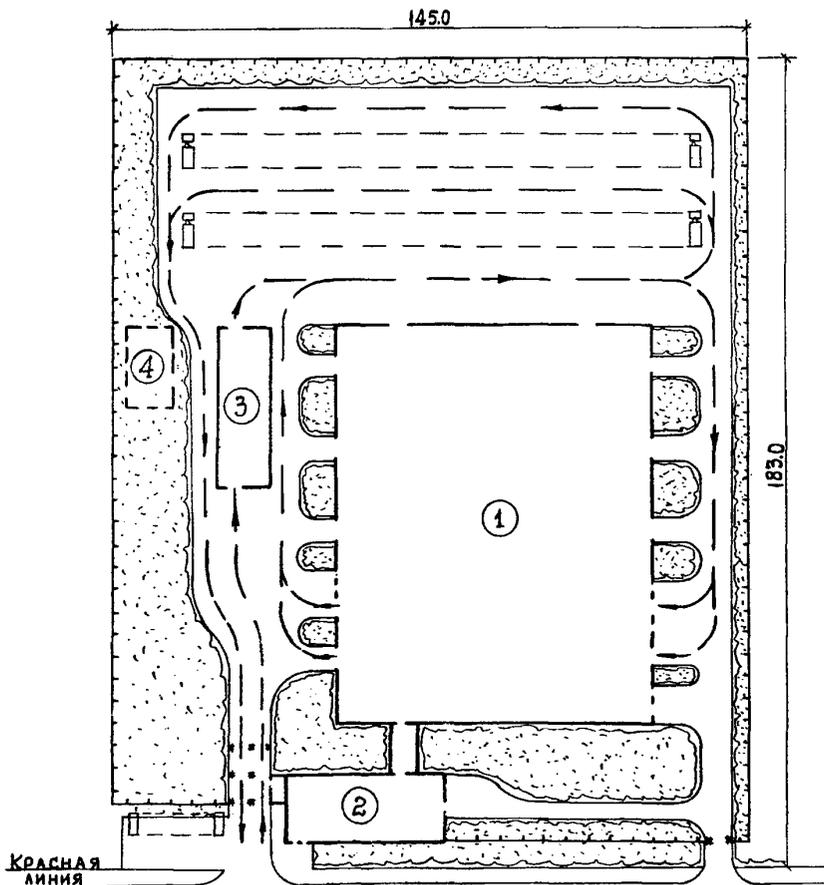


| | | |
|---|---|--|
| К | ГАРАЖ НА 150 ГРУЗОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ С ЗАКРЫТОЙ СТОЯНКОЙ | П А С П О Р Т ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 503-158 УДК. 725.381:711.6 |
| ЧАСТЬ 2 Раздел 5 Подраздел 503 | Область применения: районы с обычными геологическими условиями, расчетная температура наружного воздуха -30° и -40° , нормативная снеговая нагрузка 100 и 150 кг/м ² , нормативный скоростной напор ветра 35 и 45 кг/м ² . | Разработан институтом "Типроавтотранс" 109089, Москва, К-89, набережная Мориса Тореза, 34 Утвержден и введен в действие Минвосттрансом РСФСР 25.УИ.1972 Протокол № 88 от 22.УИ.1972 |

СХЕМА ГЕНПЛАНА



ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

| | Площадь застройки м ² | Строительный объем м ³ | Сметная стоимость тыс.руб. | № типового проекта |
|-----------------------------------|--|---|----------------------------------|-----------------------|
| 1. Производственный корпус | 6617,0 | 53435,0 | 563,0 | 503-158 |
| 2. Административно-бытовой корпус | 735,0 | 6627,0 | 177,3 | 503-158 |
| 3. Механизированная мойка | 464,0 | 3200,0 | 76,4 | 503-120 |
| 4. Очистные сооружения мойки | 221,0 | 949,0 | 24,0 | 503-120 |

ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Гараж предназначается для хранения, технического обслуживания и текущего ремонта 150 грузовых автомобилей, в том числе 75 автопоездов.

Хранение автомобилей предусмотрено в закрытой стоянке.

В гараже производятся ежедневное, первое и второе технические обслуживания и текущий ремонт подвижного состава.

Капитальный ремонт автомобилей и агрегатов производится на специализированных заводах.

Участок ежедневного обслуживания автомобилей размещен в отдельно стоящем здании.

Условия эксплуатации автомобилей:

Среднесуточный пробег - 200 км

Продолжительность работы подвижного состава 357 дней в году при 2-х сменной работе.

Первое техническое обслуживание производится на поточной линии оборудованной конвейером.

Второе техническое обслуживание и текущий ремонт производится на 9 постах, в т.ч. 3-х тупиковых, оборудованных канавами, 2-х - оборудованных подъемниками, 3-х - напольных и 1 проездной.

Для механизации подъемно-транспортных работ предусмотрены кран-балки грузоподъемностью I и 2т.

Работы по ремонту электрооборудования, системы питания, аккумуляторов, агрегатов и узлов, а также медницкие, жестяницкие, кузнечные, сварочные, шиномонтажные и малярные производятся на специализированных участках.

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ КОМПЛЕКСА

РАСХОД НА КОМПЛЕКС

| | | | | |
|-----------------------------------|-----------------------|---------|------------------------|-----|
| Воды | м ³ /сутки | 61,4 | Общее число работающих | 393 |
| Тепла | ккал/ч | 8660000 | В том числе рабочих | 75 |
| Потребная мощность электроэнергии | квт | 460 | Смен в сутки | 2 |

ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНПЛАНА

| | | | | | |
|-----------------|------|-----|---------------------|-----|------|
| Площадь участка | в га | 2,4 | Плотность застройки | в % | 33,0 |
|-----------------|------|-----|---------------------|-----|------|

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Настоящий проект разработан взамен типового проекта 503-81. С вводом в действие типового проекта 503-158, типовый проект 503-81 исключается.

СОСТАВ ПРОЕКТА

| | | | |
|--------|------|---|--|
| Альбом | I | - | Пояснительная записка. Схема генплана. Производственный корпус. Технологические чертежи. |
| Альбом | II | - | Производственный корпус. Архитектурно-строительные чертежи. |
| Альбом | III | - | Производственный корпус. Чертежи санитарно-технических систем и устройств. |
| Альбом | IV | - | Производственный корпус. Электротехнические чертежи. Чертежи по связи, сигнализации и автоматизации. |
| Альбом | V | - | Производственный корпус. Сметы. |
| Альбом | VI | - | Производственный корпус. Заказные спецификации. |
| Альбом | VII | - | Административно-бытовой корпус. Архитектурно-строительные чертежи. |
| Альбом | VIII | - | Административно-бытовой корпус. Чертежи санитарно-технических систем и устройств. Электротехнические чертежи. Чертежи по связи и сигнализации. |
| Альбом | IX | - | Административно-бытовой корпус. Сметы. |
| Альбом | X | - | Административно-бытовой корпус. Заказные спецификации. |

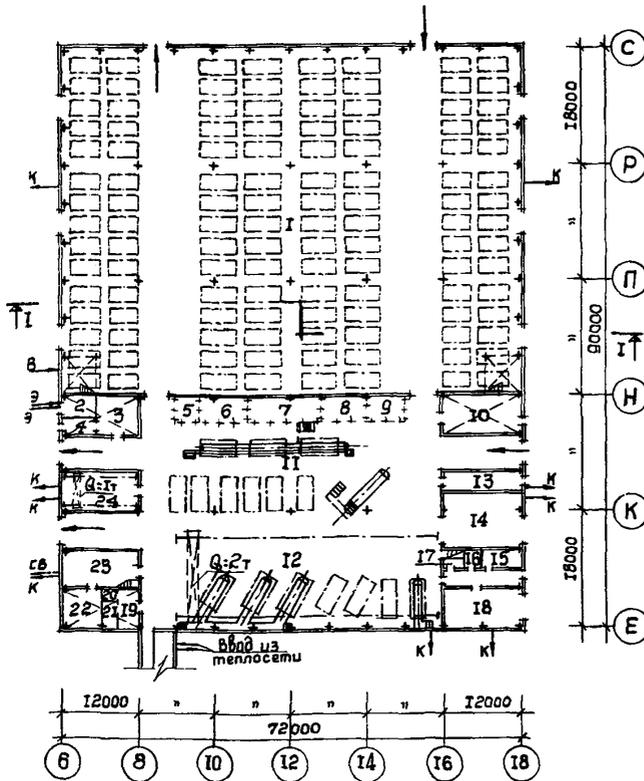
Объем проектных материалов 1574 формата

Проект распространяет: Новосибирский филиал ЦИТИ

630051, г.Новосибирск, проспект Дзержинского, 81

| | | |
|--|---|---|
|  | <p style="text-align: center;">ГАРАЖ НА 150 ГРУЗОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ С ЗАКРЫТОЙ СТОЯНКОЙ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КОРПУС</p> | <p style="text-align: center;">П А С П О Р Т ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 503-158</p> <p style="text-align: center;">УДК. 725.381</p> |
| <p>ЧАСТЬ</p> <p style="font-size: 2em; font-weight: bold;">2</p> <p>введен 5 1 раздел 5/3</p> | <p>Область применения: районы с обычными геологическими условиями, расчетная температура наружного воздуха -30° и -40°; нормативная снеговая нагрузка 100 и 150 кг/м², нормативный скоростной напор ветра 35 и 45 кг/м².</p> <p>Степень долговечности - II Степень огнестойкости - II Класс здания - II</p> | <p>Разработан институтом Гидроавтотранс</p> <p>109089, Москва, Ж-89, набережная Мориса Тореза, 34.</p> <p>Утвержден и введен в действие Минавтотрансом РСФСР 25.VII.1972</p> <p>Протокол №88 от 22.VII.1972</p> |

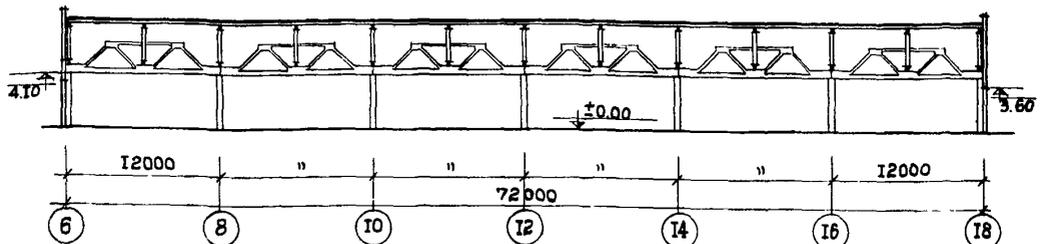
ПЛАН НА ОТМ. ± 0.00



ЭКСПЛИКАЦИЯ

| | | |
|--|----------------|--------|
| 1. Стоянка на 118 автомобилей | м ² | 3839,0 |
| 2. Фу | " | 21,0 |
| 3. Склад масел | " | 43,0 |
| 4. Насосная складка масел | " | 12,0 |
| 5. ИРК | " | 16,0 |
| 6. Промежуточная кладовая | " | 30,0 |
| 7. КПП | " | 51,0 |
| 8. Участок ОИМ | " | 30,0 |
| 9. Линьмонтажный участок | " | 25,0 |
| 10. Деревообрабатывающий и особый участок | " | 76,0 |
| 11. Отделение ТО-1 | " | 392,0 |
| 12. Отделение ТО-2 и ТР | " | 1157,0 |
| 13. Кладовая резины | " | 34,0 |
| 14. Тепловой участок | " | 101,0 |
| 15. Компрессорная | " | 15,0 |
| 16. Щитовая | " | 8,0 |
| 17. Кладовая диагностического оборудования | " | 5,0 |
| 18. Малярный участок | " | 79,0 |
| 19. Аккумуляторная | " | 22,0 |
| 20. Кислотная | " | 3,0 |
| 21. Зарядная | " | 8,0 |
| 22. Участок ремонта электрооборудования и приборов системы питания | " | 35,0 |
| 23. Агрегатно-механический участок | " | 65,0 |
| 24. Склад запасных частей и агрегатов | " | 72,0 |

РАЗРЕЗ I-I



ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

| ОБЪЕМ | | |
|-----------------------------------|------------|--------------------|
| Строительный | м3 | 53435,0 |
| На расчетную единицу | " | 356,2 |
| ПЛОЩАДЬ | | |
| Застройки | м2 | 6617,0 |
| Полезная | " | 6785,0 |
| Рабочая | " | 6503,0 |
| На расчетную единицу | " | 45,0 |
| РАСХОД МАТЕРИАЛОВ | | |
| Цемент | т | 510,0 |
| Стали | т | 55,0 |
| Железобетона | м3 | 1481,0 |
| В том числе сборного | " | 1087,0 |
| Керамзитобетона | " | 387,0 |
| Лесоматериалов | " | 21,0 |
| Кирпича | тыс.шт. | 429,0 |
| СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ | | |
| Общая | тыс.руб. | 563,0 |
| Строительно-монтажных работ | " | 465,1 |
| Оборудования | " | 97,9 |
| 1м3 здания | руб. | 8,7 |
| 1м2 рабочей площади | " | 71,5 |
| На расчетную единицу | " | 3753,0 |
| ТРУДОВЫЕ ЗАТРАТЫ | | |
| На здание | чел.дн. | 9592,0 |
| На 1 м3 здания | " | 0,18 |
| ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ | | |
| Расход воды | л/сек | 7,0 |
| " | м3/сутки | 60,8 |
| " | тепла | ккал/час 4043550,0 |
| В том числе: | | |
| на отопление | " | 595200,0 |
| " | вентиляции | 3448350,0 |
| Потребная мощность электроэнергии | квт | 323,0 |

Фундаменты - монолитные ж.б. баляки, т/р-27; ленточные фундаменты из сборных ж.б. блоков по серии I.116-1 вып.1, т/р-3; сборные ж.б. фундаментные баляки по серии КЭ-01-23 вып.1, т/р-2
 Колонны - сборные железобетонные по серии КЭ-01-49, вып.8, т/р-2, по серии КЭ-01-49 вып.2, т/р-2, по серии КЭ-01-55 вып.2, т/р-1
 Балки - сборные железобетонные по серии КЭ-01-58 вып.1, т/р-2
 Перекрытия - сборные ж.б. плиты по серии ИИ 24-2, т/р-3 по серии ИС-01-04 вып.2, т/р-8
 Стены - навесные панели по серии СТ-02-31 вып.1 и 2, т/р-7
 Перегородки - кирпичные, из стальных щитов по серии Г-908, раздел У, выпуск 53
 Лестницы - металлические по серии КЭ-03-1, т/р-2
 Фермы - стропильные сборные железобетонные по серии I.463-3 вып.8, т/р-1, подстропильные-сборные железобетонные по серии ПК-01-110/68 вып.1, т/р-2
 Покрытие - сборные ж.б. плиты по серии I.465-1, вып.1, т/р-2; по серии ПК-01-119, т/р-5; по серии ИИ-04-4 вып.1, т/р-1
 Кровля - слой гравия, 4 слоя рубероида на мастике, асфальтовая стяжка, плитный утеплитель $\gamma=500$ кг/м3, парозащита - слой толя
 Полы - бетонные, асфальтобетонные, из керамической плитки
 Окна - деревянные по ГОСТ I2506-67, т/р-2, по ГОСТ I1214-65, т/р-1
 Фонари - зенитные по серии I.464-1 вып.1, т/р-1
 Двери - по ГОСТ I4624-69, т/р-4; по серии 2.435-6 вып.1, т/р-2
 Ворота - по серии I.435-14 вып.3 и 9, т/р-1, по серии I.435-3 вып.1, 2 и 6, т/р-1
 Отделка наружная - расшивка швов панелей
 Отделка внутренняя - известковая побелка, облицовка керамической плиткой
 Наибольший вес конструкции - II,3 т
 /подстропильная ферма/

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод-объединенный: хозяйственно-питьевой, производственный и противопожарный $H=12,0$ м
 Канализация-раздельная: хозяйственно-бытовая, производственная, дождевая
 Отопление - водяное, теплоноситель - вода с параметрами $T_p=1500$ $T_o=700$
 Вентиляция - приточно-вытяжная с механическим побуждением
 Электропитание - от КТП, установленного в корпусе, напряжение 380/220В
 Слаботочные устройства - городская, производственная и диспетчерская телефонная связь, электроаппаратура, пожарная сигнализация, радиофикация.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Сметная стоимость определена в нормах и ценах, введенных с I.01.1969г.
 Применение конструкций серии КЭ-01-55 при привязке должны быть согласованы с подрядной строительной организацией

СОСТАВ ПРОЕКТА

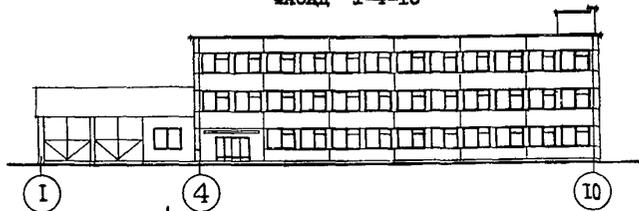
| | | |
|--------|-----|--|
| Альбом | I | - Пояснительная записка, схема генплана. Производственный корпус. Технологические чертежи. |
| Альбом | II | - Производственный корпус. Архитектурно-строительные чертежи. |
| Альбом | III | - Производственный корпус. Чертежи санитарно-технических систем и устройств. |
| Альбом | IV | - Производственный корпус. Электротехнические чертежи. Чертежи по связи, сигнализации и автоматизации. |
| Альбом | V | - Производственный корпус. Сметы. |
| Альбом | VI | - Производственный корпус. Заказные спецификации. |

Объем проектных материалов 1123 формата

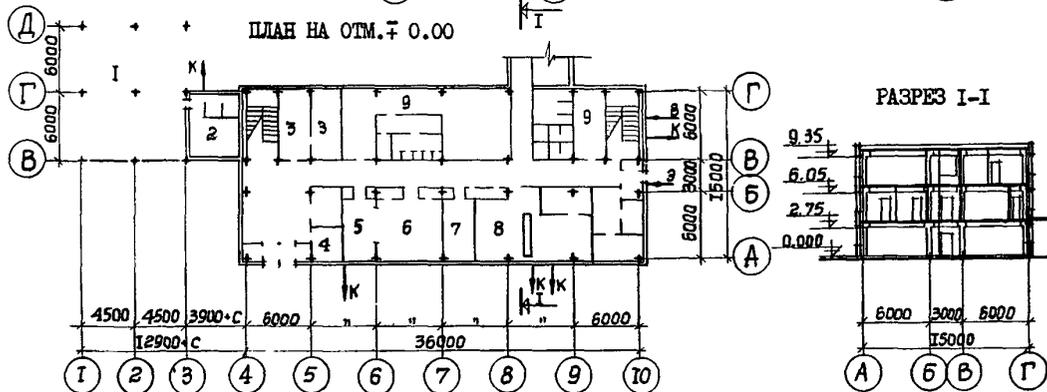
Проект распространяет: Новосибирский филиал ЦИТП
 630051, г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 81

| | | |
|---|---|--|
|  | ГАРАЖ НА 150 ГРУЗОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ С ЗАКРЫТОЙ СТОЯНОК АДМИНИСТРАТИВНО-БЫТОВОЙ КОРПУС | П А С П О Р Т ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 503-158 УЛК. 725.381 |
| ЧАСТЬ 2 Раздел 5 Подраздел 503 | Область применения: районы с обычными геологическими условиями, расчетная температура наружного воздуха - 20°, - 30° (основное решение) и -40°, нормативная снеговая нагрузка 100 и 150 кг/м ² , нормативный скоростной напор ветра 35 и 45 кг/м ² . Класс здания - II Степень долговечности - II Степень огнестойкости - II | Разработан институтом "Гидроавтотранс" IO-089, Москва, И-89, набережная Мориса Тореза, 34. Утвержден и введен в действие Минвотрансом РСФСР 25.УИ.1972 Протокол №88 от 22.УИ.1972 |

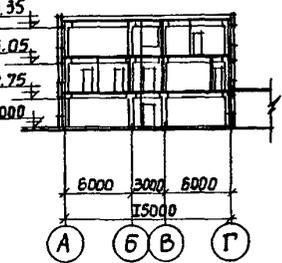
ФАСАД I-4-10



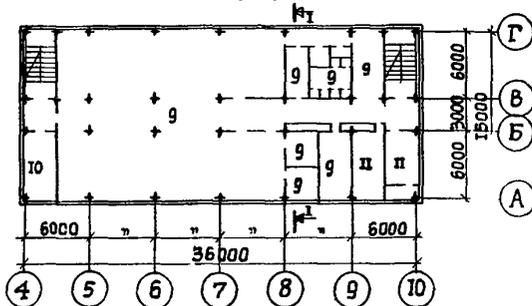
ПЛАН НА ОТМ. ± 0.00



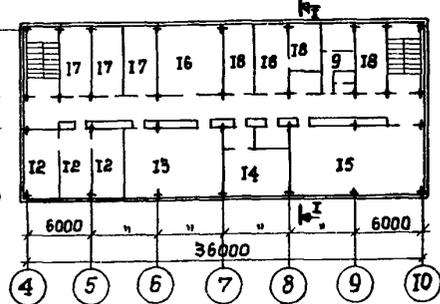
РАЗРЕЗ I-I



ПЛАН НА ОТМ. 3.30



ПЛАН НА ОТМ. 6.60



ЭКСПЛИКАЦИЯ

| | | | | | |
|---------------------------------|----------------|-------|--------------------------------------|----------------|------|
| 1. Контрольно-пропускной пункт | м ² | 115,0 | 10. Комната связи | м ² | 20,0 |
| 2. Комната механика и оператора | " | 11,0 | 11. Венткамеры | " | 33,0 |
| 3. Отдел кадров | " | 34,0 | 12. Административные помещения | " | 55,0 |
| 4. Помещение для охраны | " | 8,0 | 13. Комната технической учебы | " | 52,0 |
| 5. Диспетчерская | " | 17,0 | 14. Читальный зал | " | 21,0 |
| 6. Шоферская | " | 35,0 | 15. Красный уголок | " | 74,0 |
| 7. Гаражный отдел | " | 17,0 | 16. Кабинет техники безопасности | " | 37,0 |
| 8. Буфет | " | 79,0 | 17. Контторские помещения | " | 50,0 |
| 9. Бытовые помещения | " | 644,0 | 18. Комнаты общественных организаций | " | 66,0 |

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
ОБЪЕМ

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

стр. 6

| | | | |
|--|-----------------------|----------|--|
| Строительный | м ³ | 6627,0 | Фундаменты - сборные железобетонные по серии ИИ-04-1 вып. I, т/р-3 |
| В том числе: | | | |
| встроенных/бытовых/помещений | " | 2125,0 | Колонны - сборные железобетонные по серии ИИ-04-2 вып. I, т/р-2I |
| На расчетную единицу | " | 44,2 | Ригели - железобетонные по серии ИИ-04-3 вып. I, т/р - 10 |
| ПЛОЩАДЬ | | | Перекрытия - сборные ж.б. плиты по сериям: ИИ-04-4 вып. I и 2, т/р-9; ПК-01-88, т/р-I |
| Застройки | " | 735,0 | Стены - навесные панели по серии ИИ-04-5 вып. I, т/р-15 |
| Полезная | " | 1682,0 | Перегородки - кирпичные и гипсобетонные |
| В том числе встроенных/бытовых/помещений | " | 644,0 | Диафрагмы - сборные железобетонные по серии ИИ-04-6 вып. I и 3, т/р-2 |
| Рабочая | " | 1341,0 | Лестницы - сборные железобетонные по серии ИИ-04-7 вып. I, т/р-2 |
| На расчетную единицу | " | 11,2 | Покрытия - сборные ж.б. плиты по серии ИИ-04-4 вып. I и 2, т/р-? |
| РАСХОД МАТЕРИАЛОВ | | | Кровля - I слой гравия и 4 слоя рубероида на мастике, утеплитель - плитный пенобетон $\gamma=500$ кг/м ³ |
| Цементы | т | 202,0 | Полы - из керамической плитки, поливинилхлоридного линолеума и бетонные |
| Стали | " | 8,0 | Окна - по ГОСТ 11214-65, т/р-I |
| Железобетона | м ³ | 655,0 | Двери - по ГОСТ 6629-64, т/р-4, серии I.135-I, т/р - 2 |
| В том числе сборного | " | 640,0 | Ворота - по типовому проекту 503-104, альбом Ш. Отделка |
| Керамзитобетона | " | 180,0 | наружная - расшивка швов панелей, окраска перхлорвиниловыми красками |
| Лесоматериалов | " | 8,0 | Отделка |
| Кирпича | тыс.шт. | 68,0 | внутренняя - сухая штукатурка, облицовка керамической плиткой, окраска масляной и клеевой краской |
| СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ | | | Наибольший вес конструкции - 3,9/стенная панель/ |
| Общая | тыс.руб. | 177,3 | ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ |
| Строительно-монтажных работ | " | 151,9 | Водопровод - хозяйственно-питьевой Н=12,0 м |
| Оборудования | " | 25,4 | Канализация - бытовая и дождевая - раздельная |
| I м ³ здания | руб. | 22,9 | Отопление - водяное, теплоноситель - вода с параметрами $T_n=105^{\circ}$, $T_o=70^{\circ}$ от городской теплосети после элеватора для отопления, $T_n=150^{\circ}$ $T_o=70^{\circ}$ для вентиляции |
| I м ² рабочей площади | " | 113,3 | Вентиляция - приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением |
| На расчетную единицу | " | 1182,0 | Горячее водоснабжение - от водоподогревателей, установленных в тепловом пункте |
| ТРУДОВЫЕ ЗАТРАТЫ | | | Электроснабжение - от КТП производственного корпуса, напряжение 380/220в |
| На здание | чел.дн. | 2826,0 | Слаботочные устройства - городская, производственная и диспетчерская телефонная связь, электрочасофикация, пожарная сигнализация, радиофикация |
| " I м ³ здания | " | 0,43 | |
| ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ | | | |
| Расход воды | л/сек | 4,5 | |
| " " | м ³ /сутки | 19,4 | |
| " тепла | ккал/час | 459260,0 | |
| В том числе: | | | |
| На отопление | " | 88000,0 | |
| " вентиляцию | " | 117460,0 | |
| " горячее водоснабжение | " | 253800,0 | |
| Потребная мощность электроэнергии | квт | 72,4 | |

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Бытовые помещения запроектированы на состав работающих в производственном и административно-бытовых корпусах в соответствии с СНиП II-М.3-68,

Сметная стоимость определена в нормах и ценах, введенных с I.01.1969г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

- Альбом УП - Административно-бытовой корпус. Архитектурно-строительные чертежи.
- Альбом УШ - Административно-бытовой корпус. Чертежи санитарно-технических систем и устройств. Электротехнические чертежи. Чертежи по связи и сигнализации.
- Альбом IX - Административно-бытовой корпус. Сметы.
- Альбом X - Административно-бытовой корпус. Заказные спецификации.

Объем проектных материалов 451 форматка

Проект распространяет: Новосибирский филиал ЦЕТП

630051, г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 81

Изм.

Пасп. №029863/3

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 503-158