

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

I4I-II5-I80.87

Мансардный I-квартирный 4-комнатный жилой дом деревянно-  
панельной конструкции

А Л Б О М Ш

СМЕТЫ

22579 - 03

ЦЕНА

Мансардный I-квартирный 4-комнатный жилой дом деревянно-панельной конструкции

АЛБОМ Ш

Стоимость:

строительно-монтажных работ - I4,22 тыс.руб.  
I кв.м общей площади I28, I3 руб  
Стоимость I квартиры I4220 руб.

Разработан проектным институтом  
"Гипролеспром" ВНИО "Союзнаучстандартом"

Утвержден Госгражданстроем  
приказ № I79 от 2 июня I987 г.  
Введен в действие Гипролеспромом  
приказ № I36 от 25 сентября I987 года

Зам. генерального директора

Главный инженер проекта

Начальник отдела ТЭО

В.П. Еськов

Ю.В. Русаков

Р.И. Гольденшлюгер

Мансардный I-квартирный 4-комнатный жилой дом  
деревянно-панельной конструкции

## Содержание альбома

№№ ПП	№№ смет	Наименование	№№ страниц
I	2	3	4
I	-	Титульный лист	I
2	-	Оглавление	2
3	-	Пояснительная записка	3
4	-	Объектная смета № I	7
5	Сводка	Стоимость строительно-монтажных работ	10
6	Локальная смета № I	Общестроительные работы	14
7	Калькуляция № I	Стоимость комплекта деталей и изделий индустриального изготовления	36

I	2	3	4
8	Расчет № I к калькуляции № I	Расхода и стоимости материалов	39
9	Калькуляция № 2	Транспортные расходы	
IO	Локальная смета № 2	Отопление	
II	Локальная смета № 3	Вентиляция	
I2	Локальная смета № 4	Водопровод	
I3	Локальная смета № 5	Горячее водоснабжение	
I4	Локальная смета № 6	Канализация	
I5	Локальная смета № 7	Электроосвещение	

---

I	2	3	4
---	---	---	---

---

I6	Локальная смета № 8	Слаботочные устройства
I7	Ведомость	Затрат труда

## Пояснительная записка

Смета к типовому проекту I-квартирного 4-комнатного мансардного жилого дома составлена по единичным расценкам и ценникам Госстроя СССР в базисных ценах, введенных с 01.01.84 г. согласно инструкции СН-227-82 г. Рабочий проект жилого дома предназначен для индивидуального поселкового строительства в IV и IVB климатических подрайонах с расчетной температурой  $-30^{\circ}\text{C}$ ,  $-40^{\circ}\text{C}$  с обычными геологическими условиями.

Сметой предусмотрены следующие конструктивные решения.

Фундаменты столбчатые, бутобетонные, цоколь из красного кирпича М-75. Стены из сборных деревянных панелей заводского изготовления.

Цокольное междуэтажное перекрытие из панелей заводского изготовления с внутренней стороны по периметру цоколя устраивается утепление минераловатными плитами - 75, обернутыми двумя слоями рубероида среднего профиля по обрешетке. Веранда - из облегченных панелей стен. Дом оборудован водоснабжением, канализацией и электроосвещением от поселковых сетей. Предусмотрено поквартирное отопление и горячее водоснабжение от котла "КЧМ-2М". Кухонные плиты - на твердом топливе.

Отделочные работы. Наружные стены и архитектурные детали окрашиваются атмосферостойкими красками. Внутренние отделочные работы по проекту.

Стоимость транспортировки комплекта деталей и изделий определена по ценнику № 3 сметных цен (автотранспортом - 15 км, железной дорогой - 500 км). Накладные расходы на общестроительные работы приняты в размере 13,5% на надземную часть, на подземную часть наклад-

ные расходы 16,5%. Плановые накопления 8%. На сантехнические работы 13,3%. Сметная стоимость и комплекта деталей и изделий индустриального изготовления при привязке к местным условиям подлежит корректировке.

Составила рук. группы



Н.Е. Максимова

## ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА № I

к типовому проекту мансардного I-квартирного 4-комнатного  
жилого дома деревянно-панельной конструкции

Сметная стоимость 14,22 т.р.

Нормативная условно-  
чистая продукция

Показатели по смете:

Стоимость на:

1. Расчетную единицу (мощность,  
вместимость)

2. 1м<sup>2</sup> общей площади здания 128,13 руб.

3. 1м<sup>3</sup> объема здания 43,15 руб.

Составлена в ценах 1984 года

№№ смет, III сметн. расчетов	№№ смет,	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, т.р.							Технико- экономические показатели			
			стр. работ	монт. работ	обор.	прочих затрат	всего	в т.ч. осн. эксп з/п. машин	НУЧП	наим. ед. изм.	к-во ед. изм.	стоим. ед. руб.	
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
I	Локаль-	Общестроитель-	12,47	-	-	-	12,47	-	-	-	м2	110,98	112,36



I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	ная смета № I	ные работы									общей площади здания		
2	Локальная смета № 2	Отопление	0,69	-	-	-	0,69	-	-	-	-	110,98	6,22
3	Локальная смета № 3	Вентиляция	0,05	-	-	-	0,05	-	-	-	-	-	0,45
4	Локальная смета № 4	Водопровод	0,17	-	-	-	0,17	-	-	-	-	-	1,53
5	Локальная смета № 5	Горячее водоснабжение	0,08	-	-	-	0,08	-	-	-	-	-	0,72
6	Локальная смета № 6	Канализация	0,21	-	-	-	0,21	-	-	-	-	-	1,89

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	II	I2	I3	I4
7	Локальная смета № 7	Электроосвещение	-	0,18	-	-	0,18	-	-	-	-	-	1,62
8	Локальная смета № 8	Слаботочные устройства	-	0,37	-	-	0,37	-	-	-	-	-	3,33
		Итого	13,67	0,55	-	-	14,22	-	-	-	-	-	128,13

Главный инженер проекта

Начальник ОТЭП

Составила рук. группы

Ю.В. Русаков

Р.И. Гольденшлюгер

Н.Е. Максимова



I	2	3	4	5	6	7	8	9	IO	II	I2	I3	I4
2	Фундаменты и цоколь	м3	II,29	454	75	42	57I						<u>0.04</u> 5I
3	Цокольное перекрытие	м2	9I,79	I58	26	I5	I99						<u>0.02</u> 2,I7
4	Подпольные каналы	м3	0,3	9	I	I	II						<u>-</u> 3,3
5	Отмостка	м2	23,43	87	I4	8	I09						<u>0.008</u> 4,65
	Итого по подземной части "А"	руб		737	I2I	69	927						
	Б. Надземная часть						I3,5%						
6	Стены, мансарда	м2	I34,43	769	I04	70	943						<u>0.07</u> 7,0I

I	2	3	4	5	6	7	8	9	IO	II	I2	I3	I4
7	Перегородки	м2	20,25	I4	2	I	I7						<u>0,00I</u> 0,84
8	Перекрытие	м2	73,II	50	7	5	62						<u>0,005</u> 0.35
9	Окна и двери	"	28,4I	70	9	6	85						<u>0,006</u> 2,99
IO	Крыша и кровля	"	I60,62	30I	4I	27	369						<u>0,03</u> 2,30
II	Дымоventиляци- онный стояк	шт	I	273	37	25	335						<u>0,03</u> 335
I2	Полы	м2	II8,99	465	63	42	570						<u>0,04</u> 4,79
I3	Внутренняя лестница	шт	I	IO	I	I	I2						<u>0,04</u> 4,79
I4	Внутренние отделочные работы	м2	I45,30	257	35	23	3I5						<u>0,02</u> 2,17

I	2	3	4	5	6	7	8	9	IO	II	I2	I3	I4
I5	Крыльцо	шт	I	I9	2	2	23	-	-	-	-	-	<u>0.00I</u> 23
I6	Наружные отделочные работы	м2	I28,9	383	52	35	470	-	-	-	-	-	<u>0.04</u> 3,65
I7	Комплект деталей и изделий дома	к-т	I	6524	88I	592	7997	-	-	-	-	-	<u>0.657</u> 8564
I8	Транспортные расходы	"	I	278	38	25	34I	-	-	-	-	-	<u>0.03</u> 34I
Итого по надземной части		руб	-	I0I50	I392	924	I2466	-	-	-	-	-	-

Главный инженер проекта  
Начальник отдела  
Составила рук. группы  
Проверила рук. группы

Ю.В. Русаков  
Р.И. Гольденшлюгер  
Н.Е. Максимова  
Н.Е. Максимова

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № I

к типовому проекту мансардного I-квартирного 4-комнатного  
жилого дома деревянно-панельной конструкции

## общестроительные работы

Основание: чертежи АРР-I3, КД-I-КД, КЖ-I-7

Составлена в ценах 1984 года

Сметная стоимость 12,47 тыс.руб.

Нормативная условно-  
чистая продукция

Показатели по смете:  
Стоимость на:

I. Расчетную единицу  
(вместимость, мощность) руб.

2. Im2 общей площади  
здания 112,36 руб.

3. Im3 объема здания 37,85 руб.

№п	Шифр и № позиции	№ пр-нта УСН, цен- ника и др.	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	К-во	Стоимость единицы, руб			Общая стоимость, руб			
						всего	в том числе		всего	в том числе		нормат.
						основ.	ЭКСПЛ.	з/пл.	основ.	ЭКСПЛ.	УСЛ.-	
						з/пл.	МАШИН		з/пл.	МАШИН	чист.	
							в т.ч.			в т.ч.	прод.	
							з/пл.			з/пл.		
I	2	3		4	5	6	7	8	9	10	11	12

А. Подземная часть

I	2	3	4	5	6	7	8	9	IO	II	I2
I. Земляные работы											
I	I-230 т.ч. I-29 т.ч. п.I.I	Срезка растительного грунта I группы буль- дозером с перемещением до IO м Цена: 33,8xI, I=37, I8	I000 м3	0,023	37, I8	-	-	I			
2	I-I83 т.I-23 т.ч. п.I.II	Погрузка растительного грунта на автосамо- свалы экскаватором емкостью ковша 0,25 м3 Цена: I36+I26,39x0,2	"	0,023	I6I,28	-	-	4			
3	Ценник № I стр.28 K=I, I5	Отвозка раститель- ного грунта автоса- мосвалами на расстоя- ние I км	T	26,0	0,29	-	-	8			



I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	I-65 т. I-12 -5 K=I,2	Разработка грунта II группы экскаватором обратной лопатой емк. ковша 0,25 м3 Цена: I43+I37,58x0,2	I000 м3	0,025	I70,52	-	-	4			
5	I-960 т. I-80-2	То же, вручную	м3	4,48	0,745	-	-	3			
6	I-960 т. I-80-2 K=I,2 т. ч. п. 3,67	Зачистка стенок и дна траншеи вручную после экскаватора  Цена: 74,5xI,2	I00м3	0,02	89,4	-	-	2			
7	I-230 т. I-29 т. ч. п. I. II т. ч. п. 3,40	Засыпка грунтом II группы ранее разрабо- танного бульдозером с перемещением до I0м  Цена: (33,8xI,I)x0,85	I000м3	0,025	3I,60	-	-	I			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	I-968 т. I-I8-I	Засыпка фундаментов и подсыпка под полы вручную грунта II группы	м3	6	0,46	-	-	3			
9	I-II85 т. I-II8 II	Уплотнение грунта II группы пневмотрам- бовками	100м3	0,25	11,6	-	-	3			
		Итого по разделу	руб	-	-	-	-	29			
		II. Фундаменты и цоколь									
I	6-I4 т. I-I4	Устройство столбчатых фундаментов	м3	5,51	31,8	-	-	175			
2	8-30 т. 5-I	Кладка цоколя из обыкновенного красного кирпича	"	5,298	34,2	-	-	181			
3	8-49 т. 6-2	То же, кирпичных столбиков	"	0,482	37,2	-	-	18			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	II	I2
4	6-86 т.9-10	Армирование цоколя стержневой арматурой	т	0,142	15,3	-	-	2			
5	ССРСЦ ч.II п.33	Стоимость арматуры кл. А-II	"	0,142	222	-	-	32			
6	II-II т.1-II	Укладка цементного раствора толщиной 60 мм	м3	0,89	2,5	-	-	2			
7	ССЦМСМ т.1 п.2-2	Стоимость цементного раствора марки 50	"	0,90	25,2	-	-	23			
8	II-55 т.8-8-I	Гидроизоляция цементным раствором толщиной 20 мм	м2	14,80	0,7	-	-	10			
9	II-55 т.8-8-I	Выравнивающая стяжка по кирпичному цоколю толщиной 20 мм	"	0,157	70	-	-	11			
		Итого	руб	-	-	-	-	454			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Вариант									
		Добавить									
		Кирпичный цоколь при сборке перекрытия по лагам с дощатыми полами									
I	8-30 т.5-I	Кладка кирпичного цоколя из обыкновенного кирпича	м3	2,87	34,2	-	-	98			
		Итого	руб	-	-	-	-	98			
		Ш. Цокольное перекрытие									
I	II-6 т.I-6	Устройство подстилающего слоя толщ. 80 мм из щебня	м3	1,18	16	-	-	19			
2	II-50 т.7-I	Утепление цоколя керамзитом толщ. 180 мм шир. I,5	"	1,296	16,1	-	-	21			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	II	I2
3	II-II т. II-I	Устройство бетонной подготовки из бетона марки 100 толщиной	м3	1,90	29,3	-	-	56			
4	II-69 т. II-3	Устройство бетонной стяжки толщ. 20 мм под полы	м2	7,90	0,229	-	-	2			
5	ССЦ МСМ т. I п. I/73	Стоимость легкого бетона М-75	м3	0,35	30,6	-	-	II			
6	10-213 т. 40-2	Сборка перекрытия по лагам с дощатыми полами	м2	18,35	0,85	-	-	I6			
7	10-246 т. 50-I	Сборка перекрытия из панелей заводского изготовления площадью до 5 м2	"	73,44	0,45	-	-	33			
		Итого по разделу	руб	-	-	-	-	I58			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	IO	II	I2
		Вариант									
		Цокольное перекрытие по лагам с дощатыми полами									
I	II-6 т. I-6	Устройство подстилающего слоя толщиной 80 мм из щебня	м3	5,94	I6,0	-	-	95			
2	II-50 т. 7-I	Уплотнение цоколя керамзитом толщ. 180 мм шир. I,5 м	"	I,296	I6,I	-	-	2I			
3	II-II т. II-I	Устройство бетонной подготовки из бетона марки IOO	"	I,90	29,3	-	-	56			
4	II-69 т. II-3	Устройство бетонной стяжки толщиной 20 мм под полы	м2	7,90	0,229	-	-	2			
5	ССЦ МСМ том I п. I-73	Стоимость легкого бетона М-75	м3	0,35	30,6	-	-	II			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	II	I2
6	II-II т. II-I	Устройство бетонной подготовки под кирпич- ные столбики из бетона марки 100	м3	0,416	29,3	-	-	I2			
7	8-49 т. 6-2	Кладка кирпичных столбиков из обыч- венного кирпича 0,25x0,25	"	0,446	37,2	-	-	I7			
8	8-15 т. 4-2	Гидроизоляция по кирпичным столби- кам из одного слоя рубероида	м2	2,50	1,46	-	-	4			
9	10-213 т. 40-2	Сборка перекрытия по лагам с дощатыми полами	"	74,20	0,85	-	-	63			
10	10-215 т. 40-4	Утепление цоколя минераловатными плитами по периметру обернутые рубероидом в 2 слоя Цена: 0,37:2x3	п.м.	38,89	0,55	-	-	2I			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
II	ССРСЦ ч. I п. 372	Стоимость рубероида	м2	91,76	0,2	-	-	21			
I2	ССРСЦ ч. I п. I23	Стоимость полужестких плит =100	м3	7,0	20,4	-	-	143			
		Итого	руб	-	-	-	-	466			
		При температуре $-40^{\circ}\text{C}$									
		Добавить:									
I	ССРСЦ ч. I п. I23	Стоимость полужестких плит	м3	2,3	20,4	-	-	47			
	IO-2I5 т. 40-4	Утепление цоколя минераловатными плитами шириной 2 м Цена: 0,37:2x3	п.м.	12,39	0,55	-	-	7			



I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	II	I2
2	ССРСЦ п.372	Стоимость рубероида	м2	24,78	0,20	-	-	5			
		Итого	руб	-	-	-	-	59			
		IV. Подпольные каналы									
I	6-I5 т.I-I5	Устройство подпольных каналов с бетонной подготовкой и стенами =20см из бетона марки 100	м3	0,3	27,8	-	-	8			
2	10-319 т.10-67 доп. вып.2	Устройство съемных щитов	м2	2,6	0,41	-	-	1			
		Итого	руб	-	-	-	-	9			
		У. Отмостка									
I	27-I73 27-I74 т.43-I т.43-2	Устройство щебеночного основания под отмостку Цена: 2,30-0,0906x2	м2	23,43	2,12	-	-	50			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	27-169 т.42/I	Устройство асфальтовой отмостки	"	23,43	1,56	-	-	37			
		Итого	руб	-	-	-	-	87			
		Итого по подземной части	"	-	-	-	-	737			
		VI. Стены, мансарда									
I	10-225 т.43-I	Сборка наружных стен панельной конструкции площадью до 5м2	м2	134,43	0,96	-	-	129			
2	ССРС ч.1 п.37I	Стоимость рубероида под обвязку	"	40,94	0,19	-	-	8			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	26-63 т.11-7	Обшивка стен и фронтон ЦСП толщ. 14 мм	м2	51,51	0,64	-	-	33			
4	утв. МЛБП от 15.12. 82 г.	Стоимость ЦСП толщиной 14 мм	м3	0,714	206,0	-	-	147			
5	I4-54 т.20-1	Пароизоляция из полиэтилено- вой пленки	м2	119,47	0,226			27			
6	10-311 Доп. КСНП вып.2	Установка стоек, стоек каркаса обвязок для стен и перегород- ок	м3	0,823	27,0	-	-	22			
7	10-224 т.42-5	Утепление стен каркасных и фронтон минера- ловатными пли- татами толщ. =125 м	м2	20,83	0,39	-	-	8			
8	I2-286 т.9-3	Утепление мансарды полужесткими плитами =75 Цена: 0,173х3	"	55,0	0,52	-	-	29			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	IO	II	I2
IO	Доп. вып.2	Стоимость минераловатных полужестких плит $\gamma = 75$	м3	8,34	15,4	-	-	I28			
II <sup>№</sup>	IO-64 т. IO-3 пр. 06-07 п. I452 п. I453	Подшивка потолка мансарды ДВП толщ. 3,2 мм Цена: (I,38-0,77)+0,625	м2	55	I,23	-	-	68			
I2	IO-33 т. 6-2 п. 07-06 п. I520 п. I453	Обшивка стен и перегородок ДВП толщ. Цена: (I,I-0,77)+I67	"	37	2,0	-	-	74			
I3	ССРСЦ ч. I п. I24	Стоимость минераловатных плит $\gamma = 125$	м3	3,0	23,4	-	-	70			
I4	IO-25I т. 5I-4	Обшивка углов дома обвязок досками веранды	"	I8,9I	0,28	-	-	5			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I5	IO-64 т. IO-3 пр. 06-07 п. I45	Подшивка потолка мансарды ДВП твердой толщ. 6 мм с лако- красочным покрытием Цена: (I,38-0,77)+2,25	м2	7,2	2,86	-	-	2I			
		Итого	руб	-	-	-	-	769			
		При температуре на $-4^{\circ}\text{C}$ Добавить:									
I	Доп. вып. 2 п. 688	Стоимость минераловатных плит $\gamma = 75$	м3	I,7	I5,4	-	-	26			
		УI. Перегородки									
I	IO-234 т. 46-I	Сборка перегородок панельной конструкции	м2	20,25	0,7	-	-	I4			
		Итого	руб	-	-	-	-	I4			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
VIII. Перекрытие											
I	IO-246 т.50-I	Сборка перекрытия из панелей заводского изготовления	м2	73, II	0,45	-	-	33			
2	ССЦ т. I табл. 3-I	Стоимость крепежных элементов с металли- зацией Цена: 4I3+I78	т	0,027	59I	-	-	I6			
3	IO-25I т.5I-4	Заделка стыков досками	м2	3,56	0,28	-	-	I			
		Итого	руб	-	-	-	-	50			
IX. Окна и двери											
I	I5-70 т.50I-I	Остекление отдельных оконных переплетов	м2	I4,0I	2,29	-	-	32			
2	IO-I07 т.20-3 ССРСЦ ч. II п.322	Установка внутренних дверных блоков в перегородках площ. до 2м2	м2	I4,4	I,89	-	-	27			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	IO	II	I2
		Цена: 2,0-0,54x2									
3	I0-82 т. I3-6 ССРСЦ ч. I п. 25 ч. II п. 358 п. 322	Установка оконных блоков в каркасных стенах	"	3,66	I,84	-	-	7			
		Цена: 3,92-(0,032x58,3+0,083xI,I7)-0,587x0,2									
4	I5-729 т. 50I-6	Остекление дверных блоков 3 мм стеклом	м2 остекл.	2,25	I,96	-	-	4			
		Итого	руб	-	-	-	-	70			
		При варианте на -40°C									
		Добавить:									
I	I5-709 т. 50I-2- -36	Тройное остекление оконных переплетов	м2	I4,0I	3,66	-	-	5I			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	IO	II	I2
		Итого	руб	-	-	-	-	5I			
		X. Крыша и кровля									
I	IO-248 т.5I-I	Покрытие крыши асбестоцементными плоскими листами с устройством обрешетки	м2	I60,62	0,6I	-	-	98			
2	ССРСЦ ч. I п.26	Стоимость асбесто- цементных волнистых листов	IOO лист.	IO2	I,47	-	-	I50			
3	"-" п.22	То же, асбестоцемент- ных коньковых деталей	IOO пар	0,17	46,9	-	-	8			
4	IO-25I т.5I-4	Подшивка мансарды досками	м2	55,0	0,28	-	-	I5			
5	IO-250 т.5I-3	Сборка фронтона	"	28,5I	0,49	-	-	I4			



I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	I0-249 т.5I-2	Подшивка карниза столбовыми досками	м2	18,3I	0,89	-	-	I6			
		Итого	руб	-	-	-	-	30I			
		XI. Дымоventилиционный стояк									
I	8-I5 т.4-2	Гидроизоляция I слоем рубероида	м2	I,0	I,46	-	-	I			
2	8-I96 т.23-I	Устройство бутобетонного фундамента из бетона М-I00	м3	0,86	22,6	-	-	I9			
3	8-204 т.24-4	Кирпичная кладка стояка	"	3,9	36,7	-	-	I43			
4	8-2I0 т.24-7	То же, дымовой трубы	"	0,59	45,8	-	-	27			
5	8-2I2 т.25-2	Штукатурка стояка глиняным раствором	м2	23,II	0,25	-	-	6			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	IO	II	I2
6	I5-203 т.20I-3	То же, труб известковым раствором	м2	4,13	0,546	-	-	2			
7	I5-508 т.403-I	Известковая окраска стояка и труб	IOOm2	0,27	5,84	-	-	2			
8	IO-I3I т.25-2	Обшивка кровельной сталью по асбестовому картону	м2	I,8	3,74	-	-	7			
9	Ц.И ч.И п.355 I969 г. Письмо Гоостроя СССР от I4 июля I983г. № ВА-386I -4	Стоимость приборов	к-т	I	I5,63	-	-	I6			
IO	Глав- мосстрой К-I,25	Очаги металли- ческие Цена: 40xI,25	"	I	50	-	-	50			
		Итого	руб	-	-	-	-	273			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
XI. Полы											
I	II-I35 т.27-4	Покрытие пола керамической плиткой	м2	6,94	4,17	-	-	29			
2	II-207 т.28-I	Покрытие пола линолеумом на теплоизолирующей подоснове	"	91,00	4,53	-	-	412			
3	II-I8I т.27-I ц. ч.П п.332, п.494	Покрытие пола из досок  Цена: (405-2,99x112-I,07x0,87)=69,16	"	18,35	0,69	-	-	13			
4	II-202 т.28-I	Покрытие пола линолеумом одно- слойным на резиновой основе	м2	2,70	4,11	-	-	11			
		Итого	руб	-	-	-	-	465			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	IO	II	I2
XIII. Внутренняя лестница											
I	IO-252 т.52-1	Установка лестничного марша	м2 гор. проекта	3,27	I,2I	-	-	4			
2	IO-239 т.47-3	Сборка перекрытия по балкам с досчатыми полами	м2	I,77	0,77	-	-	I			
3	IO-3II т. IO-6I доп. вып. 2 к СНИП	Установка стоек каркаса под площадку	м3	0,07	27,00	-	-	2			
4	IO-33 т.6-2 пр.07-06 п. I520 п. I453	Обшивка ДВП толщ. 8 мм  Цена: (I, I-0,77)+I,67	м2	I,50	2,0	-	-	3			
		Итого	руб	-	-	-	-	IO			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
XIV. Внутренние отделочные работы											
I	Доп. к СНИП вып.2 Ю-318 т.Ю-66	Установка маячных реек	м2	37,0	0,14	-	-	5			
2	26-63 т.11-7	Облицовка ванны асбестоцементными листами	"	37,0	0,64	-	-	24			
3	15-83 т.110-2	Устройства экрана из керамической плитки	"	2,0	6,42	-	-	13			
4	ССРСЦ ч.1 п.32	Стоимость асбесто- цементных листов	шт	35	1,06	-	-	37			
5	16-623 т.651-1	Окраска водостойкой эмалью стен	"	70,7	0,70	-	-	49			
6	Ю-251 т.51-4	Обшивка потолка кладо- вой, веранды строгаными досками	м2	19,8	0,28	-	-	6			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	IO	II	I2
7	I5-809 т.602-7	Оклейка потолка улучшенными обоями	"	80,12	0,176	-	-	I4			
8	I5-805 т.602-A	То же, обыкновенными обоями улучшенного качества жилых комнат, коридора	"	I45,30	0,29	-	-	42			
9	I5-623 т.415-I	Эмалевая покраска пстолков	"	20,52	0,70	-	-	I4			
IO	I5-563 т.409-3	Масляная окраска дощатых полов и лестничного марша	"	24,71	0,712	-	-	I8			
II	I5-565 т.409-5	То же, лестничного ограждения	"	2,54	I,02	-	-	3			
I2	I5-563 т.409-3	То же, плинтусов при покрытии полов из линолеума	м2	9,1	0,712	-	-	6			



I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I	I5-523 т.406-4	Окраска стен и фронтона	м2	I28,9	0,568	-	-	73			
2	I2-277 т.8-2	Отделка фасадов из оцинкованной стали	"	I27,84	0,0943	-	-	I2			
3	I5-623 т.4I5-I ССРСЦ вып.I табл.20	Окраска эмалевыми составами архитектур- ных деталей крыльца (стойки, ограждения) Цена: 0,70x0,35									
4	"-	Эмалевая окраска карнизов, лобовых досок	"	30,53	0,245	-	-	7			
5	I5-563 т.409-3	Масляная окраска лестничных маршей	м2	3,24	0,7I2	-	-	2			
6	ССРСЦ ч.I доп.вып.2 п. I089	Стоимость уплотняющих резиновых прокладок пористых	кг	I2,52	0,95	-	-	I2	-	-	-



I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	7-707 т.5I-6	Герметизация швов мастикой	м шва	260	0,9I8	-	-	239	-	-	-
8	10-20I т.37-I	Огнезащита деревянных конструкций стропиль- ной конструкции	м3	3,624	3,82	-	-	14	-	-	-
9	10-203 т.37-3	Огнезащита обрешетки под кровлю покрытия	м2	137,94	0,135	-	-	19			
		Итого	руб	-	-	-	-	083			
I	Калькуля- ция № I	XVII. Комплект деталей и изделий заводского изготов- ления	к-т	I	-	-	-	6524			
2	Кальк. № 2	Транспортные расходы по доставке комплекта деталей и изделий	т	24,763	11,2I	-	-	278	-	-	-
		Итого по надземной части	руб	-	-	-	-	9413			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	IO	II	I2
		Итого по подземной части	руб	-	-	-	-	737			
		Всего прямые затраты	"	-	-	-	-	IOI50			
		Накладные расходы I6,5% от 737	"	-	-	-	-	I22			
		То же, I3,5% на надземную часть	"	-	-	-	-	I27I			
		Итого с накладными расходами	"	-	-	-	-	II543			
		Плановые накопления 8%	"	-	-	-	-	923			
		Всего по смете	"	-	-	-	-	I2466			

Главный инженер проекта  
Начальник ОТЭП

Составила рук. группы

Ю.В. Русаков  
Р.И. Гольденшлюгер

Н.Е. Максимова

КАЛЬКУЛЯЦИЯ № I  
стоимости комплекта деревянных изделий  
и деталей

№№ ПП	Обоснование	Статьи затрат	Единица измер.	К-во	Цена за единицу	Сумма, руб
I	2	3	4	5	6	7
I	Цена, сложившаяся по отрасли	Стоимость сырья: - пиломатериалы	м3	39,23	42,75	1677
2	"-	- возвратные отходы (исключаются)	"	11,49	2,40	-28
3	"-	- сушка пиломатериалов	"	39,23	5,00	196
4	"-	- сушка заготовок	"	27,74	5,0	139
5	Пр.06-10-88-80	- антисептирование деревянных деталей	"	8,86	3,54	31
6	Пр. 06-10.88-80г.	- обмазка пастой "200"	м2	18,35	0,14	3
		Итого стоимость сырья				2018

I	2	3	4	5	6	7
7	Расчет и кальк. № I	Облицовочные материалы	руб	-	-	2056
8	Пр. 06-09-0I	Скобяные изделия	"	-	-	90,0
9		Вспомогательные материалы 5%	%	5	-	204
		Итого	руб	-	-	4368
IO	Основная заработная плата производственных рабочих		ч/час	0,79	637, I	503
II	Дополнительная заработная плата производственных рабочих		%	9	-	45
	Отчисления на социальное страхование		%	8	-	44
	Накладные расходы		%	I70	-	855
	Производственная себестоимость		руб	-	-	58I5
	Внепроизводственные расходы		%	2	-	II6

I	2	3	4	5	6	7
		Полная себестоимость	руб	-	-	593I
		Рентабельность	%	10	-	593
		Итого	руб	-	-	6524

Главный инженер проекта

Начальник отдела ТЭП

Составила рук. группы

Проверила рук. группы



Ю.В. Русаков

Р.И. Гольденшлюгер

Н.Е. Максимова

Н.Е. Максимова

РАСЧЕТ № I  
к калькуляции № I расхода и стоимости материалов заводского  
изготовления

№№ п/п	Обоснование	Наименование	Единица изм.	Кол-во	Цена за еди- ницу	Сумма руб.
I	2	3	4	5	6	7
I	Пр. 07-06 п. I520	Древесноволокнистые плиты толщ. 8 мм	м2	2I9,9	I,67	367
2	Утв. цена МЛБП СССР от I5.I2.82 г.	Цементно-стружечные плиты толщ. I4 мм	м3	2,879	206,0	593
3	Пр. 07-06 п. I452	Древесноволокнистые плиты толщ. 3,2 мм	м2	20,1	0,625	I3
4	Пр-нт -н- п. I453	Древесноволокнистые плиты твердые толщиной 4 мм	"	38,54	0,77	30
5	Пр-нт 06-I5-0I/I8	Минераловатные плиты	м3	2I,785	II,0	240
6	Пр. 06-I5-0I- п.5I	Минераловатные полужесткие плиты -I25	м3	I8,I3	I7,0	308

I	2	3	4	5	6	7
7	Пр. 05-18 доп.вып. I	Прокладки резиновые уплотняющие круглого сечения	кг	2,48I	0,87	2
8	Пр-нт 07-06 п. I458	Древесноволокнистые плиты сверхтвердые толщиной 4 мм	м2	5,28	I,09	6
9	Пр. 05-02I2- 560	Пароизоляция, полиэтиленовая пленка	кг	I3,948	0,75	IO
IO	Пр. 07-06 п. I69	Фанера марки ФСФ толщиной I2 мм	м3	I,86I	I48,0	275
II	"-" п. 205	То же, марки ФК	"	0,669	I38,0	92
		Итого	руб	-	-	I936

I	2	3	4	5	6	7
		Транспорт и заготовительно-складские расходы 6,2%	руб	-	-	120
		Всего	руб	-	-	2056

Составила рук. группы

*Н.Е. Максимова*

Н.Е. Максимова



## КАЛЬКУЛЯЦИЯ № 2

стоимости транспортных расходов (на I т. груза) по доставке комплекта деталей и изделий дома заводского изготовления

№№ пп	Обоснование	Наименование операций и видов затрат	Расстояние перевозок	Пункты		Формула под- счета	Расходы в руб. коп.
				отправ- ления	назна- чения		
I	2	3	4	5	6	7	8
А. Автомобильные перевозки							
I	ССРСЦ, ч. II п. 66 стр. 25	Класс груза - 3					
2	--- п. I7	Погрузочно-разгрузочные работы				I,65+ I,66	3,31
3	ССРСЦ ч. II п. I5	Тариф	15 км	ж.д. станция	строй- площад- ка	-	1,89
4	ССРСЦ: ч. II п. 279 стр. II	Тара, упаковка и реквизит					0,97

I	2	3	4	5	6	7	8
		Итого					6,17
		Б. Железнодорожные перевозки					
5	ССРСЦ п.70 стр.72	Номер тарифной схемы - 33					
6	"-" вагона - 22 т	Весовая норма загрузки					
7	"-"	Виды отправки - повагонно					
8	ССРСЦ, ч.II п. I7, стр. 6	Разгрузочные работы					
9	ССРСЦ ч. II п. 22	Подача и уборка вагонов					0,50
10	ССРСЦ ч.II стр.6	Тариф	500 км	домострой- ТЕЛЬНЫЙ	ж.д. станция		2,86

I	2	3	4	5	6	7	8
		Итого	руб	-	-	-	4,82
		Итого А + Б	"				10,99
		Наценки снабженческих организаций 2%	"				0,22
		Всего	"				11,21

Составила



Н.Е. Максимова

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 2

к типовому проекту мансардного 4-х юнатного жилого  
дома деревянно-панельной конструкции

на отопление

Составлена в ценах 1984 года

Обоснование: спецификация оборудования

Сметная стоимость 0,69 тыс.руб.

Нормативная условно-  
чистая продукция

Показатели по смете:

Расчетную единицу  
(производительность,  
вместимость)

Im2 общей площади  
здания 6,22 руб.

Im3 объема здания 2,09 руб.

№№ пп	Шифр и № позиции пр-нта УСН, цен- ника и др.	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	К-во	?	Стоимость единицы, руб		Общая стоимость, руб		НУЧП	
						всего	в том числе	всего	в том числе		
						основ.экспл.	основ.экспл.				
						з/пл. машин	з/пл. машин				
						в т.ч.	в т.ч.				
						з/пл.	з/пл.				
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

I. Сантехнические работы

I	2	3	4	5	6	7	8	9	IO	II	I2
I	I8-20	Установка котла чугунного	шт	I	I9,I	-	-	I9			
2	Приказ Госстроя № I8	В том числе зарплата	"	I	I2,00	-	-	I2			
3	Доп. I СРСЦ ч.3 п.2289Д	Стоимость котла КУК-2М-И	"	I	242,0	-	-	2			
4	I6-35 7-I	Прокладка трубопро- вода из стальных труб водогазопро- водных диам. I5 мм	м	2	0,86	-	-	2			
5	I6-36 7-I	То же, диам. 20 мм	м	73	0,9I	-	-	66			
6	I6-37 7-I	То же, диам. 25 мм	"	26	I,03	-	-	27			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	IO	II	I2
7	I6-38 7-I	То же, диам. 32 мм	м	I9	I, I4	-	-	22			
8	I6-39 7-I	То же, диам. 40мм	м	II	I, 29	-	-	I4			
9	I6-40 "-	То же, диам. 50мм	м	8	I, 6I	-	-	I3			
IO	I8-I09 5-I	Установка радиаторов типа MI40-AO	экм	28,8	7,66	-	-	22I			
II	ССРСЦ ч. III п. IO35	Кран двойной регули- ровки КДР диам. 20 мм	шт	IO	I, 5	-	-	I5			
I2	I8-76 3-I	Водоподогреватель	шт	I	II, 7	-	-	I2			
I3	Приказ Госстроя № I8 стр. 83	В том числе зарплата	"	I	4, 3I	-	-	4			
I4	Цена за- вода ме- таллоизд.	Стоимость водо- подогревателя	"	I	76:58	-	-	77			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I5	ССРС ч. III	Вентили муфтовые диам. 15 мм марки 15кч18п	шт	2	1,2			2			
I6	18-196 II-6	Воздухосборник	шт	I	7,29	-	-	7			
I7	16-219 22	Испытание системы отопления	м	139	0,04	-	-	6			
		Итого	руб	-	-			521			
		Пуск и регулировка 2%	"	-	-			I			
		Накладные расходы 13,3% без п. 2, II	"	-	-			75			
		Итого	"	-	-			597			
		Плановые накопления 8%	руб	-	-			48			
		Итого	руб	-	-			645			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
II. Строительные работы											
I8	26-2 2-2	Изоляция трубопровода полуцилиндрами из минеральной ваты на связующем	м3	0,45	31,2	-	-	I4			
I9	26-73 I3-9	Обертывание поверх- ности изоляции стеклотканью	100м2	0,07	I2,6			I			
20	ССРСЦ ч. I п. I80	Ткань стеклянная	м2	7,3	0,73			5			
2I	I5-6I4 4I4-3	Окраска неизолиро- ванных труб и радиаторов масля- ной краской за 2 раза	"	0,35	55,6	-	-	I9			
		Итого	руб	-	-			39			
		Накладные расходы I3,5%	"	-	-			5			





I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I	I8-I09 5-I	Установку радиа- торов M-I40-A0	экм	0,9	7,66	-	-	7			
		Итого	руб	-	-			7			
		Накладные расходы 13,3%	руб	-	-			I			
		Итого	руб	-	-			8			
		Плановые накопления 8%	?	-	-			I			
		Итого	"	-	-			9			
		Стоимость централи- зованного отопления -40°С	руб	-	-			645			

Главный инженер проекта  
Начальник отдела  
Составила ст. инженер  
Проверила рук. группы

*Ю.В. Русаков*  
*Р.И. Гольденшлюгер*  
*Л.В. Сенина*  
*Н.Е. Максимова*

Ю.В. Русаков  
Р.И. Гольденшлюгер  
Л.В. Сенина  
Н.Е. Максимова

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 3

к типовому проекту мансардного 4-х комнатного жилого дома  
деревянно-панельной конструкции  
на вентиляцию

Основание: спецификация оборудования

Сметная стоимость

0,05 тыс.руб.

Составлена в ценах 1984 года

Нормативная условно-  
чистая продукция

Показатели по смете:

Расчетную единицу  
(производительность,  
вместимость)

Im2 общей площади здания

0,45 руб.

Im3 объема здания

0,1 руб.

№№ пп	Шифр и № позиции	№ пр-нта УСН,цен- ника и др.	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	К-во	Стоимость единицы,руб			Общая стоимость,руб			
						всего	в том числе		всего	в том числе		НУЧП
						6	7	8	9	10	11	12

I. Сантехнические  
работы

I	20-410 7-2		Установка решеток вентиляционных размером 200x200	шт	I	I,5	-	-	2			
---	---------------	--	---	----	---	-----	---	---	---	--	--	--

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	п. ч.Ш п. I473	Стоимость решеток	"	I	0,37	-	-	0,37			
3	20-4I0 7-2	Установка решеток вентиляционных разм. 200xI20	"	3	I,5	-	-	5			
4	п. ч.Ш п. I473	Стоимость решеток	"	3	0,37	-	-	I			
5	20-3 I-I	Воздуховоды из оцинкованной стали разм. 200x200	м2	4	5,35	-	-	2I			
		Итого	руб	-	-	-	-	37			
		Накладные расходы I3,3%	"	-	-	-	-	5			
		Итого	"	-	-	-	-	42			
		Плановые накопления 8%	"	-	-	-	-	3			
		Всего по смете	руб	-	-	-	-	45			

Главный инженер проекта  
Начальник отдела  
Составила  
Проверила

*А.С.*  
*Смирнов*  
*М.С.*

Ю.В. Русаков  
Р.И. Гольденшлюгер  
Л.В. Сенина  
Н.Е. Максимова

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 4

к типовому проекту мансардного 4-х комнатного  
жилого дома деревянно-панельной конструкции

на водопровод

Основание: спецификация оборудования

Составлена в ценах 1984 года

Сметная стоимость 0,17 тыс.руб.

Нормативная условно-  
чистая продукция

Показатели по смете:

Расчетную единицу  
(производительность,  
вместимость)

Im2 общей площади здания 0,53 руб.

Im3 объема здания 1,53 руб.

№ пп	Шифр и № позиции	№ работ и затрат	Наименование и	Ед. изм.	К-во	Стоимость единицы, руб			Общая стоимость, руб			
						всего	в том числе		всего	в том числе		НУЧП
						осн. з/п.	экспл. машин		осн. з/п.	экспл. машин		
I	2	3		4	5	6	7	8	9	10	11	12

I. Сантехнические  
работы

I	I6-66 8-I ССРСЦ ч. I		Ввод водопровода из труб стальных водо- газопроводных диам. 25 мм	м	5	1,06	-	-	5			
---	-------------------------------	--	--	---	---	------	---	---	---	--	--	--

I	2	3	4	5	6	7	8	9	IO	II	I2
	стр.66	Цена: I,78-I,32+0,6									
2	I6-42 7-3	Прокладка трубопро- вода из труб стальных водогазопроводных диам. 20 мм	м	6	I,35	-	-	8			
3	I6-4I 7-3	То же, диам. I5 мм	м	8	I,2	-	-	IO			
4	I6-43 7-3	То же, диам. 25 мм	"	22	I,36	-	-	30			
5	ССРСЦ ч.Ш п. 87	Вентили запорные муфтовые диам. 25 мм марки I5ч8р2	шт	3	I,82	-	-	5			
6	-"- п. 86	То же, диам. 20 мм	"	I	I,48	-	-	I			
7	-"- п. 85	То же, диам. I5 мм	"	4	I,25	-	-	5			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	ССРСЦ ч. III п. I484	Рукава резинокане- вые напорные диам. 25 мм	м	30	2,25	-	-	68			
9	I6-2I9 22	Испытание системы водоснабжения	"	4I	0,04	-	-	2			
		Итого	руб	-	-	-	-	I34			
		Накладные расходы I3,3%	"	-	-	-	-	I8			
		Итого	"	-	-	-	-	I52			
		Плановые накопления 8%	"	-	-	-	-	I2			
		Итого	руб	-	-	-	-	I64			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2
II. Строительные работы											
IO	I5-6I4 4I4-8	Окраска неизолированного трубопровода масляной краской за 2 раза	100м2	0,09	55,6	-	-	5			
		Итого	руб	-	-	-	-	5			
		Накладные расходы 13,5%	"	-	-	-	-	I			
		Итого	"	-	-	-	-	6			
		Плановые накопления 8%	"	-	-	-	-	-			
		Итого	"	-	-	-	-	6			
Сводка по смете:											
		I. Сантехнические работы	руб	-	-	-	-	I64			



I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		П. Строительные работы	руб	-	-	-	-	6			
		Всего по смете	"	-	-	-	-	170			

Главный инженер проекта



Ю.В. Русаков

Начальник отдела



Р.И. Гольденшлюгер

Составила



Л.В. Сенина

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 5

к типовому проекту мансардного 4-комнатного жилого дома  
деревянно-панельной конструкции

на горячее водоснабжение

Основание: спецификация оборудования  
Составлена в ценах 1984 года

Сметная стоимость 0,08 тыс.руб.

Нормативная условно-  
чистая продукция

Показатели по смете:

Расчетную единицу  
(производительность,  
вместимость)

Гм2 общей площади здания 0,72 руб.

Гм3 объема здания 0,24 руб.

№ пп	Шифр и № позиции	№ работ и затрат	Ед. изм.	К-во	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			
					всего	в том числе		всего	в том числе		НУЧП
						основ.экспл.	з/пл. машин		основ.экспл.	з/пл. машин	
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

I. Сантехнические  
работы

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I	I6-42 7-3	Прокладка трубопро- вода из труб стальных водогазопроводных диам. 20 мм	м	4	I,35	-	-	5			
2	I6-4I 7-3	То же, диам. I5 мм	м	22	I,2	-	-	26			
3	ССРСЦ ч. III п. IO4	Вентили запорные муфтовые диам. 20 мм марки I5ч8п2	шт	I	I,69	-	-	2			
4	I6-2I9 2	Испытание системы водоснабжения	м	26	0,04	-	-	I			
5	I7-52 3-3	Смесители общие для ванн и умываль- ников	к-т	I	II,9	-	-	24			
		Итого	руб	-	-	-	-	58			
		Накладные расходы I3,3%		-	-	-	-	8			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	IO	II	I2
		Итого	руб	-	-	-	-	66			
		Плановые накопления 8%	"	-	-	-	-	5			
		Итого	"	-	-	-	-	71			
		II. Строительные работы									
8	I5-6I4 4I4-8	Окраска неизолирован- ного трубопровода масляной краской за 2 раза	м2	0,07	55,6	-	-	4			
		Итого	руб	-	-	-	-	4			
		Накладные расходы 13,5%	"	-	-	-	-	1			
		Итого	"	-	-	-	-	5			
		Плановые накопления 8%	"	-	-	-	-	-			
		Итого	"	-	-	-	-	5			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	IO	II	I2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Сводка по смете:

I. Сантехнические  
работы

руб - - - - 72

II. Строительные  
работы

" - - - - 5

Всего по смете

руб - - - - 76

Главный инженер проекта



Ю.В. Русаков

Начальник отдела



Р.И. Гольденшлюгер

Составила



Л.В. Сенина

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 6

к типовому проекту мансардного 4-комнатного жилого  
дома деревянно-панельной конструкции

на канализацию

Основание: спецификация  
оборудования

Составлена в ценах 1984 года

Сметная стоимость 0,21 тыс.руб.

Нормативная условно-  
чистая продукция

Показатели по смете:

Расчетную единицу  
(производительность,  
вместимость)

Im2 общей площади здания 1,89 руб.

Im3 объема здания 0,64 руб.

№п/п	Шифр и № позиции	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	К-во	Стоимость единицы, руб			Общая стоимость, руб			
					всего	в том числе		всего	в том числе		НУЧП
					основ.экспл.	з/пл. машин		основ.экспл.	з/пл. машин		
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

I. Сантехнические  
работы

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	I6-28 4-2	Прокладка трубопровода из труб пластмассовых в траншеях	м	5	3,01	-	-	I5			
2	I6-34 6-2	То же, по стенам здания	"	I2	3,14	-	-	38			
3	I6-33 6-I	То же, диам. 50 мм	"	I0	1,94	-	-	I9			
4	I7-I0 I-3	Установка умывальников керамических	к-т	I	I3,9	-	-	I4			
5	I7-80 6-I	То же, моек стальных эмалированных со смесителем	"	I	I3,2	-	-	I3			
6	I7-I I-I	То же, ванны чугунной эмалированной длиной I500 мм	"	I	47,6	-	-	48			
7	I7-57 4-I	То же, унитазов "Компакт"	к-т	I	23,2	-	-	23			

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого	руб	-	-	-	-	170			
		Накладные расходы 13,3%	"	-	-	-	-	23			
		Итого	"	-	-	-	-	193			
		Плановые накопления 8%	"	-	-	-	-	15			
		Всего по смете	руб	-	-	-	-	208			

Главный инженер проекта

Начальник отдела

Составила

Ю.В. Русаков

Р.И. Гольденшлюгер

Л.В. Сенина



## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 7

к типовому проекту мансардного 4-х комнатного жилого дома  
деревянно-панельной конструкции

на приобретение и монтаж оборудования

Основание: спецификация  
оборудования

Сметная стоимость 0,18 тыс.руб.  
в т.ч.:

Составлена в ценах 1984 года

а) оборудование -  
б) монтажных работ 0,61 т.р.

Нормативная условно-  
чистая продукция - т.р.

Показатели по смете:

Расчетную единицу  
(производительность;  
вместимость)

1м2 общей площади здания 1,62 руб.

1м3 объема здания 0,55 руб.

№пп	Шифр и № позиции пр-нта УСН, цен-ника и др.	№ Наименование и характеристика оборудования и монтажных работ	Ед. изм.	К-во	Затраты		Стоимость единицы, руб			Общая стоимость, руб					
					Труда	ед. общ.	обор.	МОНТАЖНЫХ РАБОТ		обор.	МОНТАЖНЫХ РАБОТ				
							всего	в том числе		всего	в том числе				
								основ.	экспл.		основ.	экспл.			
								з/пл. машин			з/пл. машин				
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	

I. Монтажные  
работы

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	II	I2	I3	I4	I5
I	2I-54	Установка ящика вводного типа ЯВ2-60	шт	I	7,24	7,24	-	8,26	4,42	-	-	8	4	-
2	2I-I46 27-I	То же, щитка квартирного	"	I	3,17	6,34	-	2,38	2,06	-	-	5	4	-
3	2I-I25 25-I	Установка светиль- ника потолочного	100шт	0,03	60,4	I,8I	-	88,7	33,6	-	-	3	I	-
4	2I-I29 25-5	То же, настен- ного	"	0,03	56,6	I,698	-	85,2	3I,4	-	-	3	I	-
5	2I-I33 25-9	То же, патрона подвесного пластмассового	"	0,03	34,5	I,035	-	35,4	I9,2	-	-	I	I	-
6	2I-I32 25-9	То же, настен- ного	"	0,02	32,2	0,644	-	28,7	I7,9	-	-	I	0,36	-
7	2I-II6 23-4	То же, переключе- теля двухклавиш- ного для открытой проводки	"	0,04	20,I	0,804	-	I2,4	II,2	-	-	I	I	-
8	2I-II3	То же, выключа- теля для открытой проводки	100 шт	0,II	I8,6	2,046	-	II,3	IO,3	-	-	I	I	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
9	2I-II5 23-3	То же, в гермети- ческом испол- нении	100 шт	0,02	37,2	0,744	-	33,6	20,8	-	-	I		
10	8-85-I	Установка колод- ки клеммной	"	0,07	36,0	2,52	-	30,1	21,5	-	-	2	2	-
11	2I-II8 23-6	Установка розетки штепсельной для открытой проводки	"	0,09	18,6	1,674	-	11,3	10,3	-	-	I	I	
12	"-	То же, двухмест- ной	"	0,04	18,6	0,744	-	11,3	10,3	-	-	I	0,4	
13	"-	То же, с 3-мя заземляющими контактами	"	0,03	18,6	0,558	-	11,3	10,3	-	-	0,34	0,31	
14	2I-I03 18-I	Прокладка провода открыто АППР	100м	1,35	13,9	18,765	-	8,74	7,77	-	-	12	10	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
15	2I-I08 20-I	То же, кабеля АПВГ открыто	100м	0,2	5I,6	10,32	-	39,8	28,8	-	-	8	6	-
16	10-744- -5	Установка звонка электрического	шт	I	2,0	2,0	-	I,18	I,04	-	-	I	I	-
17	8-375-I	Устройство ввода	ввод	I	3,0	3,0	-	5,18	I,94	-	-	5	2	-
		Итого	руб	-	-	6I,942	-	-	-	-	-	54	37	-
		Начисления 87% по п. 10,18	"	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	-
		То же, 84% по п. 16	"	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-
		Итого	"	-	-	-	-	-	-	-	-	59	42	-
		Плановые накопления 8%	руб	-	-	-	-	-	-	-	-	5		
		Итого	"	-	-	6I,942	-	-	-	-	-	64	42	

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Материалы, не учтенные ценником														
19	I5-I7 п.2-326	Ящик вводной типа ЯВП2-60	шт	I	-	-	-	25,5х I,076	-	-	-	27		
20	ССРСЦ ч.У стр.206 п.2I9	Щиток квартир- ный ЩКИ 850I- УХЛ4	"	I	-	-	-	27,6	-	-	-	28		
2I	I5-07 п.3-0I6	Светильник типа НПО I8хI00/Н	"	3	-	-	-	2,0х I,076	-	-	-	6		
22	I5-07 п.3-0I4	То же, НБО 06хI00/P2 0-02У4	"	3	-	-	-	2,35х I,084	-	-	-	8		
23	Завод Эсто- пласт	Переключатель 2-х клавишный в нормальном исполнении	шт	4	-	-	-	0,95х I,08	-	-	-	4		

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
24	""	Выключатель в нормальном исполнении	шт	II	-	-	-	0,45x I,08	-	-	-	5		
25	""	То же, в герметическом исполнении	"	2	-	-	-	0,75x I,08	-	-	-	2		
26	ССРСЦ ч.У стр.151 п.202	Розетка штепсельная 2-х полюсная	"	9	-	-	-	0,16	-	-	-	I		
27	ССРСЦ ч.У стр.202 п.164	Розетка с 3 заземляющим контактом	"	3	-	-	-	0,24	-	-	-	I		
28	I5-07 п.7-014	Патрон подвесной	шт	3	-	-	-	0,18x I,082	-	-	-	I		

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
29	I5-07 п.7-020	Патрон настенный	шт	2	-	-	-	0,28х I,082	-	-	-	I		
30	ССРСЦ ч.У стр.158 п.404	Провод марки АППР сеч. 2х2,5 мм <sup>2</sup>	км	0,12	-	-	-	75,5	-	-	-	9		
31	"- п.1083	То же, сеч. 3х2,5мм <sup>2</sup>	"	0,015	-	-	-	115,0	-	-	-	2		
32	ССРСЦ ч.У стр.56 п.1010	Кабель марки АПВГ сеч. 2х10мм <sup>2</sup>	"	0,005	-	-	-	109,0	-	-	-	I		
33	"- стр.67 п.1239	То же, сеч. 3х40мм <sup>2</sup>	"	0,015	-	-	-	245,0	-	-	-	4		
34	I6-02 п.05- 0120	Звонок электрический	шт	I	-	-	-	3,3х I,082	-	-	-	4		

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		Итого	руб	-	-	-	-	-	-	-	-	I04		
		Плановые накопления 8%	"	-	-	-	-	-	-	-	-	8		
		Итого	"	-	-	-	-	-	-	-	-	II2		
		Сводка по смете:												
		I. Монтажные работы	"	-	-	-	-	-	-	-	-	64		
		II. Материалы, не учтенные ценником	"	-	-	-	-	-	-	-	-	II2		
		Всего по смете	руб	-	-	-	-	-	-	-	-	I76		

Главный инженер проекта

Начальник отдела

Составила

Проверила

Ю.В. Русаков

Р.И. Гольденшлюгер

Л.В. Сенина

Н.Е. Максимова



## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 8

к типовому проекту мансардного 4-х комнатного жилого  
дома деревянно-панельной конструкции

на приобретение и монтаж слаботочных устройств

Основание: спецификация оборудования  
Составлена в ценах 1984 года

Сметная стоимость 0,37 тыс.руб.  
в т.ч.: а) оборудование 0,15 тыс.руб.  
б) монтажные работы 0,18 тыс.руб.

Нормативная условно-  
чистая продукция тыс.руб.

Показатели по смете:  
Рабочую единицу  
(производительность,  
вместимость)

Im2 общей площади здания - 3,33 руб.

Im3 объема здания I,12 руб.

№№ п/п	Шифр и № позиции	№ пр-нта	Наименование и характеристика оборудования и монтажных работ	Ед. изм.	К-во	Затраты		Стоимость единицы, руб			Общая стоимость, руб				
						трудо	общ	обор.	МОНТАЖНЫХ РАБОТ	обор.	МОНТАЖНЫХ РАБОТ	всего	в т.ч.	всего	в т.ч.
						ед.		осн.экспл	з/п.машин			осн.экспл	з/п.машин		
I	2	3		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

I. Монтажные  
работы

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	II	I2	I3	I4	I5
I	IO-897- -3	Установка транс- форматора ТАМУ-IOT	шт	I	I,0	I,0	-	0,52	0,32	-	-	I	-	-
2	IO-972- -I8	Абонентское защитное устройство	"	I	2,0	2,0	-	3,17	I,53	-	-	3	2	-
3	IO-605- -2 I6-OI п.2-2II	Усилитель телевизионный OTV	"	I	2,0	2,0	I40,0	2,26	I,3I	-	I40	2	I	-
4	IO-38I- -II	Установка радио- розеток	"	3	I,0	3,0	-	0,36	0,33	-	-	I	I	-
5	IO-604-I	Определение места уста- новки антенны	"	I	4,0	4,0	-	IO,I	2,35	-	-	IO	2	-
6	IO-604- -4 34-283	Установка антенны АТКГ Цена: 8,66+2,33x x0,84	к-т	2	II,0	22,0		23,0	7,48	-	-	46	7	

I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	III3	I4	I5
7	I0-606- -I7	Контрольные измерения и сдача работ	изм.	I	5,0	5,0	-	I2,2	I2,0	-	-	I2	I2	-
8	34-64I- I24-I	Установка радио- стойки габ. I,3 Цена: I4,0+ 4,34x0,84	к-т	I	7,12	7,12	-	I5,4I	4,34	-	-	I5	4	
9	8-4I7-I	Прокладка трубы винилпластовой диам. 25 мм	I00м	0,04	26,0	I,04		34,8	I4,4	-	-	I	I	
I0	8-406-I	Прокладка трубы водогазопровод- ной диам. 25 мм	"	0,03	43,0	I,29	-	34,8	23,2	-	-	I	I	
II	8-47I-I	Электроды заземления разм. 50x50x5	I0шт	0,5	9,0	4,5	-	I9,3	4,6	-	-	I0	2	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I2	8-472-8	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям	100м	0,08	26,0	2,08	-	51,8	14,9	-	-	4	I	-
I3	8-472-7	Проводник заземляющий из полосовой стали	"	0,05	24,0	1,2	-	64,2	13,4	-	-	3	I	
I4	10-38I-6	Установка коробки кабельной соединительной или разветвительной	шт	2	3,0	6,0	-	2,42	2,22	-	-	5	4	
I5	10-605-I	То же, коробки согласующей и с фильтром сложения	"	2	0,8	1,6	-	0,58	0,46	-	-	I	I	
I6	10-54-7	Прокладка кабеля открыто	100м	0,20	35,0	7,0	-	31,6	18,9	-	-	6	4	

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I7	I0-54-I0	Прокладка провода с креплением накладными скобами	100м	0,4	6,0	2,4	-	3,46	3,15	-	-	I	I	-
I8	8-409-I	Затягивание провода в трубу (провод первый)	"	0,03	4,0	0,12	-	4,88	2,36	-	-	0,15	0,07	-
	Итого		руб	-	-	77,12	-	-	-	-	I40	I33	47	-
		Начисления по п. с I-7, I4-I7 - 84%	"	-	-	-	-	-	-	-	-	3I	3I	-
		Начисления по п. с II-13, I8 87%	"	-	-	-	-	-	-	-	-	5	5	-
	Итого		"	-	-	77,12	-	-	-	-	I40	I69	83	-
		Плановые накопления 8%	"	-	-	-	-	-	-	-	-	I4		-
	Итого		руб	-	-	77,12	-	-	-	-	I40	I83	83	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		Тара и упаковка 2%	руб	-	-	-	-	-	-	-	3			
		Итого	"	-	-	-	-	-	-	-	I43			
		Транспортные расходы 6%	"	-	-	-	-	-	-	-	7			
		Итого	"	-	-	-	-	-	-	-	I50			
		Заготовительно- складские рас- ходы I,2%	"	-	-	-	-	-	-	-	2			
		Итого	руб	-	-	77,12	-	-	-	-	I52	I83	83	
		Материалы, не учтенные ценником												
I9 ССРСЦ ч. I стр. 68 п. I30		Труба водогазо- проводная диам. 25 мм	м	3	-	-	-	0,32	-	-	-	I	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
20	Ураль- ский эксп. з-д	Коробка согласующая АК-I	шт	I	-	-	-	2,35х I,072	-	-	-	3		
21	"-	Коробка согласую- щая с фильт- ром АК-II	"	I	-	-	-	3,35х I,072	-	-	-	4		
22	СССЦ ч.У стр.207 п.12	Коробка универ- сальная УК-8	"	2	-	-	-	0,16	-	-	-	0,32		
23	I6-0I п.2-490	Коробка разветви- тельная УАР-6	"	I	-	-	-	0,39х I,082	-	-	-	0,36		
24	Ураль- ский эксп. з-д	Антенная АТКГ	к-т	2	-	-	-	7,4х I,072	-	-	-	I6		
25	ССРСЦ ч.У стр.134 п.2772	Кабель марки РК-75-9-12 АК	км	0,020	-	-	-	342,0	-	-	-	7	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
26	ССРСЦ ч.У	Провод ЛТВ-1х2 х0,6	км	0,010	-	-	-	37,0	-	-	-	0,37	-	-
27	05-03 п.8- -0124	Труба винилплас- товая диам. 25 мм	"	0,004	-	-	-	310х 1,076	-	-	-	1	-	-
28	ССРСЦ ч.У стр.151 п.196	Провод АПШВ 660 сеч. 3х2,5 мм	"	0,005	-	-	-	71,0	-	-	-	0,36	-	-
29	ССРСЦ ч.У стр.163 п.495	Провод ПТШЖ сеч. 2х1,2мм2	"	0,010	-	-	-	22,9	-	-	-	0,23	-	-
30	"- п.494	То же ПТШЖ сеч. 2х0,6	км	0,015	-	-	-	15,6	-	-	-	0,23	-	-
31	I6-01 п.5-012	Трансформатор типа ТАМУ-10Т	шт	1	-	-	-	1,9х 1,074	-	-	-	2	-	-



I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		Итого	руб	-	-	-	-	-	-	-	-	36		
		Плановые накопления 8%	"	-	-	-	-	-	-	-	-	3		
		Итого	"	-	-	-	-	-	-	-	-	39		
		Сводка по смете:												
		I. Монтажные работы	"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183	
		II. Материалы, не учтенные ценником	"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39	
		III. Оборудование	"	-	-	-	-	-	-	-	-	152		
		Итого по смете	руб	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374	

Главный инженер проекта  
Начальник отдела ТЭП  
Составила

*Л.В. Сенина*

Ю.В. Русаков  
Р.И. Гольденшлюгер  
Л.В. Сенина

## В Е Д О М О С Т Ь

потребности в производственных ресурсах к типовому проекту  
одноэтажного мансардного I-квартирного 4-комнатного жилого  
дома деревянно-панельной конструкции

Наименование ресурсов	Количество			
	В а р и а н т ы			
	Основное решение	Вариант перекрытия по лагам	Вариант -40°C	
I	2	3	4	
Общестроительные работы				
Подземная часть				
Затраты труда	чел.ч	240,83	317,05	248,39
Заработная плата	руб	-	-	-
Строительные машины	руб. или маш.ч	-	-	-
Надземная часть				
Затраты труда	чел.ч	1027,52	1027,52	1038,08

I	2	2	3	4
Зарботная плата	руб	-	-	-
Строительные машины	руб. или маш.ч	-	-	-
Итого общестроительные работы		I268,35	I344,57	I286,42
Санитарно-технические работы				
Затраты труда	чел.ч	23I,66	23I,664	23I,259
Зарботная плата	руб	-	-	-
Строительные машины	руб. или маш.ч	-	-	-
Монтажные работы (электрические)				
Затраты труда	чел.ч	6I,94	6I,94	6I,94
Зарботная плата	руб	-	-	-
Строительные машины	руб.или маш.ч	-	-	-

I		2	3	4
Прочие работы (связь, радификация, телевидение)				
Затраты труда	чел.ч	77,12	77,12	77,12
Заработная плата	руб	-	-	-
Строительные машины	руб. или маш.ч	-	-	-
Всего	чел.час	1639,12	1715,29	1656,74

Главный инженер проекта  
Начальник отдела  
Составила рук. группы  
Проверила рук. группы

Ю.В. Русаков  
Р.И. Гольденшлюгер  
Н.Е. Максимова  
Н.Е. Максимова