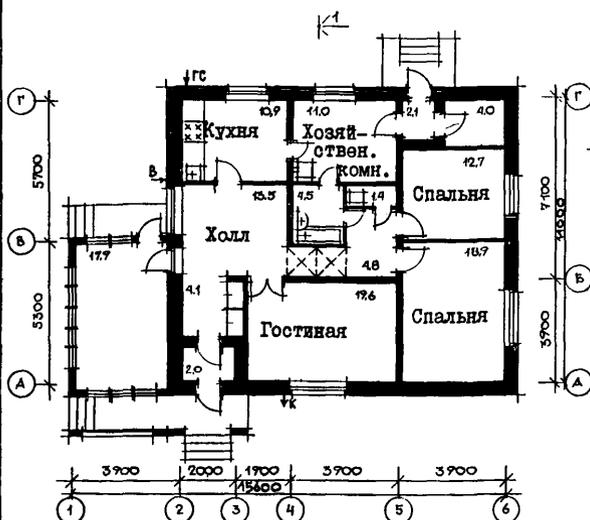


СК-2	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ Часть 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЯ, ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ	144 - 16 - 166.92
АПП ЦИТП	ОДНОЭТАЖНЫЙ ОДНОКВАРТИРНЫЙ 3-Х КОМНАТНЫЙ ДОМ С РАСПОЛОЖЕНИЕМ ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В ПЕРВОМ ЭТАЖЕ СО СТЕНАМИ ИЗ КИРПИЧА (ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЗАСТРОЙЩИКОВ СЕЛЬСКОЙ МЕСТНОСТИ)	
ИЮЛЬ 1992	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ	На 3-х страницах Страница 1

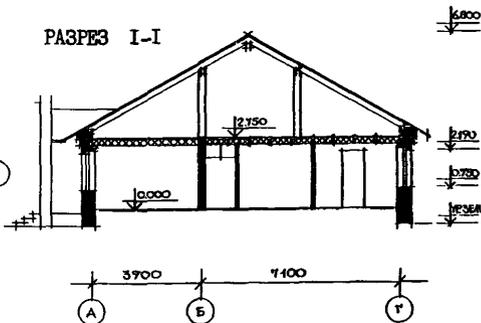
ФАСАД I-6



П Л А Н НА ОТМ. 0.000



РАЗРЕЗ I-I



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИРЫ

Квартира	Кол.	Площадь, м ²	
		жилая	квартиры
Трехкомнатная	I	51,20	101,36

ОДНОЭТАЖНЫЙ ОДНОКВАРТИРНЫЙ 3-Х КОМНАТНЫЙ ДОМ С РАСПОЛОЖЕНИЕМ ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В ПЕРВОМ ЭТАЖЕ СО СТЕНАМИ ИЗ КИРПИЧА (ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЗАСТРОЙЩИКОВ СЕЛЬСКОЙ МЕСТНОСТИ)		ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 144-16-166.92	Лист I Страница 2
И2ВА	СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ Конструктивная схема с продольными и поперечными несущими стенами Фундаменты - ленточные, бутобетонные Стены наружные - кирпич керамический М50 на растворе 25 (ГОСТ 530-82) с расширенным швом Стены внутренние - кирпич керамический М50 на растворе 25 (ГОСТ 530-82) Перекрытия - деревянные балки, щиты наката по ГОСТ 1005-86 Типоразмеров - 5 Перемычки - сборные железобетонные по серии I.038, I-I выпуск 2 Типоразмеров - 7 Утеплитель - пенобетон Д300 кг/м ³ Перегородки - кирпичные Санузлы - россыпью Крыша - чердачная, стропильной конструкции, стропила деревянные Кровля - волнистые асбестоцементные листы унифицированного профиля ГОСТ 16233-77 по деревянной обрешетке Двери наружные - по серии I.136.5-19 Типоразмеров - 1 Двери внутренние - по серии I.136-10 Типоразмеров - 4 Окна - с раздельными переплетами по серии I.136.5-23 в.2 Типоразмеров - 3 Встроенное оборудование - шкафы и антресоли - по серии I.172. 5-6 Полы - паркетная доска, линолеум, керамическая плитка Наибольшая масса монтажного элемента (перемычка железобетонная) - 0,418 т	Н5УА	ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ Стены - лицевой кирпич с расшивкой швов ВНУТРЕННЯЯ Стены жилых комнат и коридоров - оклейка обоями В кухнях и санузлах - масляная окраска, глазурованная плитка Потолки - водоэмульсионная окраска
		С3СА	ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ Водопровод - хозяйственно-питьевой от наружных сетей. Расчетный напор у основания стояка - 10 м Канализация - во внешнюю поселковую сеть. Отопление - от малолитражного котла КЧМ-2М "Жарок-2" Система отопления - однотрубная с верхней разводкой и однотрубная с нижней разводкой Отопительные приборы - радиаторы МС-140 для расчетных температур -20, -25, -30, -35, -40С. Теплоноситель - вода с параметрами 95-70С. Вентиляция - естественная. Горячее водоснабжение - отвод от водонагревателя, установленного на котле КЧМ-2М "Жарок-2". Газоснабжение - от баллона сжиженного газа Электроснабжение - от внешней сети напряжением 380/220В Освещение - лампами накаливания Устройство связи - телефонизация, радиофикация, молниезащита, телевидение
		С2ЕД	ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ Оборудование кухни и санузла - газовая плита на сжиженном газе, мойка, унитазы, умывальники
И3ОВ	НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ - 38 кгс/м ² ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ 0,38 кПа	И3НВ	НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ - 100 кгс/м ² ВЕСА СНЕГОВОГО ПОКРОВА 1,0 кПа
И2СО	СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - пятая	И1ВГ	ОРИЕНТАЦИЯ - свободная
И1ВД	РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА минус 20°, 30° (основное решение), 40°С	И2ЕГ	ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ обычные
С2ДД	КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОН II, III, IV		

ОДНОЭТАЖНЫЙ ОДНОКВАРТИРНЫЙ 3-Х КОМНАТНЫЙ ДОМ С РАСПОЛОЖЕНИЕМ ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В ПЕРВОМ ЭТАЖЕ СО СТЕНАМИ ИЗ КИРПИЧА (ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЗАСТРОЙЩИКОВ СЕЛЬСКОЙ МЕСТНОСТИ)				ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 144-16-166.92		Лист 2 Страница 3	
Наименование		Всего	На I м2 общей площади	Наименование		Всего	На I м2 общей площади
У11А	СТОИМОСТЬ			У4КА	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
	Общая сметная стоимость	тыс.руб	39,76	0,312	У4КН	Расход	
У11В	Строительно-монтажных работ	"	39,63	0,311		воды	
У11О	Оборудование	"	0,09	0,001		холодной	л/с 0,46
	Прочие	"	0,04	-	У4К1	Канализацион- ные стоки	
						"	2,06
У11А	ТРУДОЕМКОСТЬ			У4КН	Тепла		ккал/ч 32164
У11Р	Построечные трудовые затраты	"	2808	22,05		кВт	37,410
У1КА	РАСХОДЫ				в том числе:		
У1КВ	Расход строительных материалов				на отопление		
	Цемент	т	23,94	0,188		"	15965
	Цемент, приведенный к марке М400	"	22,07	0,173			18,570
	в том числе:				на горячее водоснабжение		
	на сборные изделия	"	2,36	0,018		"	16199
	Сталь	"	0,77	0,006			18,840
	Сталь, приведенная к классам А-I и Ст.3	"	0,87	0,007	У4КК	Тепла на отопле- ние I м2 площади квартиры	
	в том числе:					"	- 157,51
	на сборные изделия	"	0,75	0,006			0,174
	Бетон и железобетон	м3	107,65	0,845		Потребная элект- рическая мощ- ность	
	в том числе:					кВт	5
	монолитный	"	96,14	0,754		Эксплуата- ционные затраты	
	сборный тяжелый	"	11,51	0,090		руб/год	1196
	Лесоматериалы	"	19,68	0,154	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	38,10	0,299	Г3НВ	Объем строительный	
	Кирпич	тыс шт	55,43	0,435	Г3ОС	площадь застройки	
	Масса конструкций и материалов	т	496,04	3,898	Г3О1	квартиры	
	Масса надземной части	т	284,56	2,234	Г3ОВ	общая квартиры	
					Г3ОК	жилая	
						летних помещений	
						17,90	-
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ							
Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре наружного воздуха минус 30°С.							
В проекте разработаны варианты: фасадов, дома с гаражом и сауной, дома с погребом, дома со стенами из мелких блоков ячеистого бетона, вариант наружных стен и фундаментов при расчетных температурах наружного воздуха минус 20°С и минус 40°С, заполнение оконных проемов с двойным и тройным остеклением. Вариант отопления для расчетных температур -20°С, -25°С при двойном остеклении, -35°С, -40°С - при тройном остеклении. Вариант централизованного отопления и горячего водоснабжения. Вариант централизованного газоснабжения и электроплит для пищевого приготовления.							
Сметы составлены в нормах и ценах 1991 года.							
Расчетный показатель - I м2 общей площади квартиры (с учетом летних помещений)							
В7ЕА	СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ						
	Альбом А1 АС Архитектурно-строительные решения. ОВ Отопление и вентиляция. НК Водоснабжение и канализация. ЭО Электрооборудование. СС Связь и сигнализация. ГСВ Газоснабжение						
	Альбом А2 С С м е т а						
	Альбом А3 СО Спецификация оборудования						
	Альбом А4 БМ Ведомость потребности в материалах						
	Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 - 286 форматок						
В7ВА	АВТОР ПРОЕКТА	ЦНИИЭПграждансельстрой, И17279 В-279, Профсоюзная ул., 93а					
В7НА	УТВЕРЖДЕНИЕ	Утвержден Госкомархитектуры, приказ №3 от 14.01.91 г. Введен в действие ЦНИИЭПграждансельстроем, приказ № 17/Г от 30.03.92 г					
В7КА	ПОСТАВЩИК	АПН ЦИТП, 125878, Москва, А-445, Смольная ул.22					