

Правительство Санкт-Петербурга  
Комитет экономического развития, промышленной политики и торговли  
Санкт-Петербургское Государственное учреждение  
«Центр мониторинга и экспертизы цен»



**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ  
НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

**ТЕР-2001 СПб**

**ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ  
К СБОРНИКАМ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ  
ЕДИНИЧНЫХ РАСЦЕНОК  
НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

**Выпуск № 1**

СМЕТНО - НОРМАТИВНАЯ БАЗА  
«ГОСЭТАЛОН»

**ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ**

г. Санкт-Петербург  
2008 г.

**Правительство Санкт-Петербурга  
Комитет экономического развития, промышленной политики и торговли  
Санкт-Петербургское Государственное учреждение  
«Центр мониторинга и экспертизы цен»**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ  
НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

**ТЕР-2001 СПб**

**ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ  
К СБОРНИКАМ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ  
ЕДИНИЧНЫХ РАСЦЕНОК  
НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

**г. Санкт-Петербург  
2008 г.**

**Территориальные единичные расценки на строительные работы ТЕР-2001 СПб /СПб ГУ «Центр мониторинга и экспертизы цен»/ Санкт-Петербург, 2008г.**

В дополнения и изменения включены территориальные единичные расценки (ТЕР-2001 СПб) в базисных ценах на 1 января 2000 года на строительные и ремонтно-строительные работы для применения в Санкт-Петербурге.

**РАЗРАБОТАНЫ** Санкт-Петербургским государственным учреждением «Центр мониторинга и экспертизы цен»

**УТВЕРЖДЕНЫ И ВВЕДЕНЫ В ДЕЙСТВИЕ** Комитетом экономического развития, промышленной политики и торговли распоряжением № 860-р от 01.10.2008 г.

**Настоящие территориальные единичные расценки на строительные работы ТЕР-2001 СПб не могут быть частично воспроизведены, тиражированы и распространены в качестве официального издания без разрешения: Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли**

## СОДЕРЖАНИЕ

|   | <i>Стр.</i> |
|---|-------------|
| Изменения к технической части ТЕР-2001-01 СПб<br>Земляные работы.....                         | 4           |
| Дополнения к ТЕР-2001-01 СПб Земляные работы.....   | 8           |
| Дополнения к ТЕР-2001-04 СПб Скважины.....  | 23          |
| Изменения к ТЕР-2001-05 СПб Свайные работы.<br>Опускные колодцы. Закрепление грунтов.....     | 26          |
| Дополнения к ТЕР-2001-05 СПб Свайные работы.<br>Опускные колодцы. Закрепление грунтов.....    | 33          |
| Дополнения к технической части ТЕР-2001-09 СПб<br>Строительные металлические конструкции..... | 50          |
| Дополнения к ТЕР-2001-09 СПб Строительные<br>металлические конструкции.....                   | 51          |
| Дополнения к технической части ТЕР-2001-15 СПб<br>Отделочные работы.....                      | 52          |
| Дополнения к ТЕР-2001-15 СПб Отделочные работы.....   | 53          |
| Изменения к ТЕР-2001-22 СПб Водопровод – наружные сети.....                                   | 54          |
| Дополнения к ТЕР-2001-27 СПб Автомобильные дороги.....  | 55          |
| Дополнения к технической части ТЕР-2001-29 СПб<br>Тоннели и метрополитены.....                | 61          |
| Дополнения к ТЕР-2001-29 СПб Тоннели и метрополитены.....                                     | 62          |
| Дополнения к технической части ТЕР-2001-30 СПб<br>Мосты и трубы.....                          | 64          |
| Дополнения к ТЕР-2001-30 СПб Мосты и трубы.....   | 65          |
| Изменения к ТЕР-2001-47 СПб Озеленение. Защитные<br>Лесонасаждения.....                       | 66          |
| Дополнения к технической части ТЕР-2001-68 СПб<br>Благоустройство.....                        | 83          |
| Дополнения к ТЕР-2001-68 СПб Благоустройство.....   | 85          |

**ТЕРр-2001-68 СПб Благоустройство**  
**ДОПОЛНЕНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОЙ ЧАСТИ**

**ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

**1. Общие указания**

*Дополнить общие указания технической части пунктами 1.6-1.8.*

1.6. Затраты по вывозке срезанных ветвей, порубочных остатков, а также технологического мусора на участке следует определять в локальных сметах по действующим ценам (тарифам) на перевозки грузов для строительства, исходя из массы мусора (в тоннах) и расстояний отвозки его от строительной площадки до места свалки (в километрах).

1.7. При производстве работ в границах проезжей части дорог, тротуаров с интенсивным движением пешеходов, а также вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, к нормам затрат труда, к нормам эксплуатации машин, в том числе оплате труда машинистов следует применять коэффициент 1,2.

1.8. При производстве работ в стесненных условиях (при наличии в зоне производства работ зданий и сооружений, а также других объектов) мешающих нормальному производству работ к нормам затрат труда, к нормам эксплуатации машин, в том числе оплате труда машинистов следует применять коэффициент 1,25.

**2. Правила исчисления объемов работ**

*Заменить таблицу 1 в следующей редакции: «Таблица объемов деревьев, произрастающих в городских условиях».*

Для удобства использования таблица дана в альбомном формате.

**Таблица объемов деревьев, произрастающих в городских условиях**

Таблица 1

| Дер.<br>в см<br>выс.<br>1,3м | Породы деревьев по объемам надземной части в складочном состоянии, м3 |       |       |       |       |       |               |       |       |       |       |       |             |       |       |           |       |       |       |       |       |
|------------------------------|---|-------|-------|-------|-------|-------|---------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------------|-------|-------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                              | Тополь  |       |       | Сосна |       |       | Береза, ольха |       |       | Дуб   |       |       | Клен, ясень |       |       | Ильм, вяз |       |       | Липа  |       |       |
|                              | ствол   | крона | общий | ствол | крона | общий | ствол         | крона | общий | ствол | крона | общий | ствол       | крона | общий | ствол     | крона | общий | ствол | крона | общий |
| 8                            | 0,04  | 0,16  | 0,20  | 0,04  | 0,01  | 0,06  | 0,04          | 0,02  | 0,06  | 0,04  | 0,02  | 0,06  | 0,03        | 0,02  | 0,05  | 0,05      | 0,02  | 0,06  | 0,04  | 0,02  | 0,05  |
| 12                           | 0,10  | 0,32  | 0,42  | 0,11  | 0,03  | 0,15  | 1,19          | 0,45  | 1,64  | 0,12  | 0,07  | 0,19  | 0,09        | 0,06  | 0,15  | 0,12      | 0,05  | 0,17  | 0,10  | 0,05  | 0,14  |
| 16                           | 0,19  | 0,55  | 0,74  | 0,22  | 0,06  | 0,28  | 0,23          | 0,08  | 0,31  | 0,19  | 0,12  | 0,31  | 0,19        | 0,11  | 0,30  | 0,23      | 0,09  | 0,32  | 0,19  | 0,09  | 0,28  |
| 20                           | 0,31  | 0,83  | 1,14  | 0,37  | 0,10  | 0,47  | 0,32          | 0,12  | 0,44  | 0,32  | 0,19  | 0,51  | 0,32        | 0,20  | 0,52  | 0,39      | 0,14  | 0,53  | 0,33  | 0,16  | 0,49  |
| 24                           | 0,47  | 1,16  | 1,63  | 0,56  | 0,16  | 0,72  | 0,54          | 0,20  | 0,75  | 0,48  | 0,30  | 0,78  | 0,50        | 0,31  | 0,80  | 0,56      | 0,21  | 0,77  | 0,51  | 0,24  | 0,76  |
| 28                           | 0,65  | 1,52  | 2,17  | 0,76  | 0,21  | 0,97  | 0,79          | 0,30  | 1,09  | 0,70  | 0,43  | 1,13  | 0,71        | 0,44  | 1,15  | 0,82      | 0,31  | 1,13  | 0,74  | 0,35  | 1,09  |
| 32                           | 0,88  | 1,95  | 2,83  | 1,11  | 0,31  | 1,42  | 1,04          | 0,39  | 1,43  | 0,95  | 0,58  | 1,54  | 0,98        | 0,60  | 1,59  | 1,07      | 0,40  | 1,47  | 1,01  | 0,48  | 1,50  |
| 36                           | 1,14  | 2,41  | 3,55  | 1,47  | 0,41  | 1,88  | 1,35          | 0,50  | 1,85  | 1,26  | 0,77  | 2,03  | 1,31        | 0,80  | 2,11  | 1,33      | 0,50  | 1,83  | 1,35  | 0,64  | 1,99  |
| 40                           | 1,43  | 2,92  | 4,35  | 1,86  | 0,52  | 2,38  | 2,04          | 0,76  | 2,81  | 1,62  | 0,99  | 2,61  | 1,68        | 1,03  | 2,70  | 1,60      | 0,60  | 2,20  | 1,74  | 0,83  | 2,56  |
| 44                           | 1,76  | 3,47  | 5,23  | 2,39  | 0,67  | 3,05  | 2,15          | 0,80  | 2,95  | 2,01  | 1,23  | 3,25  | 2,12        | 1,30  | 3,41  | 1,90      | 0,71  | 2,61  | 2,19  | 1,04  | 3,23  |
| 48                           | 2,13  | 4,06  | 6,19  | 2,93  | 0,82  | 3,75  | 2,53          | 0,95  | 3,48  | 2,50  | 1,53  | 4,03  | 2,63        | 1,61  | 4,24  | 2,25      | 0,84  | 3,09  | 2,66  | 1,27  | 3,93  |
| 52                           | 2,54  | 4,71  | 7,25  | 3,53  | 0,99  | 4,52  | 3,03          | 1,13  | 4,16  | 2,97  | 1,82  | 4,79  | 3,22        | 1,97  | 5,19  | 2,53      | 0,95  | 3,48  | 3,24  | 1,54  | 4,78  |
| 56                           | 2,99  | 5,39  | 8,38  | 4,21  | 1,18  | 5,39  | 3,59          | 1,34  | 4,93  | 3,57  | 2,19  | 5,76  | 3,84        | 2,35  | 6,19  | 3,09      | 1,16  | 4,24  | 3,87  | 1,84  | 5,71  |
| 60                           | 3,48  | 6,11  | 9,59  | 5,00  | 1,40  | 6,40  | 4,19          | 1,57  | 5,76  | 4,21  | 2,57  | 6,78  | 4,60        | 2,82  | 7,42  | 3,57      | 1,34  | 4,91  | 4,59  | 2,18  | 6,77  |
| 64                           | 4,01  | 6,87  | 10,90 | 5,84  | 1,64  | 7,48  | 4,87          | 1,82  | 6,69  | 4,85  | 2,97  | 7,82  | 5,24        | 3,20  | 8,44  | 3,96      | 1,48  | 5,44  | 5,32  | 2,53  | 7,86  |
| 68                           | 4,58  | 7,67  | 12,30 | 6,69  | 1,87  | 8,56  | 5,60          | 2,10  | 7,70  | 5,57  | 3,41  | 8,98  | 6,13        | 3,75  | 9,89  | 4,46      | 1,67  | 6,12  | 6,15  | 2,93  | 9,07  |
| 72                           | 5,19  | 8,51  | 13,70 | 7,77  | 2,18  | 9,95  | 6,29          | 2,35  | 8,65  | 6,47  | 3,96  | 10,40 | 7,06        | 4,32  | 11,40 | 4,78      | 1,79  | 6,57  | 7,15  | 3,40  | 10,50 |
| 76                           | 5,84  | 9,39  | 15,20 |       |       |       |               |       |       |       |       |       |             |       |       |           |       |       |       |       |       |
| 80                           | 6,54  | 10,30 | 16,80 |       |       |       |               |       |       |       |       |       |             |       |       |           |       |       |       |       |       |
| 84                           | 7,28  | 11,30 | 18,50 |       |       |       |               |       |       |       |       |       |             |       |       |           |       |       |       |       |       |
| 88                           | 8,06  | 12,30 | 20,30 |       |       |       |               |       |       |       |       |       |             |       |       |           |       |       |       |       |       |
| 92                           | 8,88  | 13,30 | 22,20 |       |       |       |               |       |       |       |       |       |             |       |       |           |       |       |       |       |       |
| 96                           | 9,75  | 14,40 | 24,10 |       |       |       |               |       |       |       |       |       |             |       |       |           |       |       |       |       |       |
| 100                          | 10,70   | 15,50 | 26,10 |       |       |       |               |       |       |       |       |       |             |       |       |           |       |       |       |       |       |
| 104                          | 11,60   | 16,60 | 28,20 |       |       |       |               |       |       |       |       |       |             |       |       |           |       |       |       |       |       |
| 108                          | 12,60   | 17,80 | 30,40 |       |       |       |               |       |       |       |       |       |             |       |       |           |       |       |       |       |       |
| 112                          | 14,80   | 20,30 | 35,00 |       |       |       |               |       |       |       |       |       |             |       |       |           |       |       |       |       |       |
| 116                          | 15,90   | 21,60 | 37,50 |       |       |       |               |       |       |       |       |       |             |       |       |           |       |       |       |       |       |
| 120                          | 17,10   | 22,90 | 39,90 |       |       |       |               |       |       |       |       |       |             |       |       |           |       |       |       |       |       |

*Добавить Раздел 3 в следующей редакции "Коэффициенты к единичным расценкам"*

**3. Коэффициенты к единичным расценкам**

| Условия применения                                       | Номера таблиц (норм)                         | Коэффициенты                             |                             |                             |
|--|--|--|-----------------------------|-----------------------------|
|  |  | К нормам затрат труда рабочих-строителей | К нормам эксплуатации машин | К нормам расхода материалов |
| 1  | 2  | 3  | 4                           | 5                           |
| 1. При валке деревьев породы тополь                      | 01-035 (01-03),<br>01-033,<br>01-034 (01-03) | 1,8                                      | 1,8                         | -                           |
| 2. При валке деревьев в особо сложных городских условиях | 01-035 (01-03),<br>01-033, 01-034<br>(01-03) | 1,5                                      | 1,5                         | -                           |

**ДОПОЛНЕНИЯ К ТЕРр-2001-68 СПб Благоустройство**

**Таблица ТЕРр 68-01-028. Доработка торцевых поверхностей на ширину свыше 30 мм изделий из природного камня при мощении и монтаже**

**Измеритель: 1 м2 обрабатываемой поверхности**

| №№ расценок                | Наименование и характеристика строительных работ и конструкций   | Прямые затраты, руб. | в том числе, руб.    |                    |                     |           | Затраты труда рабочих, чел.-ч |
|----------------------------|--|----------------------|----------------------|--------------------|---------------------|-----------|-------------------------------|
|                            |  |                      | оплата труда рабочих | эксплуатация машин |                     | материалы |                               |
| коды неучтенных материалов | Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов   |                      |                      | всего              | в т.ч. оплата труда |           | расход неучтенных материалов  |
| 1                          | 2  | 3                    | 4                    | 5                  | 6                   | 7         | 8                             |
| 68-01-028-01               | Доработка торцевых поверхностей на ширину свыше 30 мм изделий из природного камня при мощении и монтаже: фрезерованием   | 1020,25              | 121,27               | 379,48             | 100,41              | 519,50    | 11,74                         |
| 68-01-028-02               | Доработка торцевых поверхностей на ширину свыше 30 мм изделий из природного камня при мощении и монтаже: бучардированием | 1444,63              | 231,76               | 693,37             | 149,60              | 519,50    | 21,66                         |

|              |   |         |        |        |        |        |       |
|--------------|---|---------|--------|--------|--------|--------|-------|
| 68-01-028-03 | Доработка торцевых поверхностей на ширину свыше 30 мм изделий из природного камня при мощении и монтаже: термоструйным способом | 1534,73 | 211,94 | 796,73 | 149,60 | 526,06 | 20,3  |
| 68-01-028-04 | Доработка торцевых поверхностей на ширину свыше 30 мм изделий из природного камня при мощении и монтаже: шлифованием            | 1510,78 | 239,02 | 752,23 | 154,81 | 519,53 | 22,07 |
| 68-01-028-05 | Доработка торцевых поверхностей на ширину свыше 30 мм изделий из природного камня при мощении и монтаже: полированием           | 1772,77 | 239,02 | 998,58 | 191,14 | 535,17 | 22,07 |

**Таблица ТЕРр 68-01-029. Ремонт массивной гранитной облицовки мостов и набережных**

**Измеритель: 10 м2 обрабатываемой поверхности**

| №№ расценок                | Наименование и характеристика строительных работ и конструкций | Прямые затраты, руб. | в том числе, руб.    |                    |                     |   | Затраты труда рабочих, чел.-ч |
|----------------------------|--|----------------------|----------------------|--------------------|---------------------|---|-------------------------------|
|                            |  |                      | оплата труда рабочих | эксплуатация машин |                     | материалы<br>расход неучтенных материалов |                               |
| коды неучтенных материалов | Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов |                      |                      | всего              | в т.ч. оплата труда |   |                               |
| 1                          | 2  | 3                    | 4                    | 5                  | 6                   | 7   | 8                             |
| 68-01-029-01               | Ремонт массивной гранитной облицовки мостов и набережных       | 6904,68              | 841,88               | 6058,19            | 891,11              | 4,61                                      | 68,39                         |

**Таблица 68-01-033. Валка деревьев с корня без корчевки пня**

**Измеритель: 1 дерево**

| №№ расценок                | Наименование и характеристика строительных работ и конструкций   | Прямые затраты, руб. | в том числе, руб.    |                    |                     |   | Затраты труда рабочих, чел.-ч |
|----------------------------|--|----------------------|----------------------|--------------------|---------------------|---|-------------------------------|
|                            |  |                      | оплата труда рабочих | эксплуатация машин |                     | материалы<br>расход неучтенных материалов |                               |
| коды неучтенных материалов | Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов   |                      |                      | всего              | в т.ч. оплата труда |   |                               |
| 1                          | 2  | 3                    | 4                    | 5                  | 6                   | 7   | 8                             |
| 68-01-033-01               | Валка деревьев с корня без корчевки пня мягколиственных и твердолиственных пород (кроме породы тополь) при | 85,02                | 80,89                | 4,13               | -                   | -   | 5,12                          |



|              |  |        |        |       |   |   |       |
|--------------|--|--------|--------|-------|---|---|-------|
|              | диаметре ствола: до 16 см  |        |        |       |   |   |       |
| 68-01-033-02 | Валка деревьев с корня без корчевки пня мягколиственных и твердолиственных пород (кроме породы тополь) при диаметре ствола: до 24 см | 102,96 | 97,96  | 5,00  | - | - | 6,2   |
| 68-01-033-03 | Валка деревьев с корня без корчевки пня мягколиственных и твердолиственных пород (кроме породы тополь) при диаметре ствола: до 36 см | 163,90 | 155,95 | 7,95  | - | - | 9,87  |
| 68-01-033-04 | Валка деревьев с корня без корчевки пня мягколиственных и твердолиственных пород (кроме породы тополь) при диаметре ствола: до 48 см | 221,53 | 210,77 | 10,76 | - | - | 13,34 |

Таблица 68-01-034. Валка деревьев с применением автогидроподъемника без корчевки пня

Измеритель: 1 м3 кряжей

| №№ расценок                | Наименование и характеристика строительных работ и конструкций  | Прямые затраты, руб. | в том числе, руб.    |                    |                     |   | Затраты труда рабочих, чел.-ч |
|----------------------------|---|----------------------|----------------------|--------------------|---------------------|---|-------------------------------|
|                            |   |                      | оплата труда рабочих | эксплуатация машин |                     | материалы<br>расход<br>неучтенных<br>материалов |                               |
| коды неучтенных материалов | Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов  |                      |                      | всего              | в т.ч. оплата труда |   |                               |
| 1                          | 2   | 3                    | 4                    | 5                  | 6                   | 7   | 8                             |
| 68-01-034-01               | Валка деревьев с применением автогидроподъемника без корчевки пня мягколиственных, твердолиственных (кроме породы тополь) при диаметре ствола: до 36 см | 348,42               | 60,51                | 287,91             | 29,39               | -   | 3,83                          |
| 68-01-034-02               | Валка деревьев с применением автогидроподъемника без корчевки пня мягколиственных, твердолиственных (кроме породы тополь) при диаметре ствола: до 52 см | 277,11               | 48,03                | 229,08             | 23,38               | -   | 3,04                          |

|              |   |        |       |        |       |   |      |
|--------------|---|--------|-------|--------|-------|---|------|
| 68-01-034-03 | Валка деревьев с применением автогидроподъемника без корчевки пня мягколиственных, твердолиственных (кроме породы тополь) при диаметре ствола: до 80 см | 121,62 | 21,01 | 100,61 | 10,27 | - | 1,33 |
| 68-01-034-04 | Валка деревьев с применением автогидроподъемника без корчевки пня породы тополь при диаметре ствола: до 100 см  | 101,12 | 17,54 | 83,58  | 8,53  | - | 1,11 |
| 68-01-034-05 | Валка деревьев с применением автогидроподъемника без корчевки пня породы тополь при диаметре ствола: до 120 см  | 86,05  | 14,85 | 71,20  | 7,27  | - | 0,94 |
| 68-01-034-06 | Валка деревьев с применением автогидроподъемника без корчевки пня породы тополь при диаметре ствола: более 120 см                                       | 71,14  | 12,32 | 58,82  | 6,00  | - | 0,78 |

**Таблица ТЕРр 68-01-035. Валка деревьев в труднодоступных местах с применением канатного метода страховки без корчевки пня**

Измеритель: 1 м3 кряжей

| №№ расценок                | Наименование и характеристика строительных работ и конструкций   | Прямые затраты, руб. | в том числе, руб.    |                    |                     |           | Затраты труда рабочих, чел.-ч |
|----------------------------|--|----------------------|----------------------|--------------------|---------------------|-----------|-------------------------------|
|                            |  |                      | оплата труда рабочих | эксплуатация машин |                     | материалы |                               |
|                            |  |                      |                      | всего              | в т.ч. оплата труда |           |                               |
| коды неучтенных материалов | Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов   |                      |                      |                    |                     |           |                               |
| 1                          | 2  | 4                    | 5                    | 6                  | 7                   | 8         | 9                             |
| 68-01-035-01               | Валка деревьев в труднодоступных местах с применением канатного метода страховки без корчевки пня мягколиственных и твердолиственных пород (кроме породы тополь) при диаметре ствола: до 36 см | 33,83                | 31,97                | 1,86               | -                   | -         | 2,88                          |

|              |  |       |       |      |   |   |      |
|--------------|--|-------|-------|------|---|---|------|
| 68-01-035-02 | Валка деревьев в труднодоступных местах с применением канатного метода страховки без корчевки пня мягколиственных и твердолиственных пород (кроме породы тополь) при диаметре ствола: до 52 см | 29,01 | 27,42 | 1,59 | - | - | 2,47 |
| 68-01-035-03 | Валка деревьев в труднодоступных местах с применением канатного метода страховки без корчевки пня мягколиственных и твердолиственных пород (кроме породы тополь) при диаметре ствола: до 72 см | 25,37 | 23,98 | 1,39 | - | - | 2,16 |
| 68-01-035-04 | Валка деревьев в труднодоступных местах с применением канатного метода страховки без корчевки пня породы тополь при диаметре ствола: до 80 см  | 23,02 | 21,76 | 1,26 | - | - | 1,96 |
| 68-01-035-05 | Валка деревьев в труднодоступных местах с применением канатного метода страховки без корчевки пня породы тополь при диаметре ствола: свыше 80 см   | 20,56 | 19,43 | 1,13 | - | - | 1,75 |