

СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ТЕР 81-04-(51-69)-2001

Самарская область

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ
В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ТЕРр - 2001

- ТЕРр - 2001 - 52 Фундаменты
- ТЕРр - 2001 - 53 Стены
- ТЕРр - 2001 - 54 Перекрытия
- ТЕРр - 2001 - 55 Перегородки
- ТЕРр - 2001 - 56 Проемы
- ТЕРр - 2001 - 57 Полы
- ТЕРр - 2001 - 58 Крыши, кровли
- ТЕРр - 2001 - 59 Лестницы, крыльца
- ТЕРр - 2001 - 60 Печные работы
- ТЕРр - 2001 - 61 Штукатурные работы
- ТЕРр - 2001 - 62 Малярные работы
- ТЕРр - 2001 - 63 Стеклозные, обойные и облицовочные работы
- ТЕРр - 2001 - 65 Внутренние санитарно-технические работы
- ТЕРр - 2001 - 66 Наружные инженерные сети
- ТЕРр - 2001 - 68 Благоустройство
- ТЕРр - 2001 - 69 Прочие ремонтно-строительные работы

**ИЗМЕНЕНИЯ
к сборникам территориальных
единичных расценок
на ремонтно-строительные работы**

Выпуск 1

Издание официальное

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ
ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ
В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕРр - 2001**

ТЕРр - 2001 - 52	Фундаменты
ТЕРр - 2001 - 53	Стены
ТЕРр - 2001 - 54	Перекрытия
ТЕРр - 2001 - 55	Перегородки
ТЕРр - 2001 - 56	Проемы
ТЕРр - 2001 - 57	Полы
ТЕРр - 2001 - 58	Крыши, кровли
ТЕРр - 2001 - 59	Лестницы, крыльца
ТЕРр - 2001 - 60	Печные работы
ТЕРр - 2001 - 61	Штукатурные работы
ТЕРр - 2001 - 62	Малярные работы
ТЕРр - 2001 - 63	Стекольные, обойные и облицовочные работы
ТЕРр - 2001 - 65	Внутренние санитарно-технические работы
ТЕРр - 2001 - 66	Наружные инженерные сети
ТЕРр - 2001 - 68	Благоустройство
ТЕРр - 2001 - 69	Прочие ремонтно-строительные работы

**ИЗМЕНЕНИЯ
к сборникам территориальных
единичных расценок
на ремонтно-строительные работы**

Выпуск 1

Издание официальное

Администрация Самарской области

2002

УДК 69.003.12
ББК 65.31

Изменения к сборникам территориальных единичных расценок на ремонтно-строительные работы в Самарской области ТЕРр-81-04 (51-69)-2001. Выпуск 1 / Самара, 2002 г. – 66 с.

Предназначены для определения стоимости ремонтно-строительных работ, выполняемых на объектах ремонта и реконструкции зданий и сооружений, а также расчетов за выполненные работы

РАЗРАБОТАНЫ Региональным центром ценообразования в строительстве (директор – О.В. Дидковская, руководитель проекта – М.Е. Рябова, исполнители – Н.Б. Медведева, В.Е. Шаблов, М.В. Рябов, Н.О. Сафронова, А.В. Кривохижен, В.Н. Пристенков).

ВНЕСЕНЫ Региональным центром ценообразования в строительстве.

УТВЕРЖДЕНЫ И ВВЕДЕНЫ В ДЕЙСТВИЕ с 01.08.2002 г. на территории Самарской области распоряжением Департамента по строительству, архитектуре, жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству Администрации Самарской области № 254^а-р от 01.08.2002 г.

Настоящие Изменения к сборникам территориальных единичных расценок на ремонтно-строительные работы в Самарской области ТЕРр-81-04 (51-69)-2001. Выпуск 1 не могут быть полностью или частично воспроизведены, тиражированы и использованы в коммерческих целях без разрешения ООО «Центр ценообразования в строительстве».

Сборник № 54 Перекрытия ТЕРр-2001-54

№№ расценок Коды неучтенных ресурсов	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов	Ед. измер.	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих строителей, чел.-ч
				оплата труда рабочих	экспл. машин		материалы расход неучтенных материалов	
					всего	в т.ч. оплата труда машин.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Таблица 54-4 Ремонт деревянных балок

54-4-1	Ремонт деревянных балок с заменой концов	100 концов	36532,16	10523,82	2583,7	364,03	23424,64	914,32
--------	--	------------	----------	----------	--------	--------	----------	--------

Таблица 54-7 Смена засыпки перекрытия

54-7-2 (104 9281)	Смена засыпки перекрытия со смазкой глиняным раствором Утеплитель	100 м2 пере- крытия м3	3269,85	2676,52	261,58	81,18	331,75	277,36
----------------------	--	------------------------------	---------	---------	--------	-------	--------	--------

Таблица 54-8 Укладка металлических балок

Укладка металлических балок в перекрытиях:								
54-8-1	междуэтажных	1 т бал- лок	6517,44	324,49	25,35	3,07	6167,6	29,26
54-8-2	чердачных	1 т бал- лок	6495,26	302,31	25,35	3,07	6167,6	27,26

Таблица 54-9 Укладка плит перекрытий площадью до 0,8 кв.м с заделкой швов

54-9-1 (440 9009)	Укладка плит перекрытий площадью до 0,8 кв.м с заделкой швов Плиты железобетонные	100 м2 плит м3	2618,43	1244,52	422,14	52,99	951,77	112,22
----------------------	--	-------------------	---------	---------	--------	-------	--------	--------

Таблица 54-13 Устранение просадки конца балки на опоре

54-13-1	Устранение просадки конца балки на опоре	100 мест	9448,32	7221,75	824,75	207,36	1401,82	669,3
---------	--	----------	---------	---------	--------	--------	---------	-------

Таблица 54-14 Укрепление концов деревянных балок

Укрепление концов деревянных балок у каменной стены при помощи:								
54-14-1	подбалки из бруса сверху или снизу	1 место	305,02	153,04	35,7	8,45	116,28	14,04
54-14-2	коротыша, заделываемого в стену	1 место	242,62	134,72	34,52	8,45	73,38	12,36

Таблица 54-15 Укладка сборных железобетонных настилов перекрытия на существующие каменные стены

54-15-1 (440 9005)	Укладка сборных железобетонных настилов перекрытия на существующие каменные стены Сборные железобетонные конструкции	100 м2 пере- крытия м2	5538,83	1571,49	2895,65	570,78	1071,69	128,6
-----------------------	---	------------------------------	---------	---------	---------	--------	---------	-------

СОДЕРЖАНИЕ

Сборник № 52	3
Таблица 52-1 Усиление фундаментов торкретированием	3
Таблица 52-2 Усиление фундаментов цементацией	3
Таблица 52-3 Устройство изоляционного слоя в цоколе существующих зданий	3
Таблица 52-4 Устройство кирпичного цоколя существующих зданий	3
Таблица 52-5 Устройство кирпичных столбчатых фундаментов	3
Таблица 52-7 Подводка, смена, ремонт и уширение фундаментов	3
Таблица 52-8 Смена деревянных ступьев	4
Таблица 52-9 Замена деревянных ступьев	4
Таблица 52-12 Устройство прижимной стенки из кирпича при ремонте фундаментов	4
Таблица 52-13 Ремонт оклеечной гидроизоляции подвалов	4
Таблица 52-15 Герметизация вводов в подвальное помещение	4
Таблица 52-16 Заделка подвальных окон	5
Сборник № 53	6
Таблица 53-13 Облицовка откосов проемов кирпичом при толщине заделки в 1/4 кирпича	6
Таблица 53-14 Заделка трещин в кирпичных стенах	6
Таблица 53-15 Ремонт поверхности кирпичных стен	6
Таблица 53-16 Ремонт кладки стен отдельными местами	7
Таблица 53-17 Ремонт стен из шлакобетонных камней	7
Таблица 53-18 Ремонт перемычек	7
Таблица 53-19 Смена клинчатой перемычки на брусковую железобетонную	7
Таблица 53-20 Кладка отдельных участков стен из кирпича и заделка проемов кирпичом	7
Таблица 53-21 Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей и расшивка швов стеновых панелей и панелей перекрытий	8
Таблица 53-23 Перекладка карнизов	8
Таблица 53-24 Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъектирования	8
Таблица 53-25 Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий	8
Сборник № 54	9
Таблица 54-4 Ремонт деревянных балок	9
Таблица 54-7 Смена засыпки перекрытия	9
Таблица 54-8 Укладка металлических балок	9
Таблица 54-9 Укладка плит перекрытий площадью до 0,8 кв.м с заделкой швов	9
Таблица 54-13 Устранение просадки конца балки на опоре	9
Таблица 54-14 Укрепление концов деревянных балок	9
Таблица 54-15 Укладка сборных железобетонных настилов перекрытия на существующие каменные стены	9
Сборник № 55	10
Таблица 55-3 Смена отдельных участков перегородок из стеклоблоков	10
Таблица 55-4 Установка перегородок из гипсовых пазогребневых плит по технологии «Knauf»	10
Таблица 55-6 Пробивка проемов в перегородках со сплошным выравниванием откосов	10
Таблица 55-7 Заделка щелей в верхней части перегородок	11
Сборник № 56	12
Таблица 56-4 Ремонт оконных коробок и колод	12
Таблица 56-5 Ремонт оконных переплетов	12
Таблица 56-6 Ремонт форточек	12
Таблица 56-7 Устройство форточек в оконных переплетах	12
Таблица 56-13 Ремонт дверных коробок	12
Таблица 56-14 Перевязка дверных полотен	13
Таблица 56-15 Ремонт дверных полотен	13
Таблица 56-16 Ремонт калевки дверных полотен	13
Таблица 56-18 Укрепление оконных и дверных коробок	13
Таблица 56-24 Замена в оконных проемах элементов стеклопрофилита	13
Сборник № 57	14
Таблица 57-4 Смена и перестилка дощатых покрытий полов	14
Таблица 57-5 Ремонт дощатых покрытий	14
Таблица 57-10 Заделка выбоин в полах	14
Таблица 57-14 Ремонт полов из щитового паркета	14
Таблица 57-15 Смена керамических плиток в полах	15

Сборник № 58.....	16
Таблица 58-5 Ремонт деревянных элементов конструкций крыши.....	16
Таблица 58-6 Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов.....	16
Таблица 58-7 Ремонт отдельными местами рулонного покрытия и смена существующих рулонных кровель на кровли из наплавливаемых материалов.....	16
Таблица 58-10 Смена частей водосточных труб.....	16
Таблица 58-16 Ремонт выравнивающих стяжек отдельными местами.....	17
Таблица 58-19 Смена мелких покрытий из листовой стали.....	17
Таблица 58-20 Смена обделок из листовой стали.....	17
Таблица 58-21 Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах.....	18
Таблица 58-23 Устройство обделок в местах примыкания кровли к радио и телеантеннам.....	18
Таблица 58-24 Смена кровли из черепицы.....	18
Сборник № 59.....	19
Таблица 59-5 Ремонт ступеней.....	19
Таблица 59-6 Устройство вставок в каменных ступенях.....	19
Таблица 59-8 Укрепление стоек металлических решеток ограждений.....	19
Таблица 59-9 Ремонт металлических лестничных решеток.....	19
Таблица 59-10 Смена отдельных каменных и железобетонных ступеней.....	19
Сборник № 60.....	20
Таблица 60-3 Большой ремонт печей.....	20
Таблица 60-4 Малый ремонт печей.....	20
Таблица 60-5 Перекладка частей русской печи.....	20
Таблица 60-6 Смена водогрейных и пищеварных котлов.....	21
Таблица 60-7 Перекладка дымовых труб.....	21
Таблица 60-8 Перекладка вертикальных разделок печей.....	22
Таблица 60-9 Ремонт отдельных частей трубы.....	22
Таблица 60-10 Исправление кладки дымовой трубы.....	22
Таблица 60-11 Смена изразцов облицовки печей.....	22
Таблица 60-12 Промазка трещин в кладке печи.....	22
Таблица 60-13 Обделка кирпичом топливников.....	23
Таблица 60-14 Смена приборов в печах.....	23
Таблица 60-16 Прочистка дымохода.....	24
Таблица 60-18 Устройство дымовых каналов в кирпичных стенах.....	24
Сборник № 61.....	25
Таблица 61-1 Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания.....	25
Таблица 61-2 Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону отдельными местами.....	26
Таблица 61-3 Ремонт штукатурки внутренних стен по дереву отдельными местами.....	27
Таблица 61-4 Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону отдельными местами.....	27
Таблица 61-5 Ремонт штукатурки потолков по дереву отдельными местами.....	28
Таблица 61-6 Ремонт штукатурки столбов и пилостр внутри здания.....	28
Таблица 61-7 Ремонт штукатурки откосов внутри здания.....	28
Таблица 61-8 Ремонт штукатурки тяг и карнизов внутри здания.....	29
Таблица 61-9 Ремонт штукатурки лестничных маршей и площадок.....	29
Таблица 61-10 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов.....	29
Таблица 61-11 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с лестниц.....	30
Таблица 61-12 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с люлек.....	30
Таблица 61-13 Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с земли и лесов.....	31
Таблица 61-14 Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с лестниц.....	31
Таблица 61-15 Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с люлек.....	32
Таблица 61-16 Ремонт штукатурки гладких фасадов по дереву известковым раствором.....	32
Таблица 61-17 Ремонт штукатурки наружных столбов, прямоугольных колонн и пилостр с земли и лесов.....	33
Таблица 61-18 Ремонт штукатурки наружных столбов, прямоугольных колонн и пилостр с лестниц.....	34
Таблица 61-19 Ремонт штукатурки наружных столбов, прямоугольных колонн и пилостр с люлек.....	34
Таблица 61-20 Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов.....	35
Таблица 61-21 Ремонт штукатурки наружных криволинейных откосов.....	36
Таблица 61-22 Ремонт штукатурки наружных прямолинейных тяг.....	36
Таблица 61-23 Ремонт штукатурки наружных криволинейных тяг.....	38
Таблица 61-24 Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (типа «Ветонит»).....	39
Таблица 61-25 Очистка поверхности фасадов пескоструйным аппаратом.....	39
Таблица 61-26 Перетирка штукатурки.....	40
Таблица 61-28 Устройство основания под штукатурку из металлической сетки.....	40

Таблица 61-31 Оштукатуривание поверхности дымовых труб.....	40
Сборник № 62	41
Таблица 62-1 Окраска водными составами ранее окрашенных поверхностей.....	41
Таблица 62-16 Окрашивание ранее окрашенных поверхностей стен водоэмульсионными составами	41
Таблица 62-17 Окрашивание ранее окрашенных поверхностей потолков водоэмульсионными составами	42
Таблица 62-19 Окраска известковыми составами ранее окрашенных фасадов	42
Таблица 62-20 Окраска казеиновыми красками ранее окрашенных фасадов	43
Таблица 62-21 Простая масляная окраска ранее окрашенных фасадов	43
Таблица 62-22 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов.....	43
Таблица 62-23 Окраска силикатными красками за 1 раз ранее окрашенных фасадов	44
Таблица 62-24 Окраска силикатными красками за 2 раза ранее окрашенных фасадов.....	44
Таблица 62-26 Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов.....	45
Таблица 62-27 Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей цементно-поливинилацетатным составом (ЦПВА)	45
Таблица 62-28 Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических кровель	45
Таблица 62-29 Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш)	46
Таблица 62-30 Окраска масляными составами ранее окрашенных водосточных труб	46
Таблица 62-31 Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий отдельных карнизов,..	46
Таблица 62-34 Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических оконных	47
Таблица 62-35 Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград	47
Таблица 62-37 Окраска известковыми составами печей, стояков и труб	47
Таблица 62-38 Перематовка стекол.....	47
Таблица 62-39 Промывка поверхности, окрашенной масляными красками	47
Таблица 62-42 Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором.....	47
Таблица 62-43 Меловая защита стекол при окраске фасадов	48
Сборник № 63	49
Таблица 63-6 Смена обоев	49
Таблица 63-8 Ремонт облицовки из мраморных плит	49
Таблица 63-9 Ремонт облицовки из керамических глазурованных плиток	49
Таблица 63-10 Разборка облицовки из гипсокартонных листов	50
Таблица 63-12 Ремонт потолков облицованных гипсокартонными листами	50
Сборник № 65	51
Таблица 65-9 "Смена внутренних трубопроводов из стальных труб; замена внутренних трубопроводов из стальных трубна многослойные металл-полимерные трубы"	51
Таблица 65-10 Прочистка канализационной сети	52
Таблица 65-11 Ремонт бетонных лотков в колодцах	52
Таблица 65-18 Ремонт арматуры	52
Таблица 65-20 Перегруппировка секций старых радиаторов	53
Таблица 65-22 Прочистка и промывка отопительных приборов	53
Таблица 65-33 Смена жалозийных решеток	54
Таблица 65-34 Ремонт вентиляционных коробов	54
Таблица 65-35 Прочистка вентиляционных каналов	54
Таблица 65-38 Смена частей канализационного стояка над кровлей.....	54
Сборник № 66	55
Таблица 66-4 Смена железобетонных подушек на дне каналов под трубопроводы	55
Таблица 66-5 Восстановление бетонных стен каналов после ремонтных работ.....	55
Таблица 66-6 Ремонт железобетонных стен каналов отдельными местами	55
Таблица 66-7 Ремонт штукатурки тепловых колодца и камер	55
Таблица 66-9 Установка лестниц в существующих тепловых камерах	55
Таблица 66-22 Замена люков и кирпичных горловин колодцев и камер	55
Таблица 66-23 Замена люков колодцев и камер.....	55
Таблица 66-27 Промывка трубопровода для последующего санирования трубопровода.....	56
Таблица 66-34 Облицовка колодцев полиэтиленовыми трубами	56
Таблица 66-35 Очистка участка трубы под заглушку.....	56
Таблица 66-37 Бестраншейная замена канализационных трубопроводов укороченными патрубками с помощью пневмопробойника.....	56
Таблица 66-38 Заполнение упраздняемых трубопроводов или межтрубного пространства при трубах в футляре песком, бетоном.....	57
Таблица 66-39 Бестраншейная замена канализационных трубопроводов укороченными патрубками «ВИП-ЛАЙНЕР» с помощью пневмопробойника.....	57

Таблица 66-40 Бестраншейное восстановление канализационных трубопроводов методом «ФЛЕКСОРЕН»	58
Таблица 66-41 Восстановление канализационных трубопроводов методом «ИНСИТУФОРМ»	58
Таблица 66-43 Промывка канализационных сетей спецмашинами «СКАНИЯ» и «SISU»	59
Таблица 66-44 Восстановление канализационных колодцев методом «TROLINING».....	59
Таблица 66-45 Восстановление канализационных колодцев полиэтиленовыми трубами.....	59
Сборник № 68.....	60
Таблица 68-8 Ремонт садовых дорожек	60
Таблица 68-9 Исправление профиля щебеночных и гравийных оснований	60
Таблица 68-10 Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси	61
Таблица 68-11 Перемещение мостовой.....	61
Таблица 68-15 Ремонт асфальтобетонного покрытия дорог	61
Таблица 68-16 Ремонт тротуаров из литого асфальта.....	61
Таблица 68-17 Ремонт бордюров	61
Таблица 68-18 Заделка швов цементным раствором в существующих бордюрах	61
Таблица 68-25 Смена отдельных частей металлического ограждения спортивных площадок.....	61
Сборник № 69.....	62
Таблица 69-4 Заделка отверстий в деревянных конструкциях после прокладки труб	62
Таблица 69-5 Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов	62
Таблица 69-10 Антисептирование древесины	62

ЦЦС

**Изменения к сборникам
территориальных единичных расценок
на ремонтно-строительные работы
в Самарской области
ТЕРр-81-04 (51-69)-2001
Выпуск 1**

Ответственный исполнитель: О.В. Дидковская
Технический редактор: М.Е. Рябова
Компьютерная верстка: В.Н. Пристенков

Подписано в печать _____ Формат _____

Отпечатано в типографии:
Тираж _____ экз. Заказ № _____

Предпечатная подготовка и издание – ООО НТЦ «Зодчий»
Лицензия на издательскую деятельность № 00699 серия ИД от 14.01.2000