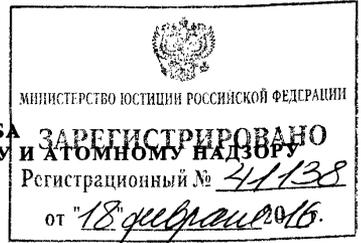




ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ЗАРЕГИСТРИРОВАННО  
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ  
(РОСТЕХНАДЗОР) Регистрационный № 44138



## П Р И К А З

26 октября 2015

Москва

№ 428

**О внесении изменений в Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, утвержденные приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1128**

На основании Положения о Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 401 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, № 32, ст. 3348; 2006, № 5, ст. 544; № 23, ст. 2527; № 52, ст. 5587; 2008, № 22, ст. 2581; № 46, ст. 5337; 2009, № 6, ст. 738; № 33, ст. 4081; № 49, ст. 5976; 2010, № 9, ст. 960; № 26, ст. 3350; № 38, ст. 4835; 2011, № 6, ст. 888; № 14, ст. 1935; № 41, ст. 5750; № 50, ст. 7385; 2012, № 29, ст. 4123; № 42, ст. 5726; 2013, № 12, ст. 1343; № 45, ст. 5822; 2014, № 2, ст. 108; № 35, ст. 4773; 2015, № 2, ст. 491; № 4, ст. 661), приказываю:

Внести изменения в Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, утвержденные приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному

надзору от 26 декабря 2006 г. № 1128 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 6 марта 2007 г., регистрационный № 9050; Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти, 2007, № 13), согласно приложению к настоящему приказу.

Руководитель



А.В. Алёшин

Приложение  
к приказу Федеральной службы  
по экологическому,  
технологическому  
и атомному надзору  
от 4/6 октября 2015 г. № 428

**Изменения,  
которые вносятся в Требования к составу и порядку ведения  
исполнительной документации при строительстве, реконструкции,  
капитальном ремонте объектов капитального строительства и  
требования, предъявляемые к актам освидетельствования скрытых  
работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения,  
утвержденные приказом Федеральной службы по экологическому,  
технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1128**

1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящие Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения (далее – Требования) разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; № 30, ст. 3128; 2006, № 1, ст. 10, ст. 21; № 23, ст. 2380; № 31, ст. 3442; № 50, ст. 5279; № 52, ст. 5498; 2007, № 1, ст. 21; № 21, ст. 2455; № 31, ст. 4012; № 45, ст. 5417; № 46, ст. 5553; № 50, ст. 6237; 2008, № 20, ст. 2251, ст. 2260; № 29, ст. 3418; № 30, ст. 3604, ст. 3616; № 52, ст. 6236; 2009, № 1, ст. 17; № 29, ст. 3601; № 48, ст. 5711; № 52, ст. 6419; 2010, № 31, ст. 4195, ст. 4209; № 48, ст. 6246; № 49, ст. 6410; 2011, № 13, ст. 1688; № 17, ст. 2310; № 27, ст. 3880; № 29, ст. 4281, ст. 4291; № 30, ст. 4563, ст. 4572, ст. 4590, ст. 4591, ст. 4594, ст. 4605; № 49, ст. 7015, ст. 7042; № 50, ст. 7343; 2012, № 26, ст. 3446; № 30, ст. 4171; № 31, ст. 4322; № 47, ст. 6390; № 53, ст. 7614, ст. 7619, ст. 7643; 2013, № 9, ст. 873, ст. 874; № 14, ст. 1651; № 23, ст. 2871; № 27, ст. 3477, ст. 3480; № 30, ст. 4040, 4080; № 43, ст. 5452; № 52, ст. 6961, ст. 6983; 2014, № 14, ст. 1557; № 16, ст. 1837; № 19, ст. 2336; № 26, ст. 3377, ст. 3386, ст. 3387; № 30, ст. 4218,

ст. 4220, ст. 4225; № 42, ст. 5615; № 43, ст. 5799, ст. 5804; № 48, ст. 6640; 2015, № 1, ст. 9, ст. 11, ст. 38, ст. 52, ст. 72, ст. 86; № 27, ст. 3967; № 29, ст. 4339, ст. 4342, ст. 4378), постановлением Правительства Российской Федерации от 1 февраля 2006 г. № 54 «Об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 7, ст. 774; 2008, № 8, ст. 744; 2009, № 11, ст. 1304; 2011, № 7, ст. 979; № 18, ст. 2645; 2012, № 7, ст. 864; 2013, № 24, ст. 2999; № 30, ст. 4119; 2014, № 19, ст. 2421).».

2. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Настоящие Требования определяют состав и порядок ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения.».

3. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Исполнительная документация подлежит хранению у застройщика или технического заказчика до проведения органом государственного строительного надзора проверки законченного строительством, реконструкцией объекта капитального строительства. На время проведения проверки законченного строительством, реконструкцией объекта капитального строительства исполнительная документация в полном объеме передается застройщиком или техническим заказчиком в орган государственного строительного надзора. После выдачи органом государственного строительного надзора заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (далее – заключение о соответствии), исполнительная документация передается застройщику на постоянное хранение не позднее пяти

рабочих дней после выдачи заключения о соответствии.»;

4. Пункты 5.3 - 5.6 изложить в следующей редакции:

«5.3. Освидетельствование работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства и в соответствии с технологией строительства, реконструкции, капитального ремонта контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ (далее – скрытые работы), оформляется актами освидетельствования скрытых работ по образцу, приведенному в приложении № 3. Перечень скрытых работ, подлежащих освидетельствованию, определяется проектной и рабочей документацией.»;

«5.4. Освидетельствование строительных конструкций, устранение выявленных в процессе проведения строительного контроля недостатков в которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения (далее – ответственные конструкции), оформляется актами освидетельствования ответственных конструкций по образцу, приведенному в приложении № 4. Перечень ответственных конструкций, подлежащих освидетельствованию, определяется проектной и рабочей документацией.»;

«5.5. Освидетельствование участков сетей инженерно-технического обеспечения, устранение выявленных в процессе проведения строительного контроля недостатков в которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения, оформляется актами освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения по образцу, приведенному в приложении № 5. Перечень участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию, определяется проектной и рабочей документацией.»;

«5.6. Комплект рабочих чертежей с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам, сделанными лицами, ответственными за производство строительного-монтажных работ на основании

распорядительного документа (приказа), подтверждающего полномочия лица.»;

5. Подпункт «в» пункта 6 изложить в следующей редакции:

«в) акты испытания и опробования технических устройств, систем инженерно-технического обеспечения;»;

6. Приложения № 1 - 5 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1  
к Требованиям к составу и порядку  
ведения исполнительной  
документации при строительстве,  
реконструкции, капитальном ремонте  
объектов капитального строительства  
и требования, предъявляемые к актам  
освидетельствования работ,  
конструкций, участков сетей  
инженерно-технического  
обеспечения, утвержденным  
приказом Федеральной службы  
по экологическому,  
технологическому и атомному  
надзору  
от 26 декабря 2006 г. № 1128

(ОБРАЗЕЦ)

Объект капитального строительства \_\_\_\_\_

(наименование, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Застройщик или технический заказчик \_\_\_\_\_

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей<sup>1</sup>,

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц и индивидуальных  
предпринимателей;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для  
физических лиц)

Лицо, осуществляющее строительство \_\_\_\_\_  
(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей<sup>1</sup>,

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации \_\_\_\_\_  
(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей<sup>2</sup>,

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

Лицо, выполнившее работы по созданию геодезической разбивочной основы

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей<sup>1</sup>,

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

**АКТ**  
**освидетельствования геодезической разбивочной основы**  
**объекта капитального строительства**

№ \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Представитель застройщика или технического заказчика по вопросам строительного контроля \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего строительство \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, выполнившего работы по созданию геодезической разбивочной основы \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

рассмотрели представленную документацию на геодезическую разбивочную основу для строительства \_\_\_\_\_  
(наименование объекта капитального строительства)

и произвели осмотр закрепленных на местности знаков этой основы.

Предъявленные к освидетельствованию знаки геодезической разбивочной основы для строительства, их координаты, отметки, места установки и способы закрепления соответствуют требованиям проектной документации, а также техническим регламентам, иным нормативным правовым актам \_\_\_\_\_

(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной документации,

сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной документации,

наименование, статьи (пункты) технического регламента, иных нормативных правовых актов)

и выполнены с соблюдением заданной точности построений и измерений.

Дополнительные сведения \_\_\_\_\_

Акт составлен в \_\_\_\_\_ экземплярах.

Приложения \_\_\_\_\_  
(чертежи, схемы, ведомости и т.п.)

Представитель застройщика или технического заказчика по вопросам строительного контроля \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации, в случаях, когда авторский надзор осуществляется \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, выполнившего работы по созданию геодезической разбивочной основы

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

<sup>1</sup> В случаях, когда лицо выполняет работы, для которых в соответствии с частью 2 статьи 52 и частью 4 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется получение указанного свидетельства.

<sup>2</sup> В случаях, когда лицо выполняет работы, для которых в соответствии с частью 4 статьи 48 и частью 4 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется получение указанного свидетельства.

\_\_\_\_\_

Приложение № 2  
к Требованиям к составу и порядку  
ведения исполнительной  
документации при строительстве,  
реконструкции, капитальном ремонте  
объектов капитального строительства  
и требования, предъявляемые к актам  
освидетельствования работ,  
конструкций, участков сетей  
инженерно-технического  
обеспечения, утвержденным  
приказом Федеральной службы по  
экологическому, технологическому  
и атомному надзору  
от 26 декабря 2006 г. № 1128

(ОБРАЗЕЦ)

Объект капитального строительства \_\_\_\_\_

(наименование, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Застройщик или технический заказчик \_\_\_\_\_

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей<sup>1</sup>,

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных  
предпринимателей;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для  
физических лиц)

Лицо, осуществляющее строительство \_\_\_\_\_

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей<sup>1</sup>,

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных  
предпринимателей;

\_\_\_\_\_ фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации

\_\_\_\_\_ (наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске к видам работ

\_\_\_\_\_ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность

\_\_\_\_\_ объектов капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей<sup>2</sup>,

\_\_\_\_\_ почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

\_\_\_\_\_ фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

Лицо, выполнившее работы по разбивке осей объекта капитального строительства на местности \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование, ОГРН, ИНН,

\_\_\_\_\_ номер и дата выдачи свидетельства о допуске

\_\_\_\_\_ к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

\_\_\_\_\_ капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

\_\_\_\_\_ капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей<sup>1</sup>.  
\_\_\_\_\_ почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

\_\_\_\_\_ фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

### АКТ

#### разбивки осей объекта капитального строительства на местности

№ \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Представитель застройщика или технического заказчика по вопросам строительного контроля \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего строительство \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, выполнившего работы по разбивке осей объекта капитального строительства на местности \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

составили настоящий акт о том, что произведена в натуре разбивка осей

\_\_\_\_\_ объекта капитального строительства \_\_\_\_\_

(наименование объекта капитального строительства)

При этом установлено:

1. Разбивка произведена по данным \_\_\_\_\_

(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной документации)

2. Закрепление осей произведено \_\_\_\_\_

3. Обозначение осей, нумерация и расположение точек соответствуют проектной документации.

Разбивка осей объекта капитального строительства на местности соответствует требованиям проектной документации, а также техническим регламентам, иным нормативным правовым актам

\_\_\_\_\_  
(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной документации,

\_\_\_\_\_ сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной документации,

\_\_\_\_\_ наименование, статьи (пункты) технического регламента, иных нормативных правовых актов)

и выполнена с соблюдением заданной точности построений и измерений.

Дополнительные сведения \_\_\_\_\_

Акт составлен в \_\_\_\_\_ экземплярах.

Приложения \_\_\_\_\_

(схема закрепления осей и др.)

Представитель застройщика или заказчика по вопросам строительного контроля

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство

---

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля

---

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации, в случаях, когда авторский надзор осуществляется \_\_\_\_\_

---

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, выполнившего работы по разбивке осей объекта капитального строительства на местности \_\_\_\_\_

---

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

---

<sup>1</sup> В случаях, когда лицо выполняет работы, для которых в соответствии с частью 2 статьи 52 и частью 4 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется получение указанного свидетельства.

<sup>2</sup> В случаях, когда лицо выполняет работы, для которых в соответствии с частью 4 статьи 48 и частью 4 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется получение указанного свидетельства.

---

Приложение № 3  
 к Требованиям к составу и порядку  
 ведения исполнительной  
 документации при строительстве,  
 реконструкции, капитальном ремонте  
 объектов капитального строительства  
 и требования, предъявляемые к актам  
 освидетельствования работ,  
 конструкций, участков сетей  
 инженерно-технического  
 обеспечения, утвержденным  
 приказом Федеральной службы  
 по экологическому,  
 технологическому и атомному  
 надзору  
 от 26 декабря 2006 г. № 1128

(ОБРАЗЕЦ)

Объект капитального строительства \_\_\_\_\_

(наименование, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Застройщик или технический заказчик \_\_\_\_\_

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей<sup>1</sup>,

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных  
 предпринимателей;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для  
 физических лиц)

Лицо, осуществляющее строительство \_\_\_\_\_

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей<sup>1</sup>,

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных  
 предпринимателей;

\_\_\_\_\_ фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации

\_\_\_\_\_ (наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске к видам работ

\_\_\_\_\_ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность

\_\_\_\_\_ объектов капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей<sup>2</sup>,

\_\_\_\_\_ почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

\_\_\_\_\_ фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

Лицо, выполнившее работы, подлежащие освидетельствованию \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

\_\_\_\_\_ к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

\_\_\_\_\_ капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

\_\_\_\_\_ капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей<sup>1</sup>.

\_\_\_\_\_ почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

\_\_\_\_\_ фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

### АКТ освидетельствования скрытых работ

№ \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Представитель застройщика или заказчика по вопросам строительного контроля \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего строительство \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию

\_\_\_\_\_ ,  
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

а также иные представители лиц, участвующих в освидетельствовании:

\_\_\_\_\_ ,  
(наименование, должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

произвели осмотр работ, выполненных \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,  
(наименование лица, осуществляющего строительство, выполнившего работы)

и составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие работы \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,  
(наименование скрытых работ)

2. Работы выполнены по проектной документации \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,  
(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной и/или рабочей документации,

сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной и/или рабочей документации)

3. При выполнении работ применены \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,  
(наименование строительных материалов,

\_\_\_\_\_ ,  
(изделий) со ссылкой на сертификаты или другие документы, подтверждающие качество)

4. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие работ предъявляемым к ним требованиям \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,  
(исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований, лабораторных

\_\_\_\_\_ ,  
и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля)

5. Даты: начала работ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.;

окончания работ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

6. Работы выполнены в соответствии с \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,  
(указывается наименование, статьи (пункты)

\_\_\_\_\_ ,  
технического регламента, иных нормативных правовых актов,

\_\_\_\_\_ ,  
разделы проектной и/или рабочей документации)

7. Разрешается производство последующих работ по \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,  
(наименование работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения)

Дополнительные сведения \_\_\_\_\_

Акт составлен в \_\_\_\_ экземплярах.

Приложения \_\_\_\_\_

Представитель застройщика или технического заказчика по вопросам строительного контроля \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации, в случаях, когда авторский надзор осуществляется \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представители иных лиц \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

<sup>1</sup> В случаях, когда лицо выполняет работы, для которых в соответствии с частью 2 статьи 52 и частью 4 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется получение указанного свидетельства.

<sup>2</sup> В случаях, когда лицо выполняет работы, для которых в соответствии с частью 4 статьи 48 и частью 4 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется получение указанного свидетельства.

Приложение № 4  
к Требованиям к составу и порядку  
ведения исполнительной  
документации при строительстве,  
реконструкции, капитальном ремонте  
объектов капитального строительства  
и требования, предъявляемые к актам  
освидетельствования работ,  
конструкций, участков сетей  
инженерно-технического  
обеспечения, утвержденным  
приказом Федеральной службы по  
экологическому, технологическому  
и атомному надзору  
от 26 декабря 2006 г. № 1128

(ОБРАЗЕЦ)

Объект капитального строительства \_\_\_\_\_

(наименование, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Застройщик или технический заказчик \_\_\_\_\_

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей<sup>1</sup>,

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных  
предпринимателей;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для  
физических лиц)

Лицо, осуществляющее строительство \_\_\_\_\_

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей<sup>1</sup>,

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных  
предпринимателей;

\_\_\_\_\_ фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации

\_\_\_\_\_ (наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске к видам работ

\_\_\_\_\_ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей<sup>2</sup>,

\_\_\_\_\_ почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

\_\_\_\_\_ фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

Лица, выполнившие конструкции, подлежащие освидетельствованию \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

\_\_\_\_\_ к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

\_\_\_\_\_ капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

\_\_\_\_\_ капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей<sup>1</sup>,

\_\_\_\_\_ почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

\_\_\_\_\_ фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

### АКТ освидетельствования ответственных конструкций

№ \_\_\_\_\_ « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.

\_\_\_\_\_ (наименование конструкций)

Представитель застройщика или технического заказчика по вопросам строительного контроля \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего строительство \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, выполнившего конструкции, подлежащие освидетельствованию

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

а также иные представители лиц, участвующих в освидетельствовании

\_\_\_\_\_ (наименование, должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

произвели осмотр ответственных конструкций, выполненных

\_\_\_\_\_ (наименование лица, осуществляющего строительство, фактически выполнившего конструкции)

и составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие ответственные конструкции

\_\_\_\_\_ (перечень и краткая характеристика конструкций)

2. Конструкции выполнены по проектной документации \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной и/или рабочей документации).

\_\_\_\_\_ сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной и/или рабочей документации)

3. При выполнении конструкций применены \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование материалов (изделий)

\_\_\_\_\_ со ссылкой на сертификаты или другие документы, подтверждающие качество)

4. Освидетельствованы скрытые работы, которые оказывают влияние на безопасность конструкций \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (указываются скрытые работы, даты и номера активов их освидетельствования)

5. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие конструкций предъявляемым к ним требованиям, в том числе:

а) исполнительные геодезические схемы положения конструкций \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)

б) результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля \_\_\_\_\_

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)

6. Проведены необходимые испытания и опробования \_\_\_\_\_

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)

7. Даты: начала работ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.;

окончания работ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

8. Предъявленные конструкции выполнены в соответствии с техническими регламентами, иными нормативными правовыми актами и проектной документацией

(указываются наименование, статьи (пункты)

технического регламента, иных нормативных правовых актов,

разделы проектной и/или рабочей документации)

9. На основании изложенного:

а) разрешается использование конструкций по назначению \_\_\_\_\_

или разрешается использование конструкций по назначению с нагружением в размере \_\_\_\_\_ % проектной нагрузки;

или разрешается полное нагружение при выполнении следующих условий:

\_\_\_\_\_;

б) разрешается производство последующих работ:

(наименование работ и конструкций)

Дополнительные сведения \_\_\_\_\_

Акт составлен в \_\_\_\_\_ экземплярах.

Приложения \_\_\_\_\_

Представитель застройщика или технического заказчика по вопросам строительного контроля \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации, в случаях, когда авторский надзор осуществляется \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, выполнившего конструкции, подлежащие освидетельствованию

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представители иных лиц \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

<sup>1</sup> В случаях, когда лицо выполняет работы, для которых в соответствии с частью 2 статьи 52 и частью 4 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется получение указанного свидетельства.

<sup>2</sup> В случаях, когда лицо выполняет работы, для которых в соответствии с частью 4 статьи 48 и частью 4 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется получение указанного свидетельства.

Приложение № 5  
к Требованиям к составу и порядку  
ведения исполнительной  
документации при строительстве,  
реконструкции, капитальном ремонте  
объектов капитального строительства  
и требования, предъявляемые к актам  
освидетельствования работ,  
конструкций, участков сетей  
инженерно-технического  
обеспечения, утвержденным  
приказом Федеральной службы  
по экологическому,  
технологическому и атомному  
надзору  
от 26 декабря 2006 г. № 1128

(ОБРАЗЕЦ)

Объект капитального строительства \_\_\_\_\_

(наименование, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Застройщик или технический заказчик \_\_\_\_\_

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей<sup>1</sup>,

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных  
предпринимателей;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для  
физических лиц)

Лицо, осуществляющее строительство \_\_\_\_\_

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей<sup>1</sup>,

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных  
предпринимателей;

\_\_\_\_\_

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации

\_\_\_\_\_

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске к видам работ

\_\_\_\_\_

по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность

\_\_\_\_\_

объектов капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей<sup>2</sup>,

\_\_\_\_\_

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

\_\_\_\_\_

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

Лицо, выполнившее участки сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащие освидетельствованию

\_\_\_\_\_

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

\_\_\_\_\_

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

\_\_\_\_\_

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

\_\_\_\_\_

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей<sup>1</sup>,

\_\_\_\_\_

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

Организация, осуществляющая эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения

\_\_\_\_\_

(наименование, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

\_\_\_\_\_

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

### АКТ

#### освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения

№ \_\_\_\_\_ « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Представитель застройщика или технического заказчика по вопросам строительного контроля \_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель лица, осуществляющего строительство \_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

Представители лица, выполнившего участки сетей инженерно-технического обеспечения

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

Представитель организации, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

а также иные представители лиц, участвующих в освидетельствовании

\_\_\_\_\_  
(наименование, должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие участки сети инженерно-технического обеспечения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(перечень и краткая характеристика участков сетей инженерно-технического обеспечения)

2. Участки сетей инженерно-технического обеспечения выполнены по проектной документации \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной и/или рабочей документации,

\_\_\_\_\_  
сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной и/или рабочей документации)

3. Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения предоставлены

\_\_\_\_\_  
(номер и дата технических условий, кем выданы, срок действия технических условий,

\_\_\_\_\_  
иные сведения)

4. При выполнении участков сетей инженерно-технического обеспечения применены

\_\_\_\_\_  
(наименование материалов (изделий) со ссылкой на сертификаты

\_\_\_\_\_  
или другие документы, подтверждающие качество)

5. Освидетельствованы скрытые работы, оказывающие влияние на безопасность участков сетей инженерно-технического обеспечения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(указываются скрытые работы, даты и номера актов их освидетельствования)

6. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие участков сетей инженерно-технического обеспечения предъявляемым к ним требованиям, в том числе:

а) исполнительные геодезические схемы положения сетей инженерно-технического обеспечения \_\_\_\_\_;

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)

б) результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля \_\_\_\_\_;

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)

в) технические условия \_\_\_\_\_

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)

7. Проведены необходимые испытания и опробования \_\_\_\_\_

(указываются наименования испытаний, номера и даты актов)

8. Даты: начала работ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.;

окончания работ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

9. Предъявленные участки сетей инженерно-технического обеспечения выполнены в соответствии с техническими условиями подключения, техническими регламентами, иными нормативными правовыми актами и проектной документацией

(указывается наименование, статьи (пункты)

технического регламента,

иных нормативных правовых актов,

разделы проектной и/или рабочей документации)

Дополнительные сведения \_\_\_\_\_

Акт составлен в \_\_\_\_\_ экземплярах.

Приложения \_\_\_\_\_

Представитель застройщика или технического заказчика по вопросам строительного контроля \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации, в случаях, когда авторский надзор осуществляется \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, выполнившего участки сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащие освидетельствованию \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель организации, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представители иных лиц

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы, подпись)

<sup>1</sup> В случаях, когда лицо выполняет работы, для которых в соответствии с частью 2 статьи 52 и частью 4 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется получение указанного свидетельства.

<sup>2</sup> В случаях, когда лицо выполняет работы, для которых в соответствии с частью 4 статьи 48 и частью 4 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется получение указанного свидетельства.