

Правительство Санкт-Петербурга  
Комитет экономического развития, промышленной политики и торговли  
Санкт-Петербургское Государственное учреждение  
«Центр мониторинга и экспертизы цен»



**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ  
НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

**ТЕР-2001 СПб**

**ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ  
К СБОРНИКАМ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ  
ЕДИНИЧНЫХ РАСЦЕНОК  
НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

**Выпуск № 1**

СМЕТНО - НОРМАТИВНАЯ БАЗА  
«ГОСЭТАЛОН»

**ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ**

г. Санкт-Петербург  
2008 г.

**Правительство Санкт-Петербурга  
Комитет экономического развития, промышленной политики и торговли  
Санкт-Петербургское Государственное учреждение  
«Центр мониторинга и экспертизы цен»**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ  
НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

**ТЕР-2001 СПб**

**ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ  
К СБОРНИКАМ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ  
ЕДИНИЧНЫХ РАСЦЕНОК  
НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

**г. Санкт-Петербург  
2008 г.**

**Территориальные единичные расценки на строительные работы ТЕР-2001 СПб**  
/СПб ГУ «Центр мониторинга и экспертизы цен»/ Санкт-Петербург, 2008г.

В дополнения и изменения включены территориальные единичные расценки (ТЕР-2001 СПб) в базисных ценах на 1 января 2000 года на строительные и ремонтно-строительные работы для применения в Санкт-Петербурге.

**РАЗРАБОТАНЫ** Санкт-Петербургским государственным учреждением «Центр мониторинга и экспертизы цен»

**УТВЕРЖДЕНЫ И ВВЕДЕНЫ В ДЕЙСТВИЕ** Комитетом экономического развития, промышленной политики и торговли распоряжением № 860-р от 01.10.2008 г.

**Настоящие территориальные единичные расценки на строительные работы ТЕР-2001 СПб не могут быть частично воспроизведены, тиражированы и распространены в качестве официального издания без разрешения: Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли**

## СОДЕРЖАНИЕ

*Стр.*

Изменения к технической части ТЕР-2001-01 СПб Земляные работы.....	4
Дополнения к ТЕР-2001-01 СПб Земляные работы.....	8
Дополнения к ТЕР-2001-04 СПб Скважины.....	23
Изменения к ТЕР-2001-05 СПб Свайные работы. Опускные колодцы. Закрепление грунтов.....	26
Дополнения к ТЕР-2001-05 СПб Свайные работы. Опускные колодцы. Закрепление грунтов.....	33
Дополнения к технической части ТЕР-2001-09 СПб Строительные металлические конструкции.....	50
Дополнения к ТЕР-2001-09 СПб Строительные металлические конструкции.....	51
Дополнения к технической части ТЕР-2001-15 СПб Отделочные работы.....	52
Дополнения к ТЕР-2001-15 СПб Отделочные работы.....	53
Изменения к ТЕР-2001-22 СПб Водопровод – наружные сети.....	54
Дополнения к ТЕР-2001-27 СПб Автомобильные дороги.....	55
Дополнения к технической части ТЕР-2001-29 СПб Тоннели и метрополитены.....	61
Дополнения к ТЕР-2001-29 СПб Тоннели и метрополитены.....	62
Дополнения к технической части ТЕР-2001-30 СПб Мосты и трубы.....	64
Дополнения к ТЕР-2001-30 СПб Мосты и трубы.....	65
Изменения к ТЕР-2001-47 СПб Озеленение. Защитные Лесонасаждения.....	66
Дополнения к технической части ТЕР-2001-68 СПб Благоустройство.....	83
Дополнения к ТЕР-2001-68 СПб Благоустройство.....	85

**ТЕР-2001-15 СПб Отделочные работы**

**ДОПОЛНЕНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОЙ ЧАСТИ**

**ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

**Общие положения**

*Дополнить общие положения технической части пунктами 1.36-1.37.*

1.36. Расценки табл. 01-080 предусматривают выполнение работ с готовых инвентарных лесов на высоте до 30 м. При производстве работ на высоте свыше 30 м к нормам затрат труда следует применять следующие коэффициенты в зависимости от высоты:

30-50 м – 1,12

50-60 м -1,20

свыше 60 м – 1,30

1.37. Расценками табл. 01-080 предусмотрена теплоизоляция простых наружных стен и стен средней сложности при площади, занимаемой архитектурными деталями, не более 30% площади стены. При теплоизоляции сложных фасадов (при площади, занимаемой архитектурными деталями, более 30% площади стены) или стен криволинейного очертания к нормам затрат труда рабочих-строителей применяется повышающий коэффициент по табл. 15-5 Технической части.

Таблица 15-5

Наименование работ	Коэффициенты к затратам труда и оплате труда рабочих
1. Теплоизоляция сложных фасадов (при площади, занимаемой архитектурными деталями, более 30% площади стены)	1,35
2. Теплоизоляция стен криволинейного очертания	1,10

**2. Правила исчисления объемов работ**

**Облицовочные работы**

*Дополнить правила исчисления объемов работ технической части пунктами 2.5-2.6*

2.5. В расценках табл. 01-080 площадь изолируемой поверхности стен надлежит исчислять за вычетом проемов по наружному обводу коробок. При наличии в проеме двух коробок площадь проема исчислять по обводу наружной коробки.

2.6. В расценках табл. 01-080 площадь изолируемых архитектурных деталей (пилястры, полуколонны, карнизы, парапеты, эркеры, лоджии, пояски и т.п.) следует включать в общую площадь изолируемой поверхности стен.

### **ДОПОЛНЕНИЯ К ТЕР-2001-15 СПб Отделочные работы**

**Таблица ТЕР 15-01-080. Устройство наружной теплоизоляции зданий с тонкой штукатуркой по утеплителю**

**Измеритель: 100 м2**

№№ расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	в том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
коды неучтенных материалов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов			всего	в т.ч. оплата труда		расход неучтенных материалов
1	2	3	4	5	6	7	8
15-01-080-01  (104-9090)	Устройство наружной теплоизоляции зданий с тонкой штукатуркой по утеплителю толщиной плит до: 50 мм  Плиты теплоизоляционные (МЗ)	33721,26	7984,47	3432,01	416,43	22304,78  5,60	702,24
15-01-080-02  (104-9090)	Устройство наружной теплоизоляции зданий с тонкой штукатуркой по утеплителю толщиной плит до: 100 мм  Плиты теплоизоляционные (МЗ)	36715,96	8562,41	4897,68	593,69	23255,87  11,20	753,07
15-01-080-03  (104-9090)	Устройство наружной теплоизоляции зданий с тонкой штукатуркой по утеплителю толщиной плит до: 120 мм  Плиты теплоизоляционные (МЗ)	38125,09	8793,56	5480,47	664,30	23851,06  13,44	773,4
15-01-080-04  (104-9090)	Устройство наружной теплоизоляции зданий с тонкой штукатуркой по утеплителю толщиной плит до: 150 мм  Плиты теплоизоляционные (МЗ)	40501,37	9140,12	6363,85	771,07	24997,40  16,80	803,88
15-01-080-05	Устройство наружной теплоизоляции зданий с тонкой штукатуркой по	43730,54	9726,69	7829,50	948,33	26174,35	855,47

(104-9090)	утеплителю толщиной плит до: 200 мм Плиты теплоизоляционные (М3)					22,40	
------------	---	--	--	--	--	-------	--