 следующего содержания:

«1.12.12. Нормами 12-01-002-12, 12-01-004-07 предусмотрено выполнение работ при температуре окружающей среды ниже 15°С»;

пунктом 1.12.13 следующего содержания:

«1.12.13. Нормами 12-01-002-12, 12-01-002-13 предусмотрено устройство кровельного покрытия в один слой, в случае, если проектом предусмотрено многослойное покрытие, нормы следует применять к каждому слою покрытия»;

б) раздел II «Исчисление объемов работ» дополнить пунктом 2.12.6 следующего содержания:

«2.12.6. Объемы работ по утеплению покрытий пеностекольным щебнем исчисляются на 1 м<sup>3</sup> утеплителя, который следует определять по формуле:

$$V=V_n \times K_{упл},$$

где  $V_n$  – объем теплоизоляционного слоя по данным проекта, м<sup>3</sup>;

$K_{упл}$  – коэффициент относительного уплотнения при:

10% - 1,1;

20% - 1,2;

30% - 1,3».

в) в разделе III «Государственные элементные сметные нормы на строительные и специальные строительные работы»:

наименование таблицы ГЭСН 12-01-002 «Устройство кровель плоских четырехслойных из рулонных кровельных материалов» изложить в редакции:

«Таблица ГЭСН 12-01-002 Устройство кровель плоских»;

раздел 1 «Кровли» дополнить государственными элементными сметными нормами следующего содержания:

**Таблица ГЭСН 12-01-002    Устройство кровель плоских**

**Состав работ:**

Для нормы 12-01-002-12:

01. Подготовка материала к укладке (распаковка и раскатка рулона, разметка и резка материала).

02. Прогрев основания и клеящей стороны материала газовой горелкой до зеркального блеска.

03. Укладка рулонного материала с прикатыванием металлическим валиком.

Для нормы 12-01-002-13:

01. Подготовка материала к укладке (распаковка и раскатка рулона, разметка и резка материала).

02. Укладка рулонного материала с прикатыванием металлическим валиком.

**Измеритель: 100 м<sup>2</sup>**

Устройство кровель плоских из рулонных кровельных гидроизоляционных самоклеящихся материалов с антиадгезионной пленкой:

12-01-002-12 с прогревом

12-01-002-13 без прогрева

Код ресурса	Наименование элемента затрат	Ед. изм.	12-01-002-12	12-01-002-13
<b>1</b>	<b>Затраты труда рабочих</b>	чел.-ч	8,84	8,43
1.1	Средний разряд работы		3,2	3,2
<b>2</b>	<b>Затраты труда машинистов</b>	чел.-ч	0,14	0,14
<b>3</b>	<b>МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>			
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,05	0,05
91.06.06-045	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 15 м	маш.-ч	0,03	0,03
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06	0,06
91.17.04-091	Горелки газовые инжекторные	маш.-ч	0,4	
<b>4</b>	<b>МАТЕРИАЛЫ</b>			
01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	2,11	
12.1.02.04	Материалы рулонные гидроизоляционные самоклеящиеся	м <sup>2</sup>	117	117

**Таблица ГЭСН 12-01-004 Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам****Состав работ:**

Для нормы 12-01-004-07:

01. Подготовка материала к укладке (распаковка и раскатка рулона, разметка и резка материала).

02. Прогрев основания и клеящей стороны материала газовой горелкой до зеркального блеска.

03. Укладка рулонного материала с прикатыванием металлическим валиком.

Для нормы 12-01-004-08:

01. Подготовка материала к укладке (распаковка и раскатка рулона, разметка и резка материала).

02. Укладка рулонного материала с прикатыванием металлическим валиком.

Для нормы 12-01-004-09:

01. Крепление прижимной планки дюбель-гвоздями со сверлением отверстий перфоратором.

**Измеритель: 100 м**

Устройство мест выхода коммуникаций и примыканий с применением рулонного кровельного гидроизоляционного самоклеящегося материала с антиадгезионной пленкой:

12-01-004-07 с прогревом

12-01-004-08 без прогрева

12-01-004-09 Установка прижимной планки

Код ресурса	Наименование элемента затрат	Ед. изм.	12-01-004-07	12-01-004-08	12-01-004-09
<b>1</b>	<b>Затраты труда рабочих</b>	чел.-ч	11,31	10,34	8,29
1.1	Средний разряд работы		3,5	3,6	3,0
<b>2</b>	<b>Затраты труда машинистов</b>	чел.-ч	0,18	0,18	
<b>3</b>	<b>МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>				
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,07	0,07	
91.06.06-045	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 15 м	маш.-ч	0,03	0,03	
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,08	0,08	
91.17.04-091	Горелки газовые инжекторные	маш.-ч	0,94		
<b>4</b>	<b>МАТЕРИАЛЫ</b>				
01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	4,94		
01.7.15.07-0006	Дюбели монтажные стальные	10 шт			50
01.7.17.09-1013	Бур с наконечником из твердого сплава с хвостовиком, диаметр 10 мм, длина 160 мм	шт			11
08.3.02.01	Ленты стальные	кг			11
12.1.02.04	Материалы рулонные гидроизоляционные самоклеящиеся	м <sup>2</sup>	148	148	

## Таблица ГЭСН 12-01-014 Утепление покрытий

### Состав работ:

Для нормы 12-01-014-06:

01. Засыпка утеплителя с послойным разравниванием и уплотнением вручную.

Для норм 12-01-014-07, 12-01-014-08:

01. Засыпка утеплителя с послойным разравниванием и уплотнением виброплитой.

Измеритель: м<sup>3</sup>

Утепление покрытий пеностекляным щебнем с коэффициентом относительного уплотнения:

12-01-014-06 1,1, вручную

12-01-014-07 1,2, виброплитой

12-01-014-08 1,3, виброплитой

Код ресурса	Наименование элемента затрат	Ед. изм.	12-01-014-06	12-01-014-07	12-01-014-08
<b>1</b>	<b>Затраты труда рабочих</b>				
1.1	Средний разряд работы	чел.-ч	1,01	1,08	1,33
<b>2</b>	<b>Затраты труда машинистов</b>				
		чел.-ч	0,16	0,14	0,18
<b>3</b>	<b>МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>				
91.06.06-046	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.-ч	0,01	0,01	0,02
91.08.09-002	Виброплиты электрические	маш.-ч		0,2	0,3
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,15	0,13	0,16
<b>4</b>	<b>МАТЕРИАЛЫ</b>				
01.8.01.08	Щебень из пеностекла	м <sup>3</sup>	1,025	1,025	1,025