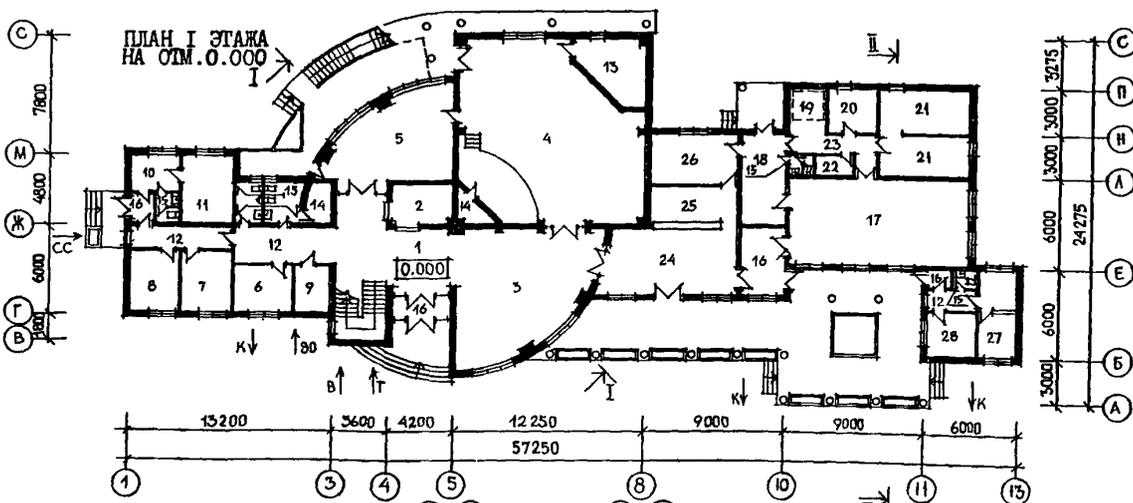
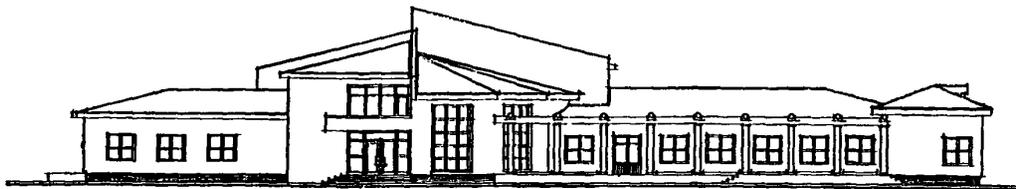
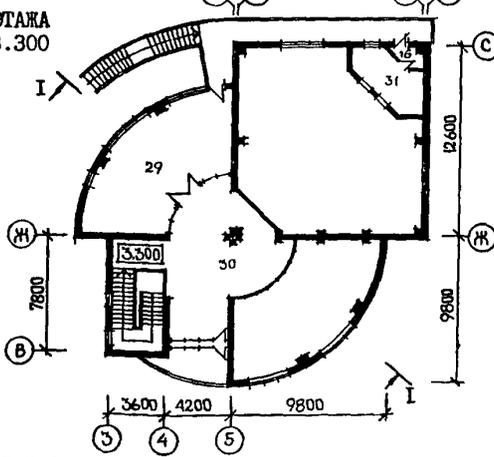


<p>СК-2</p>	<p align="center">СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ Часть 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЯ, ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ</p>	<p>274-4-4.91</p>
<p>АПП ЦИТП</p>	<p align="center">ОБЩЕСТВЕННЫЙ МИКРОЦЕНТР МАЛОГО СЕЛЬСКОГО НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА НА 250 ЖИТЕЛЕЙ СО СТЕНАМИ ИЗ МЕЛКИХ БЛОКОВ ЯЧЕЙСТОГО БЕТОНА</p>	
<p>МАЙ 1992</p>	<p align="center">ТИПОВОЙ ПРОЕКТ</p>	<p align="right">№ 5 страниц Страница 1</p>

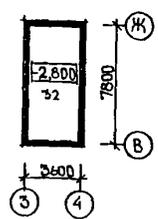
ФАСАД I-13



ПЛАН 2 ЭТАЖА
 НА ОТМ. 3.300



ПЛАН УЗЛА
 УПРАВЛЕНИЯ
 НА ОТМ. -2.800

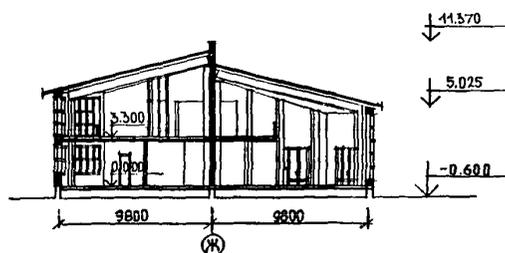


ОБЩЕСТВЕННЫЙ МИКРОЦЕНТР МАЛОГО СЕЛЬСКОГО
НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА НА 250 ЖИТЕЛЕЙ
СО СТЕНАМИ ИЗ МЕЛКИХ БЛОКОВ ЯЧЕЙСТОГО БЕТОНА

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
274-4-4.91

Страница 2

РАЗРЕЗ I-I



РАЗРЕЗ II-II



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Но- мер	Наименование	Площадь м ²	Но- мер	Наименование	Площадь м ²
I	Вестибюль	40,5	17	Универсальный торговый зал	79,0
2	Гардероб	10,5	18	Приемочная-тарная	16,8
3	Фойе-зал массовых мероприятий	72,6	19	Холодильная камера	6,8
4	Зал на 100 мест	125,0	20	Подсобное помещение	9,8
5	Кружковая	46,4	21	Кладовые	33,1
6	Комната директора	12,2	22	Моечная	3,4
7	Комната специалиста и счетного работника	14,1	23	Коридор магазина	9,4
8	Кабинет бригадира	13,0	24	Зал чайной	37,6
9	Электрощитовая	6,9	25	Раздаточная	15,4
10	Вестибюль-ожидальная	7,8	26	Кухня	20,0
II	Приемная-процедурная	15,4	27	Почта	13,6
12	Коридоры	30,6	28	Выездное обслуживание	10,6
13	Склад мебели и бутафории	15,6	29	Библиотека	58,3
14	Кладовые	7,7	30	Гостиная - помещение отдыха (детская игровая)	58,4
15	Санузлы	18,2	31	Кинопроекционная	12,3
16	Тамбуры	24,9	32	Узел управления	23,4

ОБЩЕСТВЕННЫЙ МИКРОЦЕНТР МАЛОГО СЕЛЬСКОГО НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА НА 250 ЖИТЕЛЕЙ СО СТЕНАМИ ИЗ МЕЛКИХ БЛОКОВ ЯЧЕЙСТОГО БЕТОНА		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 274-4-4.91	Страница 3
Д2ВА	СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ	Н5ВА	ОТДЕЛКА
	Фундаменты - ленточные бутобетонные, бетон класса В7,5, бут М50		НАРУЖНАЯ
	Стены наружные и внутренние - мелкие блоки ячеистого бетона (ГОСТ 21520-89)		Расшивка швов, окраска поливинилацетатными красками, окна и двери покрыты олифой и лаком
	Каркас зального помещения - колонны и ригели по серии I.020-1/83 выл 2,3 Типоразмеров - 3		ВНУТРЕННЯЯ
	Перекрытия и покрытия - сборные железобетонные многослойные панели по сериям I.141-1 выл. 60,64 Типоразмеров - 15		Штукатурка, затирка, окраска водными и водоземulsionными красками, облицовка глазурованной плиткой
	Балка железобетонная - по серии I.462.1-1/88 в.1 Типоразмеров - 1	С3ГА	ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
	Балка деревянная - по серии I.262-1 в.4 Типоразмеров - 1		Водопровод - хозяйственно-противопожарный, расчетный напор у основания стояков Н=100 м, при пожаре 25,0 м.
	Перемычки - сборные железобетонные по серии I.038.1-1 выл. 4 и монолитные Типоразмеров - 7		Канализация - хозяйственно-бытовая в поселковую сеть
	Прогонь - сборные железобетонные по серии I.225-2 в.11 Типоразмеров - 3		Отопление - от наружных сетей, температура теплоносителя 95-70°C
	Перегородки - штучные из мелких ячеистых блоков по ГОСТ 21520-89		Вентиляция - приточно-вытяжная, с механическим побуждением и естественная
	Лестница - сборные железобетонные ступени (ГОСТ 8717.0-84*) по косоурам Типоразмеров - 1		Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220В
	Крыша - чердачная, стропильной конструкции, стропила деревянные и совмещенная по деревянным балкам		Устройства связи - радификация, телефонизация, телевидение, охранно-пожарная сигнализация
	Кровля - асбестоцементные плиты по деревянной обрешетке		Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков Н=10 м
	Утеплитель - ячеистый бетон $\gamma = 400 \text{ кг/м}^3$ и минераловатные маты $\gamma = 125 \text{ кг/м}^3$	С2ЕД	ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ
	Полы - линолеум, деревянные, паркетные, керамическая плитка, мозаичные		Магазин - холодильные прилавки, холодильная камера
	Окна - по серии I.136.5-23 в.1,2,3 деревянные Типоразмеров - 1		Чайная - электрокипятильник, электроплита, стеллажи, холодильники, производственные столы
	Балконные двери - по серии I.236.5-12 в.1,2 деревянные Типоразмеров - 2		Медпункт - стерилизатор, лампа "Солюкс", облучатель ртутно-кварцевый
	Витражи - индивидуальные деревянные		Клуб - кресла, столы, стеллажи
	Двери наружные - по серии I.136.5-19, деревянные Типоразмеров - 3		
	Двери внутренние - по серии I.136-10 деревянные Типоразмеров - 5		
	Наибольшая масса монтажного элемента (балка железобетонная) - 5 т		
Д3ОВ	НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ - $\frac{38 \text{ кгс/м}^2}{0,38 \text{ кПа}}$	Д3ВВ	НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕСА СНЕГОВОГО ПОКРОВА - $\frac{100 \text{ кгс/м}^2}{1,00 \text{ кПа}}$
Е2СО	СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - третья	Е1ВВ	ОРИЕНТАЦИЯ - свободная
М1ВД	РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА минус 20, 30 (основное решение), 40°C	Е2ЕЕ	ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные
Е2ДД	КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОН СССР - П, Ш, IV		

ОБЩЕСТВЕННЫЙ МИКРОЦЕНТР МАЛОГО СЕЛЬСКОГО НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА НА 250 ЖИТЕЛЕЙ СО СТЕНАМИ ИЗ МЕЛКИХ БЛОКОВ ЯЧЕЙСТОГО БЕТОНА				ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 274-4-4.91		Страница 4	
Наименование		Всего	Удельный показа- тель	Наименование		Всего	Удельный показа- тель
V11A СТОИМОСТЬ				V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
V11B	Общая сметная стоимость	тыс. руб.	273,32	-	Расход		
в том числе:				V4KH воды			
V11L	строительно-монтажных работ	то же	249,34	-	холодной	л/с	0,10
V11O	оборудования и мебели	"	23,98	-	при пожаре	"	6,20
Стоимость строительно-монтажных работ на 1м2 полезной площади					горячей	"	0,30
V11R	То же, I м3 строительного объема	руб	-	292,53	V4KI Канализационные стоки	"	2,30
V11Y	Стоимость общая на расчетный показатель	"	-	1093,28	V4KN Тепла	ккал/ч кВт	105490 122,69
V11A ТРУДОЕМКОСТЬ				в том числе:			
V11F	Построечные трудовые затраты	чел/дн	2601,03	-	на отопление	то же	85490
То же, I м2 полезной площади					на вентиляцию	"	99,43
V11R	То же, I м3 строительного объема	то же	-	3,05	на горячее водоснабжение	"	20000
V11Y	То же, на расчетный показатель	"	-	0,67	Тепла на отопление I м2 полезной площади	"	23,26
V11Y	То же, на расчетный показатель	"	-	10,40	V4KK Потребная электрическая мощность	кВт	33
V1KA РАСХОДЫ				ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ			
V1KB	Расход строительных материалов				G3NB Объем строительного здания	м3	3895,40
	Цемент	т	211,80	-	в том числе:		
	Цемент, приведенный к марке М-400	"	198,48	-	подземной части зданий	"	85,0
	То же, на I м2 полезной площади	"	-	0,23	V1MN Объем строительный на I м2 полезной площади	"	-
	То же, на I м3 строительного объема	"	-	0,051	То же, на I м2 нормируемой площади (K ₂)		
	Сталь	"	6,44	-	V1NP То же, на расчетный показатель	"	15,58
	Сталь, приведенная к классам А1 и Ст38/23	"	10,83	-	Площадь		
в том числе:					G30C застройки	м2	787,40
	Сталь прокатная, приведенная к Ст3	"	0,93	-	G30B общая	"	902,00
	Сталь, приведенная к классам А1 и С38/23 на I м2 полезной площади	"	-	0,013	полезная	"	852,37
	То же, на расчетный показатель	"	-	0,043	в том числе:		
	Бетон и железобетон	м3	368,66	-	подземной части	"	23,4
в том числе:					V1OK Полезная площадь на расчетный показатель	"	-
	монолитный	"	282,35	-	G30Q нормируемая		
	сборный тяжелый	"	86,31	-	в том числе:		
	Бетон и железобетон на I м2 полезной площади	"	-	0,43	подземной части	"	-
	То же, на расчетный показатель	"	-	1,47	То же, на расчетный показатель		
	Лесоматериалы	"	44,22	-	То же, на I м2 полезной площади (K ₁)		
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	59,7	0,07			
	Мелкие блоки ячеистого бетона	м3	611,8	-			

ОБЩЕСТВЕННЫЙ МИКРОЦЕНТР МАЛОГО СЕЛЬСКОГО
НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА НА 250 ЖИТЕЛЕЙ
СО СТЕНАМИ ИЗ МЕЛКИХ БЛОКОВ ЯЧЕЙСТОГО БЕТОНА

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
274-4-4.9I

Страница 5

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре наружного воздуха минус 30°C.

В проекте разработаны варианты: фасадов; наружных стен и фундаментов при расчетных температурах наружного воздуха минус 20°C и минус 40°C; заполнение оконных проемов с двойным и тройным остеклением; системы отопления: для расчетных температур минус 20°C, минус 25°C при двойном остеклении; для расчетных температур минус 35°C, минус 40°C при тройном остеклении.

Сметы составлены в нормах и ценах 1991 года.

Расчетный показатель - 1 житель (всего 250).

Б7БА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Альбом I AC Архитектурно-строительные решения
TX Технологические чертежи
OB Отопление и вентиляция
BK Водопровод и канализация
ЭО Электрооборудование
СС Связь и сигнализация
ОПС Охранно-пожарная сигнализация

Альбом II CO Спецификации оборудования

Альбом III EM Ведомости потребности в материалах

Альбом IV C Сметы

Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 - 567 форматок

Б7ВА АВТОР ПРОЕКТА ЦНИИЭПграждансельстрой, 117279, Москва, В-279, Профсоюзная ул., 93а

Б7НА УТВЕРЖДЕНИЕ Согласован Госкомархитектуры, письмо № 2-115 от 29.11.91г.
Введен в действие ЦНИИЭПграждансельстроем
приказ № 68/Т от 10.12.91г.

Б7КА ПОСТАВЩИК АПШ ЦИТП, Москва, А-445, Смольная ул., 22

Катал. л. № 067105
Инв. № 25226