



# **ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16 мая 2019 г. № 606

МОСКВА

### **О внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 18 июня 2018 г. № 697**

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

Подпункт "б" пункта 4 критериев (требований), которым в соответствии с Федеральным законом "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" должны соответствовать уполномоченные банки и банки, которые имеют право на открытие счетов эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 июня 2018 г. № 697 "Об утверждении критериев (требований), которым в соответствии с Федеральным законом "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" должны соответствовать уполномоченные банки и банки, которые имеют право на открытие счетов эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, № 27, ст. 4066), изложить в следующей редакции:

"б) наличие у банка кредитного рейтинга не ниже уровня "BBB-(RU)" по национальной рейтинговой шкале для Российской Федерации, присвоенного кредитным рейтинговым агентством Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство (Акционерное общество), и (или) не ниже уровня "ruBBB-" по национальной рейтинговой

шкале для Российской Федерации, присвоенного кредитным рейтинговым агентством Акционерное общество "Рейтинговое Агентство "Эксперт РА".

Для банков с кредитным рейтингом ниже чем "А-" и до "ВВВ-" включительно лимит суммы задолженности по всем договорам о предоставлении целевых кредитов застройщикам на строительство (создание) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости определяется в размере не более 20 процентов величины собственных средств (капитала) банка;".

Председатель Правительства  
Российской Федерации



Д.Медведев