



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ  
И АТОМНОМУ НАДЗОРУ  
(РОСТЕХНАДЗОР)**

ул. А. Лукьянова, д. 4, стр. 1, Москва, 105066  
Телефон: (495) 647-60-81, Факс: (495) 645-89-86  
E-mail: [rostehnadzor@gosnadzor.ru](mailto:rostehnadzor@gosnadzor.ru)  
<http://www.gosnadzor.ru>  
ОКПО 00083701, ОГРН 1047796607650  
ИНН/КПП 7709561778/770901001

Саморегулируемая организация  
«Волжско-Камский союз  
архитекторов и проектировщиков»

ул. Муштары, д. 19, г. Казань,  
Республика Татарстан, 420012

[vk-sapr@mail.ru](mailto:vk-sapr@mail.ru)

20.10.2016 № 09-01-04/7229

На № 1609-626 от 19.09.2016

О размещении средств компенсационного  
фонда саморегулируемой организации

Управление государственного строительного надзора Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору рассмотрело Ваше обращение, по вопросу разъяснения отдельных норм Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) в части размещения в российских кредитных организациях средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств и в пределах своей компетенции сообщает следующее.

В соответствии с частью 2 статьи 3.3 Федерального закона саморегулируемая организация в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства обязана в срок до 1 ноября 2016 г. разместить средства компенсационного фонда саморегулируемой организации, сформированного в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс), на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

Согласно части 9 статьи 3.3 Федерального закона некоммерческие организации, имеющие статус саморегулируемых организаций, на основании заявлений своих членов не позднее 1 июля 2017 г. обязаны сформировать компенсационные фонды возмещения вреда саморегулируемых организаций в соответствии с частями 10 и 12 статьи 55.16 Кодекса. В случаях, установленных частями 2 и 4 статьи 55.4 Кодекса, в указанный выше срок такие некоммерческие организации также обязаны сформировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частями 11 и 13 статьи 55.16 Кодекса.

Таким образом, саморегулируемые организации в срок до 1 ноября 2016 г. размещают на специальных банковских счетах в российских кредитных организациях, удовлетворяющих требованиям установленным Правительством Российской Федерации, средства компенсационного фонда возмещения вреда и средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, а в случае отсутствия таких фондов, сформированных в установленном порядке, на специальном банковском счету размещаются средства компенсационного фонда сформированного ранее.

В порядке информации сообщаем, что Требования к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационных фондов саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2016 г. № 970.

Начальник Управления  
государственного строительного надзора



М.А. Климова